

Orpi

Edition n°23

L'esprit coopératif
ça change l'immobilier



Le Havre et sa périphérie

ALIZÉE ET NAÏK LE MAISTRE

Directeurs d'Agence

CONTACT

Alizée : 06 75 56 24 78
a.lemaistre@meilleurtaux.com

Naïk : 07 82 25 81 41
n.lemaistre@meilleurtaux.com

Retrouvez-nous :

- 85 Boulevard de Strasbourg - 76600 LE HAVRE - lehavre@meilleurtaux.com
- 8 Rue Léon Gambetta - 76290 MONTIVILLIERS - montivillier@meilleurtaux.com
- Rue Pasteur - 76170 LILLEBONNE - lillebonne@meilleurtaux.com



Évaluez le montant de votre prêt !

150€ OFFERTS*

POUR TOUTE RECOMMANDATION FINALISÉE

meilleurtaux

LE HAVRE - MONTIVILLIERS - LILLEBONNE

02 35 42 77 80

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

*Offre uniquement valable dans les agences de LILLEBONNE, LE HAVRE et MONTIVILLIERS. Toute recommandations doit être finalisée par l'un des agents meilleurtaux des agences de LILLEBONNE, LE HAVRE, et MONTIVILLIERS. Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées. FINANCEMENTS NORMANDS - SARL au capital de 10 000€ - 85 Boulevard de Strasbourg 76600 LE HAVRE - RCS LE HAVRE 819 723 032. Intermédiaire en opérations de banque et services de paiement (courtier en crédit immobilier et mandataire d'intermédiaire en regroupement de crédits) et intermédiaire en assurance. ORIAS n° 16 002 771 (www.orias.fr). Liste de nos partenaires disponible en agence - Sous le contrôle de l'ACPR 4 place de Budapest 75436 Paris Cedex 09 (www.acpr.banque-france.fr). Ne pas jeter sur la voie publique.

LE HAVRE **802 €**
Dépôt Garantie : 630 € / Honoraires locataire : 569,80 €

Exclusivité

F2
REFERENCE AGENCE : 10704 - LE HAVRE, PROCHE HOTEL DE VILLE - Appartement de type F2 au 1^{er} étage comprenant une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un WC. Balcon. Parking collectif. Ascenseur. Chauffage et eau chaude collectifs. DPE : D
Réf : QDFH-OKW-88I

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

LE HAVRE **800 €**
Dépôt Garantie : 520 € / Honoraires locataire : 744,15 €

À saisir

F4
REFERENCE AGENCE : 3446 Appartement de type F4 au RDC comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains et un W-C. Chauffage et eau chaude collectifs compris dans les charges. Cave. DPE : E - GES : E
Réf : IDJ9-FPA-FVK

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

LE HAVRE **800 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
Coup de cœur

Appartement 3 Pièces
Appartement F3 situé au 4^{ème} étage avec ascenseur comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée ouvert sur séjour avec balcon, couloir de distribution avec nombreux placards, un WC suspendu indépendant, deux chambres, une salle de bains. Une cave Parking collectif. DPE : C
Réf : 5AAN-MII-7HI

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE **750 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
Meublé

LOFT - 3 Pièces
LOFT Meublé de type F3 sis au 4^{ème} et dernier étage d'une résidence rénovée et sécurisée comprenant une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, deux chambres et une salle de douches avec WC. Chauffage et eau chaude ind. Electrique. DPE : C
Réf : IWMW-BQL-JGA

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE **740 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
Coup de cœur

Appartement 3 Pièces
Quartier Notre Dame, Appartement de type F3 situé au 2^{ème} étage comprenant une entrée, un séjour, deux chambres dont une avec placard de rangement, une cuisine, un dressing, une salle de bains, et un toilette. Une cave est également mise à disposition. DPE : D
Réf : U86D-M04-WFF

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE **690 €**
Dépôt Garantie : 630 € / Honoraires locataire : 494,78 €

Exclusivité

F2
REFERENCE AGENCE : 12090 - LE HAVRE, QUARTIER PERRET - F2 au 2^{ème} étage comprenant un séjour, une cuisine aménagée et équipée (plaques et hotte), une chambre, une salle d'eau avec cabine de douche, un WC. Balcon, cave en sous-sol. Parking collectif. Chauffage et eau chaude collectifs inclus dans les charges DPE : D
Réf : NA4W-BU3-DQ6

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02



sec.lepine@gmail.com
273 bld Jules Durand le Havre
Tél : **02 35 54 55 86**

- Traitement contre l'humidité
- Installation de VMI
- Traitement des champignons lignivores
- Traitement des insectes xylophages
- Maçonnerie générale

NOTRE DAME

660 €

Dépôt Garantie : 1240 € / Honoraires locataire : 401,28 €

Exclusivité

Libre de suite



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Idéalement situé, Appartement meublé de 36 m²
- Place du Vieux Marché
- Une pièce de vie, une chambre, séjour lumineux, cuisine aménagée et une salle de douches. Loyer 660 € dont 40 € de charges - Dépôt de garantie : 1240 € - Honoraires locataire : 401,28 €. DPE : D

Réf : V9SP-0SY-LVQ

LE HAVRE

650 €

Dépôt Garantie : 620 € / Honoraires locataire : 456,50 €

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T2

LES HALLES - 34 rue Richelieu. Appartement F2 de 41,5 m² au 3^{ème} étage comprenant : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de douche, wc indépendant. Chauffage individuel au gaz Libre le 20/01/2026. DPE : D - GES : D

Réf : VS4G-40Y-0BL

MONTIVILLIERS

610 €

Dépôt Garantie : 580 € / Honoraires locataire : 528 €

Exclusivité

Libre le 27/01/2026



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Proche centre / Résidence LA CLOSERIE : Appartement en rez-de-jardin. Séjour accès jardin, cuisine aménagée, sdb et une chambre. Chauffage électrique. Une place de parking extérieure. Loyer : 610 € dont 30 € charges - Dépôt garantie : 580 € - honoraires locataire : 528 €. DPE : C

Réf : 00010

LE HAVRE

600 €

Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité

Meublé



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Appartement 1 Pièce

Appartement de type F1 meublé sis au 13^{ème} étage avec ascenseur comprenant une pièce à vivre avec une cuisine aménagée et équipée, salle de douche et WC. Une vue incroyable sur la ville. DPE : D

Réf : J8KV-AMH-MUK

SAINT VINCENT

590 €

Dépôt Garantie : 545 € / Honoraires locataire : 617,21 €

Exclusivité

Libre de suite



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Rue des Gobelins - Dans un immeuble ancien, 2^{ème} étage, proche commerces, plage. Appartement Sud : grande cuisine aménagée, salon, salle de douche, une chambre. Chauffage individuel gaz. Loyer : 590 € dont 45 € de charges. Dépôt garantie : 545 € - Honoraires locataire : 617,21 €. DPE : D

Réf : 412

LE HAVRE

582 €

Dépôt Garantie : 492 € / Honoraires locataire : 401,50 €

Exclusivité

Meublé



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T2

84 Rue Michelet - JOFFRE Appartement meublé au 1^{er} étage d'un immeuble ancien : cuisine aménagée/équipée, séjour, chambre, salle de douche avec WC. Chauffage électrique individuel. Charges incluant eau/électricité du logement et entretien parties communes. DPE : E - GES : B

Réf : OXOU-SXB-G83

VÉHICULES NEUFS / OCCASIONS ÉQUIPEMENTS DU PILOTE PIÈCES DÉTACHÉES ATELIER

3 av. du Camp Dolent, 76700 Gonfreville L'Orcher - 02.35.24.55.77

10%
de remise
sur tout le rayon
équipement

*voir conditions en magasin

LE HAVRE

545 €

Dépôt Garantie : 545 € / Honoraires locataire : 204,49 €

Exclusivité

Meublé



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

Studio

PASINO - 29 rue Maréchal de Lattre de Tassigny, studio meublé cosy en RDC avec pièce de vie, cuisine équipée et machine à laver. Proche Université, EMN, ISEL, Sciences Po. Loyer 445 € + 100 € charges (eau, élec, internet, copro). DG 545 €. Honoraires 204,49 €. DPE : E - GES : B

Réf : SNHD-R8C-CFG

HARFLEUR CENTRE

533 €

Dépôt Garantie : 508 € / Honoraires locataire : 407 €

Exclusivité

Libre de suite



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Dans petite copropriété. Appartement duplex type 2 de 37 m² : séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée accès cour privative, 1 chambre et une salle de douche. Loyer : 533 € dont 25€ charges - Dépôt garantie : 508 € - Honoraires locataires : 407 €. DPE : F

Réf : 415

LES DOCKS

514 €

Dépôt Garantie : 479 € / Honoraires locataire : 484 €

Exclusivité

Libre le 20/01/2026



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

RESIDENCE DU MARIN - Dans résidence récente 2019 avec ascenseur, appartement de 44m² : cuisine aménagée ouverte sur séjour, une chambre, une salle de douche avec wc. Chauffage électrique. Loyer : 514 € dont 35 € charges - Dépôt garantie : 479 € - Honoraires locataire : 484 € DPE : D

Réf : 0006

LE HAVRE

505 €

Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Appartement 1 Pièce

Nous vous proposons à la location un magnifique appartement d'une pièce, entièrement rénové et refait à neuf, situé au 3^{ème} étage d'un immeuble calme et sécurisé. DPE : D

Réf : H4G8-ZH5-X98

LE HAVRE

450 €

Dépôt Garantie : 430 € / Honoraires locataire : 245,30 €

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T1

QUARTIE SAINT-ANNE - 46 Rue de Neustrie au 3^{ème} étage, appartement comprenant l'entrée dans une cuisine aménagée, une pièce de vie, une salle de douches avec wc. Chauffage électrique individuel. Garage à vélos non couvert, cour commune Disponible de suite. DPE : D - GES : B

Réf : 0KG1-Q7C-IWD

LE HAVRE

450 €

Dépôt Garantie : 840 € / Honoraires locataire : 288,31 €

Coup de cœur

Meublé



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

F1

REFERENCE AGENCE : 281 - LE HAVRE, QUARTIER ROND POINT - Appartement de type F1 MEUBLE au 3^{ème} étage gauche. Ce logement comprend une entrée suivie d'une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec un WC. Chauffage individuel électrique. DPE : D

Réf : UCAJ-U99-1UH

Réserver un restaurant spécialiste
de viandes, poissons et fruits
de mer dans Le Havre



📍 53 rue Racine - 76600 Le Havre
☎ 02 35 43 62 07
✉ legrignot@orange.fr
🌐 www.legrignot.fr

Suivez-nous :

HARFLEUR

440 €

Dépôt Garantie : 407 € / Honoraires locataire : 313,94 €

Exclusivité

Libre de suite

T1

Charmant studio refait à neuf de 28,54 m² au 8 Rue du Gaz à Harfleur. Pièce de vie, cuisine aménagée et salle de douches avec wc. Parking extérieur collectif fermé Loyer 440 € dont 33 € de charges. Dépôt de garantie : 407 € - Honoraires locataire : 313,94 € Disponible de suite. DPE : D

Réf : HARFLEUR

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

LE HAVRE

430 €

Dépôt Garantie : 405 € / Honoraires locataire : 361,35 €

À saisir

F2

REFERENCE AGENCE : 6323 - LE HAVRE, QUARTIER SAINTE ANNE - Appartement de type F2 au 3^{ème} étage comprenant une grande cuisine avec un coin repas, une chambre et une salle d'eau avec un W-C. Chauffage individuel électrique. Eau froide incluse. DPE : E

Réf : 4V83-SZ5-XXR

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

LE HAVRE

410 €

Dépôt Garantie : 740 € / Honoraires locataire : 181,72 €

Exclusivité

Meublé

Studio

UNIVERSITE - Studio meublé comprenant un séjour, une cuisine et une salle de bain avec wc Chauffage individuel électrique. Libre de suite. Loyer HC : 370 € Charges : 40 € Dépôt de garantie : 740 € Honoraires de location : 181,72€ (dont 49,56€ d'état des lieux). DPE : C - GES : A

Réf : IN7L-2VM-8NE

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE

400 €

Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité

Meublé

Appartement 1 Pièce

Dans une résidence calme et sécurisée sous vidéo surveillance. Une salle de douches avec wc, lave-linges. Une pièce de vie comprenant un grand placard, un lit cigogne 2 personnes, table pliante ajustable et téléviseur. Un espace avec cuisine aménagée et équipée. DPE : D

Réf : MA5T-613-MIQ

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE

390 €

Dépôt Garantie : 360 € / Honoraires locataire : 348,15 €

Exclusivité

Meublé

Studio

Quartier Anatole / France - Danton, 6 rue Collard Au 2^{ème} étage, studio meublé proche université : pièce de vie, cuisine aménagée / équipée, salle de douche avec WC. Chauffage électrique individuel. Charges incluant électricité, eau froide et entretien des communs. DPE : E - GES : B

Réf : CYMZ-G57-91F

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE

353 €

Dépôt Garantie : 340 € / Honoraires locataire : 218,35 €

À saisir

F1

REFERENCE AGENCE : 1666 - LE HAVRE, QUARTIER ROND-POINT - Appartement de type F1 au rez-de-chaussée comprenant une pièce principale avec coin cuisine, une salle d'eau avec un WC. Chauffage individuel électrique. Eau comprise dans les charges. DPE : E

Réf : U8MS-18N-ZYV

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

DELACOTTE LAPERT

S.a.r.l.

Maison fondée en 1945

COUVERTURE - ISOLATION - BARDAGE - ÉTANCHÉITÉ

QUALIFICATION QUALIBAT - RGE

CONTACT PRO ET INSTALLATEUR CONSEIL DE LA MARQUE VELUX

455, Chemin de la Vignotière - 76430 EPRETOT

tél. **02 35 55 51 22**

fax 02 35 20 88 21
entdelacotte@orange.fr

Diagnostics Immobiliers

QualiCE

Un sourire pour vos diagnostics

J.-P. LEFEBVRE - 06 12 78 04 95

contact@qualice-seine-maritime.fr

www.qualice-seine-maritime.fr





**Le Havre - Montivilliers
Octeville sur Mer - Criquetot l'Esneval**

Aujourd'hui ORPI, Le Havre-Pays de Caux, c'est :



1^{er} en Nombre de ventes



1^{er} en Nombre de lots de gestion

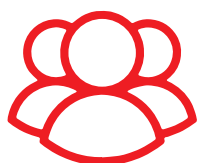


1^{er} en Nombre de lots de syndic



1^{er} en Nombre de locations

9 Agences



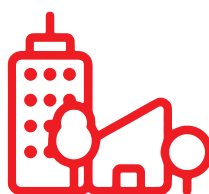
**+ de 80
collaborateurs**



**+ de 250 ventes
à l'année**



**+ de 550 locations
à l'année**



**+ de 9000 lots de
copropriété gérés**



**+ de 3000
logements gérés**



**+ de 50 installations
professionnelles**

www.orpi.com

LE HAVRE

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER CRIQUETOT-LE
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

T3

Square Saint-Roch / Avenue Foch - Dernier étage, appartement lumineux alliant charme et confort moderne : pièce de vie avec balcon, 2 grandes chambres, cuisine et salle de bains neuves, cave, ascenseur. Rénové avec goût, aucun travaux à prévoir. Bien rare. DPE : D - GES : D

Réf : O562-6IT-HHG

LE HAVRE

420 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T4

Exclusivité - Le Havre, Résidence de France T4 de 104 m² au 3^{ème} étage : séjour avec balcon vue mer, cuisine équipée, 3 chambres, dressing, salle de bains + WC, salle de douche + WC. Cave et stationnement collectif inclus. DPE : D - GES : D

Réf : 3PAV-M4W-MXJ

LE HAVRE

348 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Coup de cœur



ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Maison familiale

Belle maison familiale en parfait état de 148 m², édifée sur 365 m² avec garage: Entrée, Cuisine moderne amén sur vaste séjour, sdb (baignoire + douche), wc, chambre. A l'étage : Gd palier avec espace détente, 3 chambres, bureau, wc. Jardin clos. DPE : C

Réf : A0TJ-8V8-HTC

FONTENAY

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Plain pied



ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Plain pied récent

Beau pavillon contemporain de plain-pied, édifée sur un terrain de 574 m². Il offre une entrée, une spacieuse pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, 4 chambres dont une avec dressing, salle de bains et wc séparés. Cellier et garage. DPE : B

Réf : YH49-QRD-UPY

OCTEVILLE SUR MER

270 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Plein centre



ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Maison

Charmante maison offrant une vie de plain-pied : Cuis amén ouverte sur un beau séjour lumineux, 1 chbre confortable, Sde moderne, lingerie. A l'étage : 2 chbres mansardées. Poss de stationner plusieurs véhicules dans la cour. Faible foncier. Copro de 5 lots. Aucune charge annuelle DPE : D

Réf : LQ5D-G40-86D

LE HAVRE

241 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Maison

Opportunité à Sanvic : pavillon indépendant dans un quartier calme, offrant séjour traversant, grande cuisine équipée, 3 chambres + bureau, sdb. Isolation refaite, jardin ensoleillé sans vis-à-vis, garage + stationnement. DPE : D, GES : B

Réf : 7JDT-G1W-LOB



Viard
Véhicules UTILITAIRES d'occasion

**VENTE - LOCATION
PROFESSIONNELS & PARTICULIERS**



Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE HAVRE

200 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Immeuble

Immeuble de 173 m² hab, composé de 2 F1, 2 F2 et 1 F3 en duplex. Proposé au prix de 200.000 € honoraires d'agence inclus. rentabilité brut 10,5%. DPE : NC

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : 000

MONTIVILLIERS

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

T3

Découvrez cet appartement moderne de 68 m² (61 m² loi Carrez) situé dans une résidence sécurisée de 2015 avec ascenseur : cuis ouverte sur séjour accès balcon, 2 chbres. Garage. Parfait état ! Charges : 1200 € / an. Syndic pro. DPE : C

ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Réf : 13491

LE HAVRE

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

T5

Appartement familial Spacieux et fonctionnel de 92 m² au 2ème, 4 chambres, séjour, cuisine, sdb, WC. Balcon + jardin privatif, cave et garage, idéal famille. Ch : 2120 €/an, Procédure : non, lots hab : 10, DPE : D, GES : B

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : CZBL-F0P-RVQ

LE HAVRE - LES NEIGES

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Maison

Maison traditionnelle de 100 m² sur terrain de 353 m² : grande pièce avec cuisine ouverte, salon, salle à manger avec poêle à bois, 4 chambres dont 1 au rdc. Dépendance en bois dans le jardin + buanderie et rangement. Présenté par M.PERROT agent commercial DPE : D

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Réf : TMGF-DAF-U5N

LE HAVRE

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

T3

Cet appartement traversant, exposé est-ouest, dispose d'une entrée, séjour-salon avec 2 balcons, une cuisine avec la possibilité d'ouverture sur le séjour, arrière-cuisine, 2 chambres au calme, salle de bains, WC indépendants et placard. DPE : D

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : P87D-OUT-M5B

LE HAVRE

169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Maison

Maison de plain-pied secteur Sanvic-Eudier. Dispose d'un bel espace de vie avec cuisine ouverte, séjour donnant sur une terrasse expo Sud, 3 chambres dont une avec dressing, sdb, WC séparé. Très bon secteur dans un environnement calme, à visiter rapidement. DPE : E - GES : B

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : O3YE-IA1-8DK



■ RÉNOVATION ■ EXTENSION

「 L'interlocuteur unique pour tous vos travaux

Accompagnement & suivi de chantier 」

AGENCE POINTE DE CAUX
Armelle LECOQ-CHICOT
07 69 21 58 47

6 rue de la république - 76290 MONTIVILLIERS

AGENCE LE HAVRE
Gérard LECOQ-CHICOT
06 21 67 33 27

33 avenue Général Archinard - 76600 Le Havre



Franchisés financièrement et juridiquement indépendants - HABITAT COURTAGE
POINTE DE CAUX - RCS LE HAVRE 52449931600023 -
SARL au capital social de 1000
*LORS DE LA SIGNATURE DU DEVIS. FRAIS DE CONSULTATION
D'UNE VALEUR DE 150€ À 550€ TTC.
OFFRE NON CUMULABLE AVEC D'AUTRES PROMOTIONS EN COURS

LE HAVRE

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

Duplex

Exclusivité - Le Havre, Les Jardins de Sanvic Duplex T3 de 68 m² au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur : entrée, salon/séjour, cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douches, WC séparés. Stationnement collectif sécurisé par portail électrique. Copropriété bien entretenue. DPE : E - GES : B

Réf : VA65-6P5-1U4

LE HAVRE

155 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Maison

Découvrez cette charmante maison situé à quelques centaines de mètres de la place de Graville. Composée d'une entrée, séjour-salon, cuisine, trois chambres, salle d'eau, WC indépendants, et d'un sous-sol avec garage. DPE : E

Réf : PZCA-B7T-Y4U

MONTIVILLIERS

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Plein centre



ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

T3

Au 1er étage d'une petite copropriété de 3 logements, cet appartement de 65 m² comprend: Entrée, Séjour lumineux, Cuisine ouverte amén, sde wc, 2 chbres spacieuses. Syndic prof : 1 440 €/an. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. DPE : C

Réf : 0G1F-SRU-APC

LE HAVRE

142 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

T3

Lumineux avec sa double exposition Est-Ouest, il est composé d'une entrée, séjour-salon avec balcon, cuisine (possibilité d'ouverture sur le séjour), 2 chambres, salle de bains, buanderie, WC indépendants, rangement. parking privative dans la cour à l'arrière de l'immeuble. DPE : D

Réf : 1TB1-0NZ-9JT

LE HAVRE

140 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T2

Félix Faure - Appartement 47 m² : entrée, séjour lumineux avec cuisine semi-ouverte, chambre, salle d'eau, WC. Balcon avec vue dégagée. Place de parking en sous-sol et cave incluses. Stationnement supplémentaire possible en option. DPE : D - GES : D

Réf : W0H7-NTT-HD4

LE HAVRE

139 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Appartement

Visitez ce bel appartement de type F2 situé à deux pas de toutes commodités, dans le quartier recherché de Saint-François. Composé d'une entrée, un séjour-salon, une cuisine, une belle chambre, une salle de douche et un WC indépendants. DPE : E

Réf : 3610

ICI, ON VOUS PRESCRIT LA COMPLÉMENTAIRE SANTÉ DONT VOUS AVEZ BESOIN.

SANTÉ :
2 MOIS OFFERTS*



GARANTIE
DES ACCIDENTS
DE LA VIE :
2 MOIS OFFERTS



ICI, QUOI QU'IL ARRIVE, VOUS ÊTES ASSURÉ.

Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE HAVRE

138 700 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Nouveauté



ORPI SEINE IMMOBILIER OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

T2

T2 de 44 m² dans résidence récente et sécurisée avec ascenseur. Séjour lumineux avec cuisine ouverte, chambre, grande terrasse sur la verdure et parking privatif. Secteur calme, proche commodités. Idéal premier achat ou investissement. DPE : C GES A

Réf : 4320

LE HAVRE

135 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T3

Appartement lumineux de 67,45 m², déjà loué 672€/mois offrant 6% de rentabilité. Résidence récente, bon état, 1er étage, parking privé. Secteur recherché, calme, proches commerces et transports. Ch : 1.120€/an, Procédure : non, lots hab : 8, DPE : E, GES : B

Réf : NTIV-2OU-VPZ

STE ANNE / DANTON

130 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T4

Proche université, gare et tramway Dans un bel immeuble, Appartement au dernier étage en bon état, de conception mansardée donnant une Loi carrez de 57 m² et une surface au sol de 76 m² : entrée, salon, cuisine aménagée, 3 chambres, 2 wc, buanderie. Chauffage électrique. DPE : E

Réf : X3KS-6G8-9WE

LE HAVRE

112 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T1

Le Havre - Place des Halles centrales Exclusivité Orpi : appartement 34 m² en grand F1 avec balcon, au sein d'un immeuble avec ascenseur. Quelques travaux à prévoir pour habiter ou optimiser les loyers. Séjour exposé Ouest. Secteur recherché. DPE : E - GES : E

Réf : S6HH-4BK-UOB

LE HAVRE

109 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T4

Appartement traversant spacieux - Balcon, ascenseur, très grand garage, lumineux. 3 chambres, nombreux rangements, chauffage collectif gaz, double vitrage PVC. À rafraîchir et personnaliser selon vos goûts. Idéal pour famille cherchant espace et fonctionnalité à petit budget. DPE : C - GES : C

Réf : CGDX-LZZ-BJB

PROCHE LYCÉE FRANÇOIS 1ER

109 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Dans petite copropriété, appartement situé au 3^{ème} étage : séjour expo sud ouvert sur cuisine aménagée, salle d'eau, coin couchage. Cellier Chauffage au gaz individuel. Faibles charges. DPE : D

Réf : CGWO-8XW-5XQ

SANTÉ • GARANTIE DES ACCIDENTS DE LA VIE • OBSÈQUES

ICI,
ON PRÉPARE L'APRÈS
POUR SOULAGER
VOS PROCHES.



2 MOIS
OFFERTS*



VOTRE ASSUREUR, C'EST QUELQU'UN.

AGENCE GAN LE HAVRE FOCH

41, place de l'HOTEL DE VILLE
76 600 LE HAVRE

02 35 21 30 55

le-havre-foch@gan.fr

www.orian.fr

Orias N° 16 003 236 - N° 18 002 105

*Offre valable au titre des cotisations de la 1^{ère} année d'assurance pour toute nouvelle souscription d'un contrat Gan Santé, Gan Accidents de la Vie et Gan Sérénité Obsèques entre le 01/09/2025 et le 15/01/2026 inclus et prenant effet au cours de cette période. Voir conditions en agence.
Gan Assurances - S.A. au capital de 216 033 700 € - RCS Paris 542 063 797 - APE : 6512Z - Siège social : 8-10, rue d'Astorg - 75008 Paris - Tél. : 01 70 94 20 00
www.gan.fr - Entreprise régie par le Code des assurances.

GRAND HAMEAU

108 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Dans résidence récente 2015 au deuxième étage avec ascenseur, appartement : cuisine aménagée/équipée ouverte sur séjour donnant accès balcon, une chambre, salle de douche, buanderie. Emplacement de parking privatif. DPE : C

Réf : 2JVN-EBI-QZ5

HONFLEUR

98 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Nouveauté



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T1

Opportunité rare à Honfleur : un studio loué avec jardin privatif, idéal pour un investissement serein et rentable. Studio de 31 m², jardin de 40 m², terrasse, stationnement, ascenseur, local à vélos, accès PMR. Ch:1176 €/an, Procédure : oui, lots hab: 24, DPE : C, GES : C

Réf : 34MN-J04-SPL

ST MICHEL

90 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T1

Appartement en souplex comprenant au rdc : un séjour, une kitchenette et un wc. Au sous-sol avec accès par un escalier intérieur : une chambre, salle de bains avec douche. Idéal investisseur ! Présenté par M.A Perrot agent commercial RSAC LE HAVRE. DPE : E

Réf : 6SKB-8HG-HZ2

LE HAVRE

88 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Nouveauté



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T2

T2 en centre-ville, à 10 min de l'Université, en rez-de-chaussée traversant Est-Ouest. Séjour avec cuisine, grande chambre sur cour, sdb, WC séparés, cave. Garage en option, faibles charges. Ch : 708 €/an, Procédure : non, lots hab: 7, DPE : F, GES : C

Réf : X41I-SR3-VE0

LE HAVRE

87 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T4

Venez découvrir cet agréable appartement T4 de 66 m² au 2^{ème} étage d'une résidence fermée, en très bon état et soigné par son locataire. Loué 689€/mois, avec cave privative et parking collectif." Ch : 1428 €/an, lots hab: 237, DPE : E, GES : E

Réf : 0117-I88-XSG

LE HAVRE

86 536 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



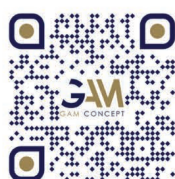
ORPI SEINE IMMOBILIER OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

T3

Exclusivité - Le Havre Appartement 78 m² en étage élevé avec ascenseur, lumineux, vue dégagée : 2 chambres, grand séjour, cave, stationnement privatif sécurisé en sous-sol. Copropriété bien entretenue. Opportunité rare pour primo-accédants ou investisseurs. DPE : D - GES : C

Réf : 2CR2-9IN-BJ4

GAM
GAM CONCEPT



CLOISON / DOUBLAGE / PLAFOND
FENÊTRE
PVC . ALU
VOLET ROULANT. PORTE DE GARAGE
ISOLATION
INTÉRIEURE - EXTÉRIEURE
BARDAGE
BOIS . PVC
PARQUET
AMÉNAGEMENT DE PLACARD

Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE HAVRE

81 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T1

Charmant studio de 34,9 m² en résidence calme, séjour 21 m², cuisine équipée, sdb moderne, WC séparé. Balcon S-O vue dégagée, cave, parking, local vélo. Confortable, sans travaux, proche commerces, transports et Montgeon. Ch:592 €/an, lots hab: 22, DPE : D, GES : B

Réf : BOJ3-NNQ-JAA

LE HAVRE

79 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

T1

Découvrez ce grand F1 de 30m² situé dans une copropriété de standing. Au troisième étage avec ascenseur, cet appartement est composé d'une entrée, séjour, cuisine indépendante, salle de bains, WC, rangements. Cave en sous-sol et place de parking privative extérieur. DPE : D :

Réf : 8367-VW9-RHC

LE HAVRE

70 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER CRIQUETON L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

T2

Le Havre - Dernier étage Appartement F2 de 38,37 m² dans petite copropriété calme : séjour lumineux, cuisine, chambre, salle de douche, WC. Faibles charges (892 € / an), chauffage électrique. Proche commerces, écoles et transports. taxe foncière 644 €. DPE : F - GES : C

Réf : I8QL-AES-73J

LE HAVRE

57 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

T2

Exclusivité - Le Havre, Coty / Ste Anne T2 de 30,6 m² au 4^{ème} étage : entrée/cuisine, séjour >16 m², salle de bains avec WC sanibroyeur. Cave, grenier et cour commune pour vélos. Copropriété calme, idéale pour premier achat ou investissement. DPE : G - GES : C

Réf : XOE9-UNA-NKX

LE HAVRE

50 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Studio

Opportunité investissement serin proche université : F1 meublé à 300 m de l'Université du Havre, en très bon état et déjà loué 315 €+5 €. Idéal investissement, vendu meublé et bien entretenu. DPE : D

Réf : 659M-TIF-Q4B

LE HAVRE

20 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

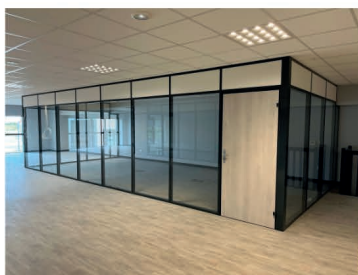


Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Garage mécanique

Investissez dans ce garage/remise de 13m² situé dans les secteur des HALLES CENTRALES. Garage sur cour sécurisée par portail électrique. Porte battante manuelle. Convient aux petits véhicules, plusieurs motos et stockage. DPE : NC

Réf : YHM3-KXT-6CD



GAM CONCEPT

21 route D'Étretat

Hameau du café blanc

76930 Octeville sur Mer

02 27 15 12 59

contact@gam-concept.fr

www.gam-concept.fr



“ Mon DPE est cata ! Je pleure ou je me lance dans des travaux pour louer ? ”

Votre agence Orpi vous renseigne
afin de faire **les bons choix pour
votre rénovation énergétique.**

Orpi | L'esprit coopératif,
ça change l'immobilier.

Nouveauté



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

HALLES GOURMANDES 370 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Dans immeuble Haussmannien, cuisine et son arrière cuisine, Séjour et salon accès balcon sud. 2 belles chambres spacieuses, salle d'eau. Peu de charges - chauffage individuel - présenté par M.A Perrot agent commercial. DPE : F

Réf: MXWP-R9D-9PO



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

SAINTE CECILE 366 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Grande maison familiale 170 m² avec 5 chambres, 2 bureaux ou 2 logements indépendants, selon vos besoins (habitation principale + revenu locatif ou logement pour un proche, local pour profession). Terrasse jardin. DPE : B

Réf: 5ZSA-05R-OCK



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

MARECHAL JOFFRE 220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement lumineux, traversant : séjour/salon, grand balcon, cuisine aménagée, cellier, 2 grandes chambres, bureau, dressing. Ascenseur, expo Sud, cave, parking privatif. Présenté par M. Anne Perrot agent commercial. DPE : F

Réf: 379U-KAO-OR6



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

SANVIC - JARDINS SUSPENDUS 399 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison sur beau jardin clos : grand séjour salon accès terrasse couverte, cuisine aménagée, bureau (possibilité chambre), sdb + sdd, 3 chambres. Garage + parking 3 voitures. Panneaux photovoltaïques - Chaudière 2016. DPE : D

Réf: 8QX8-7RU-ETI

Exclusivité



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

LE HAVRE - OBSERVATOIRE 196 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Dans une impasse au calme, maison comprenant cuisine aménagée/équipée ouverte sur salon et salle à manger accès à une terrasse exposée sud, 4 chambres, salle de douche. Proche des écoles, commerces et transports. DPE : E

Réf: 0V45-KFH-FGE

Nouveauté



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

SAINTE ADRESSE 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Sainte Adresse - À proximité de la plage et de la place Broche à rôtir. Dans une Résidence récente et sécurisée avec ascenseur, découvrez cet appartement tout confort avec une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur le salon accès à une terrasse Ouest, 2 chambres, salle de douche, plusieurs rangements. Emplacement de parking couvert pour deux voitures ! DPE : C

Réf: 3O5S-12A-ITE



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

SECTEUR FLAUBERT 108 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Proche Halles Gourmandes, Appartement comprenant : entrée, séjour, cuisine indépendante, une chambre, salle de douche. Une cave et un grenier Prévoir travaux. Idéal Investissement ! DPE : E

Réf: ES56-Y0X-Q85



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

HONFLEUR 231 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison sur 3 niveaux : entrée, garage, atelier, au 1^{er} : cuisine ouverte sur salon accès terrasse et jardin expo Sud/Est, au 2^{ème} : 3 chambres, sdd/wc. Travaux de rafraîchissement à prévoir. DPE : D

Réf: GVV4-DCZ-8VG



Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

DANTON 109 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement F2 dans une petite copropriété très bien entretenue comprenant : entrée, cuisine, séjour, une chambre, salle de douche. Chauffage individuel, parquet au sol. Présenté par Marie-Anne Perrot agent commercial. DPE : E

Réf: DANTON

-15%*

* remise sur les produits FICHET



**CLÉ
ALARME
PORTAIL
VITRAGE
COFFRE-FORT
PORTE DE GARAGE
PORTE SECURISÉE**

ANTIVOL SYSTEM

POINT FORT FICHET

02.35.45.24.24

www.antivolsystem.fr

21 RUE D'INGOUVILLE 76600 LE HAVRE

**24/7
DEPANNAGE**

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

LE HAVRE 296 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Dollemard – Maison de charme 2 chambres en enfilade, suite parentale, séjour lumineux avec véranda et cheminée, terrasse, jardin clos, cave, buanderie, local moto. Entrée indépendante possible, dépendance envisageable. DPE : E - GES : E

Réf: XKRQ-OR6-S2F

À saisir



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

LE HAVRE 190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Sainte-Cécile – Maison individuelle : 2-3 chambres, séjour lumineux, sous-sol avec garage, terrain 580 m². Quartier calme, proche transports et commodités. Beau potentiel, idéale résidence principale ou secondaire. DPE : E - GES : E

Réf: E252-JXZ-X3Q

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Le Havre – Secteur François 1^{er} T2 refait à neuf de 43 m² au 1^{er} étage : entrée, séjour, cuisine semi-ouverte équipée, chambre, salle de douche + WC. Belle vue sur l'église Saint-Joseph. Cave incluse. DPE : E - GES : E

Réf: 6V3R-8KY-PWU

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Loft 160 m² – Rez-de-chaussée Entrée, vaste séjour/salle à manger, cuisine, buanderie, mezzanine, 3 chambres, salle de bains, salle de douche et WC séparé. Idéal espace ouvert et moderne. DPE : F - GES : C

Réf: DX2Q-E2W-BJR

Baisse de prix



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

LE HAVRE 220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

À vendre T3 de 108 m² au Havre, quartier Saint-François. Séjour 32 m² exposé sud, 2 chambres, grande cuisine avec cellier, sdd, WC séparé, grenier. Copro 56 lots. DPE D. Prix : 245 000 € FAI. Charges : 1583 €/an. DPE : D - GES : D

Réf: 4241

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 697 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Le Havre - Les Gobelins Maison neuve de 177 m² hab, Studio indépendant, garage et rooftop. Venez visiter cette belle maison neuve comprenant un séjour/salon, une cuisine équipée avec un accès arrière cuisine, 5 chambres dont une suite parentale, salle de douche/bains. Secteur très recherché Rooftop avec vue magnifique, 5 chambres, Studio indépendant, Garage. DPE : C - GES : A

Réf: X4KU-0ZV-OFM

Beaux Volumes



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

PALAIS DE JUSTICE – T4 refait à neuf, 108 m², lumineux, matériaux de qualité : 3 chambres, cuisine équipée ouverte, salon, SDB Copro 6 lots, charges 3 600 €/an, taxe foncière 1 800 €. DPE C, GES C, énergie 1 410-1 950 €. DPE : NC - GES : C

Réf: 3669

Idéalement situé



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 165 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Le Havre – Secteur Plage T3 de 54,6 m² au 2^{ème} étage : entrée, séjour, cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douche + WC. Cave incluse. Appartement en très bon état, proche plage. DPE : E - GES : B

Réf: S5JB-NMT-QMC

À saisir



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 89 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Caucrauville – Caravelle Cormorans T5 de 84,5 m² refait à neuf, rez-de-chaussée surélevé : séjour, cuisine ouverte, 4 chambres, 2 débarras, salle de douche, WC. Stationnement collectif. Idéal famille ou colocation. DPE : D - GES : A

Réf: 2KIC-HBU-ISE



Conseils en décoration

id Rangements

DRESSING - SOUS-ESCALIERS - BIBLIOTHÈQUE - PORTES COULISSANTES
VERRIÈRES - AGENCEMENT - TÊTE DE LIT

N'hésitez pas à me contacter :
Isabelle Bertin Delettre 02 27 15 00 32 ibertin@idrangementslh.fr
92, rue Bernardin de Saint-Pierre - LE HAVRE

Baisse de prix



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

SAINT MARTIN DU MANOIR **530 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Grande maison familiale à Saint-Martin-du-Manoir de 216 m², vaste séjour de 70 m², 3 chambres + suite parentale, véranda, studio indépendant, double garage, piscine chauffée, grand jardin. DPE : C, GES : A

Réf: K5RI-HLF-898



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

MONTIVILLIERS **149 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement de 68,63 m² Montivilliers : entrée, séjour-salon lumineux pouvant être divisé pour créer une chambre, grande cuisine, 2 chambres, SDD et WC séparé, parking collectif. Ch : 1240 €/an, lots hab: 32, DPE : D, GES : D

Réf: G8AD-OBW-4TQ



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **679 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Immeuble rénové de 300 m² composé de 4 F1 et 5 F2. Prix 679 000 € ou option achat + travaux pour défiscalisation. Revenus locatifs estimés 4 410 €/mois, 52 920 €/an, rentabilité brute 7,8 %. DPE : NC

Réf: 1H18-K5U-AOU



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **267 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Maison familiale proche place Sainte-Cécile, offrant séjour + cuisine de 42 m², véranda chauffée de 20 m², jardin exposé Sud, 3 grandes chambres à l'étage et garage traversant avec porte électrique. DPE : D

Réf: HL9S-5X2-P3S



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

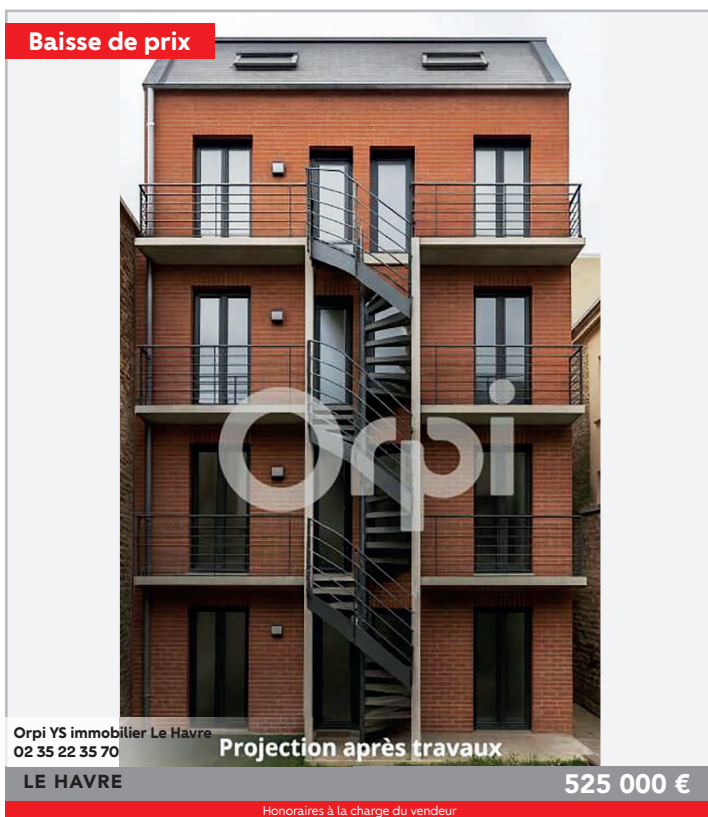
LE HAVRE **128 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement centre ville de 64,45 m² : Séjour, balcon vue dégagée, cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau et WC séparé. Cave et place de parking sécurisée. lots hab : 150, DPE : C, GES : A

Réf: 06QK-O9H-AQ4

Baisse de prix



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **525 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Projection après travaux

Immeuble de 237 m² hab, vendu entièrement rénové : 6 F1 et 2 F2 en duplex. Proposé au prix de 575 000 € honoraires d'agence inclus. Peut aussi être vendu à 225 000 € d'immobilier et 300 000 € de travaux pour défiscalisation. DPE : NC

Réf: 0SSG-CQF-C60



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **68 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Idéal investisseur : studio 23 m² dans petite copropriété, pièce de vie, coin cuisine, sdd. Ancien loyer 420€ + 15€. Rentabilité brute 7,6 %. Ch : 100, Procédure : non, lots hab : 6. DPE : D

Réf: 90RO-HPF-OMD

Exclusivité



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **123 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement meublé de 61,54 m², 2 chambres, loué 640 € HC + 13 €. Situé à Danton, proche université et tram. Lumineux, double exposition, belle hauteur sous plafond. Ch:480 €/an, lots hab: 5, DPE : D, GES : B

Réf: O6O6-GV2-S7L

Exclusivité



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE **78 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Idéal étudiant/1^{er} achat. Appartement de 26 m² meublé exposé sud, cuisine équipée, grande chambre mezzanine, vue jardin/estuaire, ascenseur et chauffage collectif. Ch : 1353 €/an, lots hab: 21, DPE : F, GES : F

Réf: K4QM-HMM-JSZ



SOS-BRICOLAGE

07 66 68 49 93

www.sos-bricolage.com

service à la personne 50% de réduction d'impôts!





SOS-BRICOLAGE

SOS-JARDINAGE

SOS-SERVICES



L'esprit coopératif,
ça change l'immobilier.



En ce moment

Profitez d'une

**estimation
à domicile**

offerte*

par un expert du marché local.

*Cette estimation n'a pas valeur d'avis d'expertise immobilière - Voir conditions en agences participantes. Orpi France - 20 rue Charles Paradinas 92110 Clichy - Société Civile Coopérative à capital variable - RCS Nanterre 311 701 080 - Carte professionnelle CPI 9201 2021 000 000 007 délivrée par CCI de Paris Ile de France - Garantie Financière AIG - 1 Passerelle des Reflets, CS 60234, 92913 Paris La Défense Cedex - Montant garantie 110 000 € - Crédit photo : Gettyimages - Création : Score DDB - mars 2024.



Pour tous vos évènements particuliers et professionnels !

92 - 92 bis Rue Dicquemare - 76600 le Havre - Tél : 02 49 49 03 91 - Centre ville - Parking Gratuit



Certains rêves
s'accrochent au sapin, ❄️
d'autres se concrétisent.

Joyeuses fêtes !

Orpi

Plain-pied



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE SUR MER 498 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Octeville – Maison plain-pied Maison lumineuse avec séjour et poêle à bois, cuisine, 3 chambres (4^{ème} possible), terrain 2 000 m² sans vis-à-vis, double garage. Pratique, conviviale et au calme, idéale pour la famille. DPE : D - GES : C

Réf: LVRE-2T9-7E8

Centre d'Octeville



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE SUR MER 399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Octeville-sur-Mer – 120 m² Plein centre : maison familiale 3-4 chambres, séjour lumineux, cuisine, bureau, sdb et sde, WC. Jardin arboré 600 m², dépendance, vue dégagée. Tout à pied, lumineux et bien entretenue. DPE : D - GES : B

Réf: 486V-1OK-F2S

Plain-pied



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE SUR MER 395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Octeville-sur-Mer – Plain-pied 134 m² Maison plein Sud sur 1 327 m² arborés : séjour 47 m² avec poêle, cuisine équipée, 4 chambres, salle de bains + douche, garage, grenier, abri jardin et carport. Proche transports. DPE : D - GES : B

Réf: 88MI-13Y-4XQ

Plain-pied



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

FONTAINE LA MALLET 419 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité – Fontaine-la-Mallet Maison 160 m² : 5 chambres, 3 salles d'eau, salon/séjour, cuisine, véranda, sous-sol, garage, terrasse Sud/Ouest, jardin et stationnements. Quartier calme, très bon état. DPE : E - GES : B

Réf: WMUF-XIJ-VYP

Rare



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

FONTENAY 575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

À vendre – Propriété rare Demeure rénovée : 4 chambres, salle de bains + salle d'eau, séjour avec insert, cuisine neuve, terrasse et jardin verdoyant, garage et dépendance. Charme ancien et confort moderne. DPE : C - GES : C

Réf: 4215

Proche du bourg



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

OCTEVILLE-SUR-MER 415 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Octeville-sur-Mer – Maison familiale Maison 157 m² avec 4 chambres, séjour lumineux, véranda, sous-sol complet. Dépendance R+1 avec garage (+50 m²). Beaux volumes, calme, proche bourg. Idéale famille ou projet mixte. DPE : D - GES : B

Réf: 4228

Beaux volumes



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

MONTVILLIERS 556 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Beaux volumes. 5 chambres, salon, extérieur rare en centre ville, piscine semi-ouverte, Proximité des écoles et transports en commun. DPE : E - GES : D - GES : D

Réf: RV6V-EAE-U1V

Maison familiale



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

LE TILLEUL 493 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Le Tilleul – Maison 180 m² : 4 chambres, séjour avec cuisine ouverte, SDB, SDD, véranda, terrasse 90 m². Terrain plat 3 500 m², double garage. Cadre calme et verdoyant, proche Etretat, beau potentiel d'aménagement. DPE : C - GES : C

Réf: 3LW4-1RM-T0M

À saisir



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

BOLBEC 79 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement lumineux de 41 m² au dernier étage avec ascenseur, au cœur de Bolbec. Il offre une belle vue dégagée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, 1 chambre, 1 sdb, ainsi qu'une cave et un stationnement privatif. DPE : D - GES : A

Réf: 4091

 **HAVRE ELEC SERVICES**
ELECTRICITE GENERALE

4,6 ★★★★★ 41 avis

VOTRE ÉLECTRICIEN AU HAVRE

 **ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE**  **ENTREPRISE TERTIAIRE**  **DÉPANNAGE ÉLECTRIQUE**

16 Rue Turenne, 76600 Le Havre, France - www.havre-elec-services.com
UNE PANNE ? APPELEZ-NOUS ! 02 35 46 59 80

 **CASABOX**
Location de stockage

La Solution pour
Particuliers et Professionnels

MR VILQUIN
07 64 43 06 86

83 rue du Général Hoche 76600 LE HAVRE
contact@casabox-lehavre-76.fr
casabox-lehavre-76.fr

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

SAINT-LAURENT-DE-BREVEDENT 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Saint-Laurent-de-Brévedent – Maison 118m², 4 chambres, séjour lumineux, cuisine fonctionnelle, jardin paysager 985 m², dépendance. Cadre calme et recherché, proche écoles et Le Havre. Charme, confort et fort potentiel. DPE : D - GES : B

Réf : 4285

À saisir



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

GONNEVILLE LA MALLET 436 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Gonneville-la-Mallet – Ensemble immobilier Deux appartements F3 et murs commerciaux d'une boulangerie/pâtisserie, loués, avec 2 garages. Appartements en bon état, commerce à rafraîchir. Idéal investissement locatif. DPE : D - GES : D

Réf : 07ZK-9FW-29B

Campagne



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

ETAINHUS 349 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Campagne Saint-Romain – Longère Longère 4 chambres avec salon 45 m² et cheminée, véranda, jardin verdoyant 1 700 m² et terrasse ensoleillée. Cadre familial et paisible, idéal pour profiter de la campagne. DPE : E - GES : E

Réf : TE4A-YSS-SAA

À saisir



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

GOMMERVILLE 316 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Gommerville – Maison 1985 Maison 76 m² hab., rénovée 2020, louée 1 150 €/mois. Salon lumineux avec véranda et terrasse, cuisine, 3 chambres, salle de douche, WC. Sous-sol complet, garage 22 m², stationnements extérieurs. DPE : E - GES : B

Réf : VLKZ-E19-RZ6

À saisir



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

SAINT ROMAIN DE COLBOSC 465 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Saint-Romain – Maison 232 m² Maison 5 pièces sur terrain 7 000 m² : salon/séjour, cuisine, 4 chambres, salle de bains, sous-sol complet, double garage + grenier, terrasse Sud et jardin. Stationnement privatif. DPE : G - GES : G

Réf : J1N8-VHH-DAH

Nouveauté



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

FONTAINE-LA-MALLET 530 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Fontaine-la-Mallet – Maison 3 chambres Maison lumineuse dans cadre calme et verdoyant : 3 chambres, séjour-salon avec terrasse, cuisine équipée, buanderie, cave, sauna en dépendance, grand garage. Jardin entretenu, terrain divisible, aucun travaux à prévoir. Havre de paix avec fort potentiel et confort optimal. DPE : D - GES : D

Réf : 4275

Proche des commodités



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE-SUR-MER 164 800 €

Honoraires à la charge du vendeur

Octeville-sur-Mer – Terrain à bâtir Terrain constructible 1 000 m², non viabilisé et clos, au calme, proche mer et commodités. Emprise 15 %, plain-pied. CU possible après adoption du PLUi (1^{er} trimestre 2026). DPE : NC

Réf : 4223

Proche du bourg



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

SAINT JOUIN BRUNEVAL 97 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Saint-Jouin-de-Bruneval – Terrains constructibles de 394 à 564 m² dans un lotissement proche du bourg. Cadre calme et agréable. Proximité des commerces, grands axes et de la côte normande. Idéal pour bâtir votre maison ! DPE : NC

Réf : 1CZA-AD9-LZW

Rare



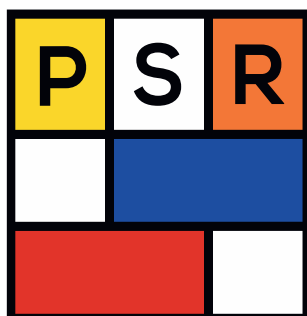
Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

TURRETOT 133 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Turretot – Terrain 1 158 m² Terrain plat, viabilisé, hors lotissement et libre de constructeur. Opportunité rare pour réaliser votre projet de construction dans un cadre calme et sans contraintes. DPE : NC

Réf : S771-Z7X-PIP



21 Rue Louis Eudier
76600 Le Havre
accueil@psr-lehavre.fr
www.psr-lehavre.fr





Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

FONTAINE LA MALLET 450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Pavillon Indépendant édifié sur 800 m² de terrain : Belle pièce de vie lumineuse av cuis amén ouverte sur séjour avec poêle, 2 chbres, sdb, wc. A l'étage : palier, 1 chbre. En rdj : 2 chambres, sde avec wc, Buanderie. Cave DPE : C coût annuel : NC.

Réf : E1ST-504-REV



Ensemble de 2 maisons

Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

OCTEVILLE SUR MER 598 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Sur une parcelle de 2 500 m², ensemble immobilier offrant de belles possibilités : Maison principale 118 m². Un grand garage. 2^{ème} maison 60 m² idéal gîte, location saisonnière ou habitation indépendante. Au calme. DPE : E

Réf : PCZU-IMD-ART



Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

MONTVILLIERS 268 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison récente (2012) de 106,88 m² : 4 chambres, séjour lumineux, cuisine amén, terrasse agréable, elle convient parfaitement à une famille ou pour accueillir des proches. Proche des commodités et transports. DPE : D

Réf : EUXY-XX2-99D



Appart F3

Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

MONTVILLIERS 134 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appart T3 avec GARAGE - 56.30 m². A deux pas du centre, sans vis à vis : Entrée Séjour lumineux, cuisine ouverte, 2 chambres, wc, sdd. Cave. Parking collectif. 76 lots de Copro - Charges : 879 € / an - Syndic pro. DPE : E

Réf : 6FAV-MA5-9YA



Appart F3

Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

MONTVILLIERS 195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appart T3 dans résidence récente, de 68 m² (61 m² loi Carrez) avec ascenseur : entrée, cuis amén ouverte sur séjour lumineux avec accès balcon, 2 chambres, sdd moderne et wc. Garage. Charges : 1.200 € / an. Syndic pro. DPE : C

Réf : WNOG-NXQ-PXN



Exclusivité

Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

ANGERVILLE L'ORCHER 450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison de maître en parfait état : entrée, salon 29 m², séjour 19 m², cuis amén, 3 gdes chbres, bureau ou petite chbre, sdb, sdd. Grand grenier 65 m² aménageable. Cave Lingerie Garage Annexe de 37 m² (atelier) Belle parcelle arborée 1350 m². Stationnement. DPE : C

Réf : 7YPJ-BM2-ABH



Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

MONTVILLIERS 230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison sur cave environ 125m² édifié sur 1200m² de terrain : entrée, cuisine avec coin repas, séjour, salon, chambre, dressing, sdb, wc. A l'étage : 4 chbres + 5 Garages et dépendances Travaux de rénovation à prévoir. DPE : G

Réf : OZAB-LBN-1K8



Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

MONTVILLIERS 140 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Résidence avec ascenseur, F2 sous combles : cuis amén ouverte sur séjour, chbre, sdd avec wc. Place de park privative Copro de 107 lots (dont 37 lots à usage d'habitation) Charges : 1008 € / an Syndic professionnel. DPE : C

Réf : 4YXP-FX9-I23



Orpi Mesnil immobilier Montvilliers
02 35 30 33 18

ANGERVILLE L'ORCHER 304 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Belle maison ancienne édifiée sur 800 m² de terrain sud ouest : Très beau séjour salon accès terrasse, gde cuisine aménagée équipée. 4 chambres, salle de bains et une suite parentale avec sa salle d'eau. DPE : D

Réf : 11YT-FF7-XUF

- Enseigne
- Panneaux
- Stickers
- Flocage
- Objet Publicitaire
- Décors de véhicules
- Impression Numérique
- Bache/PVC



Impressionne vos projets !

Tél. 02 35 54 54 60

contact@caux-anis.fr • Avenue du Cantipou - 76700 Harfleur

contact@caux-anis.fr

V.P.C.

S A R L V A U C L I N

02 35 30 76 62

contact@sarl-vauclin.fr

SALLE DE BAIN

CHAUFFAGE

RAMONAGE

PLOMBERIE

VENTILATION

CLIMATISATION

Nos services :

- Nettoyage avant et/ou après déménagement
- Gestion des ordures ménagères
- Retraits des encombrants
- Intervention après sinistre
- Nettoyage de moquettes
- Nettoyage après travaux
- Nettoyage de vitres

Contactez nous pour un devis,
c'est gratuit et sans engagement.
Avec le code ORPI, bénéficiez d'avantages
supplémentaires !

la
normande
de
nettoyage



la
normande
de
nettoyage

Le Havre, Brionne, Fécamp,
Yvetot, Pont-Audemer



02 35 43 01 10

Site internet
www.normande-nettoyage.fr

Orpi 9 Agences

TRANSACTION LOCATION - GESTION IMMOBILIER POUR LES PROFESSIONNELS SYNDIC DE COPROPRIETE



**Octeville sur Mer
Seine Immobilier**
7 rue Félix Faure
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com



**Criqueotot l'Esneval
Seine Immobilier**
1 Bis place du général Leclerc
02 35 22 26 66
seineimmobilier-criqueotot@orpi.com



**Montivilliers
Mesnil Immobilier**
5 rue de la République
02 35 30 33 18
montivilliers@orpi.com



**Le Havre
Cabinet Guillotte**
51 Place de l'hôtel de ville - Le Havre
02 35 19 27 19
cabinetguillotte@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Gestion**
8 4 rue Bernardin de St Pierre - Le Havre
02 35 42 41 02
ys-immobilier@orpi.com



**Le Havre
Mesnil Immobilier**
38 rue Henry Genestal - Le Havre
02 35 41 22 48
mesnilparvis@orpi.com



**Le Havre
Seine Immobilier**
57 rue Paul Doumer - Le Havre
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Transaction**
98 rue Bernardin de St Pierre - Le Havre
02 35 22 35 70
ys-immobilier@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Syndic**
90 T rue Dicquemare - Le Havre
02 35 46 35 34
ys-immobilier@orpi.com

Service Professionnel
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com

ORPI Agences YS Immobilier - Capital social : 603 100 € - siège social : 84 Rue Bernardin de Saint Pierre - 76600 LE HAVRE - RCS : 365500131 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Le Havre - TVA : FR86365500131 - Carte professionnelle : CPI 76052018000024403 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 181, Quai Frissard - 76600 Le Havre - Montant de la garantie financière : S : 8 200 000 €, G : 500 000 € et T : 110 000 € - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : Lloyd's - Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 4 rue des Petits Pères - 75002 PARIS | **ORPI Agence Mesnil Immobilier** Capital social : 250 000 € - siège social : 38-40 rue Henry Genestal 76600 Le Havre - RCS : B303815435 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Le Havre - TVA : FR76303815435 - Carte professionnelle : CPI 7605 2018 000 025 727 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 7 Place de la Madeleine 76036 ROUEN Cedex - Montant de la garantie financière : T 120.000 € - G 280.000 € - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN - Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 89 RUE LA BOETIE 75008 PARIS | **Orpi Seine Immobilier** Capital social : 35 000 € - siège social : 57 Rue Paul Doumer 76600 Le Havre - RCS : 512673906 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Havre - TVA : FR12512673906 - Carte professionnelle : CPI 7605 2016 000 003 831 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 181, Quai Frissard, 76600 Le Havre - Montant de la garantie financière : T 30 000 € G 300 000 € - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : + SIMPLE - Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 200 Avenue de Colmar - 67100 STRASBOURG | **ORPI Cabinet GUILLOTTE** Capital social : 55 000 € - siège social : 51 Place De L'Hotel De Ville B.P. 1218 76600 Le Havre - RCS : 36850008800027 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : 36850008800027 - TVA : FR06368500088 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI CPI 7605 2016 000 009 470 - Montant de la garantie financière : 3 600 000.00 € - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN - Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS 8.