

Orpi

Edition n°18

L'esprit coopératif
ça change l'immobilier



Le Havre
et sa périphérie

ALIZÉE ET NAÏK LE MAISTRE

Directeurs d'Agence

CONTACT

Alizée : 06 75 56 24 78
a.lemaistre@meilleurtaux.com

Naïk : 07 82 25 81 41
n.lemaistre@meilleurtaux.com

Retrouvez-nous :

- 85 Boulevard de Strasbourg - 76600 LE HAVRE - lehavre@meilleurtaux.com
- 8 Rue Léon Gambetta - 76290 MONTIVILLIERS - montivillier@meilleurtaux.com
- Rue Pasteur - 76170 LILLEBONNE - lillebonne@meilleurtaux.com



Évaluez le montant de votre prêt !

150€ OFFERTS*
POUR TOUTE RECOMMANDATION FINALISÉE

meilleurtaux
LE HAVRE - MONTIVILLIERS - LILLEBONNE

02 35 42 77 80

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

*Offre uniquement valable dans les agences de LILLEBONNE, LE HAVRE et MONTIVILLIERS. Toute recommandation doit être finalisée par l'un des agents meilleurtaux des agences de LILLEBONNE, LE HAVRE, et MONTIVILLIERS. Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées. FINANCEMENTS NORMANDS - SARL au capital de 10 000€ - 85 Boulevard de Strasbourg 76600 LE HAVRE - RCS LE HAVRE 819 723 032. Intermédiaire en opérations de banque et services de paiement (courtier en crédit immobilier et mandataire d'intermédiaire en regroupement de crédits) et intermédiaire en assurance. ORIAS n° 16 002 771 (www.orias.fr). Liste de nos partenaires disponible en agence - Sous le contrôle de l'ACPR 4 place de Budapest 75436 Paris Cedex 09 (www.acpr.banque-france.fr). Ne pas jeter sur la voie publique.

PORT-JERÔME-SUR-SEINE

999 €

Dépôt Garantie : 994 € / Honoraires locataire : 1105,17 €

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

MAISON

12 rue de Fribourg. Meublée : entrée, pièce de vie, cuisine ouverte, salle de douche avec wc, cellier. Etage : 3 chambres et salle de bains avec wc. Jardin et garage. Loyer : 999 € - Charges : 5 €. Dépôt de garantie : 994 €. Honoraires de location : 1105,17 €. DPE : C - GES : C.
Réf : 486B-25I-0F4

RUE DEMIDOFF

957 €

Dépôt Garantie : 1714 € / Honoraires locataire : 720,22 €

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T3

Idéal colocation ! Appartement avec grand séjour, cuisine, 3 chambres avec ascenseur, balcon. Meublé au dernier étage Loyer : 957 € dont 100 charges - Dépôt garantie : 1714 € - Honoraires locataire : 720,22 € - Libre de suite. DPE : E
Réf : BRCF-SM6-EEJ

HARFLEUR

885 €

Dépôt Garantie : 795 € / Honoraires locataire : 684,75 €

Nouveauté



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

F3

REFERENCE AGENCE : 13293 - F3 comprenant un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres et une salle de bains. Une loggia et une terrasse. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Deux places de parking privatives. Logement soumis à un plafond de ressources. DPE : C - GES : C.
Réf : LLFR-NTY-9ZW

LE HAVRE

780 €

Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité



Orpi Guillaotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Meublé

Appartement 4 Pièces

PROCHE COTY Dans une résidence sécurisée, un appartement de type F4 meublé situé en rez-de-chaussée comprenant une entrée, une salle de douches, une cuisine aménagée et équipée, WC séparé, Salon, 3 chambres (16m², 15,4m² et 12,4 m²) Jardin commun. DPE : F
Réf : XP5D-UAO-G0C

RUE JULES LECESNE

720 €

Dépôt Garantie : 1414 € / Honoraires locataire : 600,60 €

Exclusivité



AGENCE ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Appartement meublé de 54 m² : pièce de vie accès balcon expo sud, chambre, cuisine aménagé et équipée + bureau avec dressing, sdb. Cellier avec emplacement machine. Loyer : 720€ dont 13 € charges. /mois . Dépôt Garantie : 1414 €. Honoraires locataires : 600,60 € - Dispo de suite DPE : F,
Réf : 7CEW-RK9-2OU

LE HAVRE

709,80 €

Dépôt Garantie : 709,80 € / Honoraires locataire : 522,50 €

Nouveauté



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

Meublé

F2

REFERENCE AGENCE : 1456 - F2 meublé au 2^{ème} étage rénové comprenant une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre et une salle de bains avec un W-C. Chauffage individuel électrique. DPE : D - GES : B.
Réf : 0XVR-P33-17Z



sec.lepine@gmail.com
273 bld Jules Durand le Havre
Tél : 02 35 54 55 86

- Traitement contre l'humidité
- Installation de VMI
- Traitement des champignons lignivores
- Traitement des insectes xylophages
- Maçonnerie générale

LE HAVRE **700 €**
Dépôt Garantie : 685 € / Honoraires locataire : 480,70 €

Coup de cœur
Meublé



F3
REFERENCE AGENCE : 5720 - F3 meublé, au 1^{er} étage comprenant une entrée, un séjour, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Chauffage individuel électrique. DPE : F - GES : C.

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

Réf : DV8J-93V-3NY

LE HAVRE **700 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
Coup de cœur



Appartement 3 Pièces
Appartement F3 situé au RDC d'une résidence sécurisée comprenant une entrée avec grand placard de rangement, une cuisine aménagée et équipée avec îlot centrale ouvert sur séjour/salon accompagné d'une terrasse. Une SDB, WC suspendue séparé, 2 chambres dont une avec dressing. DPE : D

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : R37N-OZI-19W

LE HAVRE **690 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
NEUF



Appartement 2 Pièces
Un appartement F2 NEUF comprenant : entrée, séjour/cuisine, chambre, espace bureau, salle d'eau avec WC, rangement ainsi que la jouissance privative d'un balcon à l'Ouest, et d'une terrasse au Nord. 2 stationnements de parking couvert et aérien. Une cave- Dispositif PINEL- DPE : C

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : C5CT-GMC-LXL

LE HAVRE **650 €**
Dépôt Garantie : 1260 € / Honoraires locataire : 337,37 €

Exclusivité



F2
11 rue Bapaume. 2^{ème} étage : meublé : Pièce de vie avec cuisine, chambre, salle de douche avec wc. Laverie commune. Chauffage électrique individuel. Loyer : 630 € - Charges : 20 €. Dépôt de garantie : 1260 €. Honoraires de location : 337,37 €. DPE : D - GES : B.

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

Réf : MUWT-WLA-4SG

LE HAVRE **650 €**
Dépôt Garantie : 635 € / Honoraires locataire : 710,60 €

Exclusivité



F3
18 rue de Neustrie, 1^{er} étage. Séjour, 2 chambres, cuisine indépendante entièrement rénovée, wc indépendant et salle d'eau. Chauffage individuel au gaz. Loyer : 635 € - Charges : 15 €. Dépôt de garantie : 635 €. Honoraires de location : 710,60 €. DPE : E - GES : E.

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

Réf : MIR6-651-4KI

LE HAVRE **578 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité
Coup de cœur



Appartement 2 Pièces
Location Près de la forêt de Montgeon et du tramway, un appartement de type F2 de 49,50 m² situé au 2^{ème} étage sans ascenseur comprenant une entrée, une cuisine, un séjour avec un petit salon, une chambre, une salle d'eau et un toilette. Une cave en sous-sol. DPE : E

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : I98F-H29-OWU

VÉHICULES NEUFS / OCCASIONS
ÉQUIPEMENTS DU PILOTE
PIÈCES DÉTACHÉES
ATELIER

3 av. du Camp Dolent, 76700 Gonfreville L'Orcher - 02.35.24.55.77

10%
de remise
sur tout le rayon
équipement
*voir conditions en magasin



YAMAHA | MAXCESS | Kawasaki | SUZUKI | Vespa | PIAGGIO | POLARIS | CFMOTO | PÔLE DE LA MOTO

RUE FELIX SANTALIER 558 €

Dépôt Garantie : 1000 € / Honoraires locataire : 310,75 €



Exclusivité

T1

Bel appartement meublé avec goût de type 1 pièce principale au dernier étage avec vue mer. Loyer : 540 € dont 40 € charges - Dépôt garantie : 1000 € - Honoraires locataires : 310,75 € - Disponible de suite. DPE : E

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Réf : YG9V-606-A89

RUE GÉNÉRAL SARRAIL 550 €

Dépôt Garantie : 1020 € / Honoraires locataire : 294,80 €



Exclusivité

T1

Charmant appartement meublé comprenant une pièce de vie, une cuisine équipée et aménagée ainsi qu'une pièce de nuit. Loyer de 550 € dont 40 € charges. Dépôt garantie : 1020 € - Honoraires locataires : 294,80 €. Disponible le 1^{er} Août 2025. DPE : E

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Réf : AK1A-HAJ-XGW

HARFLEUR 530 €

Dépôt Garantie : 500 € / Honoraires locataire : 252,67 €



Exclusivité

F2

19 rue de la République au 3^{ème} étage : séjour-salon avec cuisine aménagée, chambre, salle de douche avec wc Chauffage électrique individuel. Loyer : 500 € - Charges : 30 €. Dépôt de garantie : 500 €. Honoraires de location : 252,67 €. DPE : F - GES : C.

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

Réf : YSB1-T90-X49

RUE RASPAIL 495 €

Dépôt Garantie : 480 € / Honoraires locataire : 420,53 €



Exclusivité

T2

Agréable appartement de 38 m² comprenant : entrée, séjour, chambre, cuisine et une salle de douche avec wc. Loyer de 495€ dont 15€ de charges - Dépôt garantie : 480 € - Honoraires locataire : 420,53 € - Disponible de suite. DPE : E

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Réf : CWKX-SM7-Q1P

LE HAVRE 470 €

Dépôt Garantie : 450 € / Honoraires locataire : 402 €



À saisir

F2

REFERENCE AGENCE : 3690 - F2 au 1^{er} étage comprenant une cuisine aménagée, un séjour, une chambre, une salle d'eau et un W-C. Chauffage individuel au gaz. Fenêtres PVC. DPE : E - GES : F.

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

Réf : A2JH-NWT-HYU

LE HAVRE 457 €

Dépôt Garantie : 437 € / Honoraires locataire : 236,28 €



Exclusivité

F1

23 rue Raspail, au 4^{ème} étage, meublé : entrée, pièce de vie avec cuisine ouverte, salle de douche et pièce annexe. Loyer : 437 € - Charges : 20 €. Dépôt de garantie : 437 €. Honoraires de location : 236,28 €. DPE : E - GES : B.

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

Réf : 00SU-LAS-SQB

Réserver un restaurant spécialiste de viandes, poissons et fruits de mer dans **Le Havre**



📍 53 rue Racine – 76600 Le Havre
📞 02 35 43 62 07
✉ legrignot@orange.fr
🌐 www.legrignot.fr

Suivez-nous : [f](#) [i](#)

RUE BOUGAINVILLE **450 €**
Dépôt Garantie : 450 € / Honoraires locataire : 375,98 €

Exclusivité



Studio
Studio refait à neuf de 34 m² au 3^{ème} étage
Une pièce de vie spacieuse et fonctionnelle, avec une cuisine ouverte aménagée. A proximité des commodités locales. Loyer : 450 €. Dépôt de garantie : 450 € / Honoraires locataires : 375,98 €. Libre de suite DPE : E

Réf : YQDK-8QM-WQQ

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

LE HAVRE **430 €**
Dépôt Garantie : 351 € / Honoraires locataire : 237,82 €



F1
REFERENCE AGENCE : 789 - F1 au 1^{er} étage très bien agencé, comprenant une pièce de vie avec un coin mezzanine, un coin cuisine aménagée et équipée et une salle de bains avec W-C. Rangements. Chauffage et eau chaude collectifs (compris dans les charges). DPE : E - GES : F.

Réf : GPEC-QMV-Q2Z

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

LE HAVRE **405 €**
Dépôt Garantie : 385 € / Honoraires locataire : 252,56 €

À saisir

Meublé



F1
REFERENCE AGENCE : 6329 - F1 MEUBLE au 2^{ème} étage comprenant une pièce de vie, un coin cuisine aménagé et équipé, un coin chambre et une salle d'eau avec W-C. Chauffage individuel électrique. DPE : D - GES : B.

Réf : YVAF-X7Y-Y0R

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 42 41 02

LE HAVRE **395 €**
Dépôt Garantie : 385 € / Honoraires locataire : 306,24 €

Exclusivité



F2
40 rue Paul Marion. 2^{ème} étage : entrée, séjour avec cuisine ouverte, salle de douche avec wc, chambre. Chauffage individuel électrique. Loyer : 385 € - Charges : 10 €. Dépôt de garantie : 385 €. Honoraires de location : 306,24 €. DPE : D - GES : B.

Réf : W4BJ-C55-IJ0

ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66

LE HAVRE **340 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité

Meublé



Appartement 1 Pièce
Dans une résidence sécurisée, un appartement situé au 1^{er} étage avec ascenseur comprenant une pièce de vie avec kitchenette, salle de douches, toilettes, placard. Paiement mensuel. Visite virtuelle virtuelle disponible DPE : D

Réf : POUZ-K17-8M7

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE **315 €**
Dépôt Garantie : 1 mois de loyer / Honoraire 3,00 € et 8,00 € du m²

Exclusivité

Meublé



Appartement 1 Pièce
Au coeur du centre ville du Havre, Dans une résidence sécurisée, une chambre meublée à louer comprenant une pièce à vivre avec bureau, canapé/lit, coin cuisine avec plaque et frigo, placard de rangement, une salle de douches avec WC. Chauffage collectif DPE : E

Réf : 1ZRK-79C-FX6

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

DELACOTTE LAPERT S.a.r.l.
Maison fondée en 1945

COUVERTURE - ISOLATION - BARDAGE - ÉTANCHÉITÉ
QUALIFICATION QUALIBAT - RGE
CONTACT PRO ET INSTALLATEUR CONSEIL DE LA MARQUE VELUX

455, Chemin de la Vignetière - 76430 EPRETOT
tél. **02 35 55 51 22** fax 02 35 20 88 21
entdelacotte@orange.fr

Diagnosics Immobiliers

QualiCE
Un sourire pour vos diagnostics



J.-P. LEFEBVRE - 06 12 78 04 95
contact@qualice-seine-maritime.fr
www.qualice-seine-maritime.fr

Aujourd'hui ORPI, Le Havre-Pays de Caux, c'est :



1^{er} en Nombre de ventes



1^{er} en Nombre de lots de gestion

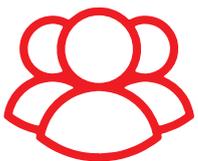


1^{er} en Nombre de lots de syndic



1^{er} en Nombre de locations

9 Agences



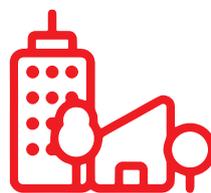
+ de 80
collaborateurs



+ de 250 ventes
à l'année



+ de 550 locations
à l'année



+ de 9000 lots de
copropriété gérés



+ de 3000
logements gérés



+ de 50 installations
professionnelles

MONTIVILLIERS

556 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

MAISON

Beaux volumes. 5 chambres, salon, extérieur rare en centre ville, piscine semi-ouverte, Proximité des écoles et transports en commun. DPE : E - GES : D.

Réf : RV6V-EAE-U1V

LE HAVRE

550 000

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Baisse de prix



ETAT EXISTANT



ETAT PROJETE

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Immeuble

Immeuble de 237m² hab, vendu entièrement rénové : 6 F1 et 2 F2 en duplex. Proposé au prix de 550.000€ honoraires d'agence inclus. Peut aussi être vendu à 275.000€ d'immobilier et 300.000€ de travaux pour défiscalisation. DPE : NC

Réf : 0SSG-CQF-C60

DOLLEMARD

455 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Maison

Maison 6 pièces en bon état général, de 146 m², exposition sud-ouest. Séjour-salon cheminée, cuisine aménagée / équipée, 4 grandes chambres, salle d'eau + salle de bains et buanderie. Grand garage, jardin. Ecoles à proximité. DPE : C

Réf : CW6W-0P3-N5C

LE HAVRE

393 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Vue Mer



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T3

Bel appt de 83 m², vue fascinante sur le port et la mer jusqu'à la pointe de Ste-Adresse. Balcon Ouest. Porte d'entrée neuve, vaste cuisine am-équipée récente de qualité. 2 chambres, vue panoramique ville/port. Ch : 3165,16 €/an, Lots Hab: 1072, Proc en cours. DPE : D - GES : D

Réf : PPFU-THE-0CB

CENTRE VILLE

324 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Suggestion d'aménagement 3 D

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T4

Appartement avec verrière type 4 pièces de 134 m², comprenant belle pièce de vie salle à manger, salon et cuisine de 56 m² avec accès patio. 2 chambres dont une avec salle d'eau privative et une suite parentale avec dressing et salle de bains. Cave. DPE : D

Réf : 13500

LE HAVRE

319 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

F4

Immeuble de standing avec ascenseur. Grand séjour lumineux avec cuisine ouverte et équipée, 3 chambres, salle de douche, nombreux rangements et cave. 258 lots, 2064 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf : VR1A-4MZ-J5V



Viard
Véhicules UTILITAIRES d'occasion

**VENTE - LOCATION
PROFESSIONNELS & PARTICULIERS**



Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

FONTENAY **316 500 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Plain pied moderne
Pavillon de plain-pied récent sur Terrain de 806 m²: Entrée, Séjour lumineux, cuisine, cellier, 4 chambres, sdb, wc. Garage. Pompe à chaleur air / air. Emplacement idéal, calme. DPE : NC

ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Réf : 13482

HARFLEUR **264 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



MAISON
Mitoyenne. Rdc : entrée, gd séjour salon avec poêle à bois, cuisine ouverte, arrière-cuisine. Etage : 2 chambres, salle de bains, wc indépendant. 2^{ème} étage : grande chambre pouvant être divisée en deux. Jardin, double garage, cave complète. DPE : D - GES : B.

ORPI SEINE IMMOBILIER CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

Réf : D302-ZB3-CZY

FONTENAY **260 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



Maison
Maison construction traditionnelle de 2012 avec vie de plain pied au rdc : Séjour avec cuisine à l'américaine, terrasse sud, 4 chambres, salle d'eau, salle de bains. Garage porte électrique. Jardin clos. Présenté par M.A PERROT agent commercial DPE : C

ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

Réf : C6HY-IGS-YUB

LE HAVRE **210 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



F3
2 chambres, salon, cuisine aménagée, cave. Chauffage et eau chaude collectifs. 137 lots d'habitation, 2672 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : F - GES : F.

ORPI SEINE IMMOBILIER CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

Réf : JA6Y-EPA-DF3

MONTIVILLIERS **205 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



T3 balcon + garage
Appart T3 dans résidence récente et sécurisée, de 68 m² (61 m² loi Carrez) avec ascenseur: entrée avec placard, cuis aménagée ouverte sur séjour lumineux avec accès balcon, 2 chbres, sdd moderne et wc. Garage privatif. charges de l'immeuble: 1200 € / an. Syndic professionnel. DPE : C

ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Réf : 13491

LE HAVRE **189 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

À saisir



Maison
Maison de plain-pied secteur Sanvic-Eudier. Dispose d'un bel espace de vie avec cuisine ouverte, séjour donnant sur une terrasse expo Sud, 3 chambres dont une avec dressing, sdd, WC séparé. Très bon secteur dans un environnement calme, à visiter rapidement. DPE : E - GES : B.

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : O3YE-IA1-8DK



■ RÉNOVATION ■ EXTENSION

L'interlocuteur unique pour tous vos travaux

Accompagnement & suivi de chantier

50%*
de remise sur les frais de consultation

AGENCE POINTE DE CAUX
Armelle LECOQ-CHICOT
07 69 21 58 47
6 rue de la république - 76290 MONTIVILLIERS

AGENCE LE HAVRE
Gérard LECOQ-CHICOT
06 21 67 33 27
33 avenue Général Archinard - 76600 Le Havre



Franchisés financièrement et juridiquement indépendants - HABITAT COURTAGE
POINTE DE CAUX - RCS LE HAVRE 52449931600023 - SARL au capital social de 1000
**LORS DE LA SIGNATURE DU DEVIS. FRAIS DE CONSULTATION D'UNE VALEUR DE 190€ À 590€ TTC. OFFRE NON CUMULABLE AVEC D'AUTRES PROMOTIONS EN COURS

LE HAVRE

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Secteur plage



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

T3

Cet appartement traversant, exposé est-ouest, dispose d'une entrée, séjour-salon avec 2 balcons, une cuisine avec la possibilité d'ouverture sur le séjour, arrière-cuisine, 2 chambres au calme, salle de bains, WC indépendants et placard. DPE : D

Réf : P87D-0UT-M5B

GONFREVILLE-L'ORCHER

179 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

MAISON

Mitoyenne à rénover, pas de gros travaux. Beau potentiel avec combles aménageables. 2 chambres, salon spacieux avec cheminée. Jardin exposé Sud, garage et cave. DPE : D - GES : D.

Réf : GPW4-6QD-7YA

SAINT-MACLOU-LA-BRIÈRE

175 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

MAISON

Terrain plat 1400 m². Grand séjour salon, avec cuisine ouverte aménagée et équipée, salle de douche, wc. Etage : grande chambre en mezzanine. Terrasses, cabanon aménagée en cuisine d'été, garage 20 m². Aucun travaux, agrandissement possible. DPE : D - GES : B.

Réf : BRA0-JE9-7M9

LE HAVRE

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

MAISON

Plain pied. Entrée, cuisine indépendante, séjour ouvrant sur le jardin exposé S/O, deux chambres, dont l'une avec accès aux combles aménagées, salle d'eau ainsi que des toilettes séparées. Grand garage. 66 lots, 150 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf : ZLNZ-LHL-HOY

LE HAVRE

164 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Avant-première



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T4 à saisir

L'appartement est prêt à accueillir vos meubles et votre décoration, vous disposerez de tout ce que l'on attend, un ascenseur, une loggia, 3 chambres, un séjour en partie ouvert sur la cuisine, une salle de bains, un dressing. Vous disposerez également d'une cave. DPE : C

Réf : F6IL-A7Z-WXS

HARFLEUR CENTRE

150 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T3

Immeuble avec 2 duplex de type F2 en monopropriété actuellement loués. Entièrement rénové. Cour privative pour celui du rdc. Loyers générés pour l'ensemble 1002.41 €/mois - 40€ de charges. Investisseurs ne tardez pas ! Proposé par MA. PERROT. DPE : F

Réf : 13486



Nos solutions d'assurance sont construites et adaptées à votre situation : assurances IMMEUBLES, MULTIRISQUES HABITATION, PROPRIETAIRE BAILLEUR, ASSURANCE EMPRUNTEUR, PROTECTION JURIDIQUE.

Nous intervenons en toute indépendance, et bâtissons nos contrats pour vous apporter les garanties les plus étendues. Notre intercalaire "SYNDIC +" dédié aux professionnels de l'immobilier, nous permet de vous faire bénéficier de clauses spécifiques particulièrement avantageuses.

La force de notre cabinet réside également dans notre accompagnement en cas de sinistres, que nous gérons directement au sein de notre Cabinet.

Sébastien KNOP



Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

149 800 €
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité
Nouveauté



F4
Découvrez cet appartement F4 situé en plein cœur du quartier Saint-François. Composé d'une entrée, séjour-salon avec balcon exposé sud, cuisine ouverte, dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC.

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : 0000

LE HAVRE **135 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité
Coup de cœur



T3
Appartement de 67,45 m² vendu loué 672€/mois, rentabilité brute de 6% dans une copropriété récente. En bon état, au premier étage avec une place de stationnement privative. Secteur calme, transports en commun et commerces à proximité. Lots hab. 12. DPE : E - GES : B

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : NTIV-2OU-VPZ

LE HAVRE **119 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité
À saisir



T2
Visitez de spacieux F2 situé à deux pas du centre commercial Coty, en plein cœur du centre ville du Havre. Composé d'une entrée, séjour-salon, cuisine aménagée, une grande chambre, salle d'eau et WC séparés, Prévoir budget pour travaux de rafraîchissement DPE : E

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : EBSR-YK5-IVD

LE HAVRE **112 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité
À saisir



T2
Appartement de 45,34 m² agréable à vivre dans une résidence calme. Se compose d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagée, belle terrasse de 16 m², chambre, sdd et WC séparé. Garage sécurisé en sous-sol. Accès PMR. Lots hab 50, pas de proc. en cours. DPE : D - GES : B

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : CLCG-NMB-QA2

MONTIVILLIERS **110 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité
Viager



Maison
Spécial investissement Pavillon bien entretenu comprenant : entrée, séjour avec cheminée, cuisine aménagée, veranda, 3 chambres, salle de douche, wc. Garage. Jardin 569 m². Montant du bouquet: 110.000 € Montant mensuel de la rente viagère: 430 € Renseignement à l'agence DPE : D

ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

Réf : 13473

LE HAVRE **107 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



T3
État général très bon et vous apprécierez sa double exposition. Vous disposerez d'une cuisine aménagée et équipée. Environnement agréable et très calme avec la proximité des commerces, des transports en commun et des écoles. Stationnement collectif dans la copropriété. DPE : D

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : 6AB9-CD5-9XC

**UNE EQUIPE DE PROFESSIONNELS
A VOTRE SERVICE**



Fabrice NOEL

AGENCE GAN LE HAVRE FOCH

41, place de l'HOTEL DE VILLE
76 600 LE HAVRE

02 35 21 30 55

le-havre-foch@gan.fr

www.orias.fr

Orias N° 16 003 236 - N° 18 002 105

Gan Assurances - S.A. au capital de 216 033 700 € - RCS Paris 542 063 797 - Siège social : 8-10, rue d'Astorg - 75008 Paris - Tél. : 01 70 94 20 00 - www.gan.fr Entreprise régie par le Code des assurances

LE HAVRE

99 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Jardin



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

T2

Découvrez ce bel appartement F2 situé au coeur du quartier Saint-Nicolas, à proximité immédiate de la future ligne de tramway. Composé d'une pièce principale avec cuisine ouverte, une chambre, salle d'eau et WC indépendants. Jardin privatif et grande dépendance. DPE : E

Réf : D1CF-YK1-GD6

GUSTAVE FLAUBERT

99 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 41 22 48

T2

Situé au 3ème étage dans petite copropriété, appartement 2 pièces avec cuisine ouverte sur salon, une chambre, un bureau et une salle de bains. Une cave. Idéal 1er achat ou investissement ! DPE : E

Réf : CADJ-6JJ-N9C

MONTIVILLIERS

85 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI MESNIL IMMOBILIER MONTIVILLIERS
02 35 30 33 18

T2

Duplex 40 m² - Idéal première acquisition ! Situé au 3ème étage d'une petite copropriété (5 lots): 3ème étage : Séjour/salon + cuisine ouverte (27,59 m²) Salle de bains (5,91 m²) Sous combles : 1 chambre (5,68 m² - 11,52 m² hors Carrez). Pas de charges. syndic bénévole. DPE : G

Réf : 13472

LE HAVRE

79 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Ascenseur



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

T1

Découvrez ce grand F1 de 30 m² situé dans une copropriété de standing. Au troisième étage avec ascenseur, cet appartement est composé d'une entrée, séjour, cuisine indépendante, salle de bains, WC, rangements. Cave en sous-sol et place de parking privative extérieure. DPE : D

Réf : 8367-VW9-RHC

LE HAVRE

66 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

T2

Studio de 21,83 m², situé au deuxième étage. Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée récente et d'une salle de bains avec WC. Vendu meublé, cet appartement est idéal pour un investissement locatif. DPE : F

Réf : 7HAQ-8C1-OL9

LE HAVRE

65 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

F2

2ème étage. Séjour, cuisine, salle de douche et chambre. Vendu loué : 390 € + 25 € charges. 7 lots, syndic bénévole, pas de procédure en cours. DPE : G - GES : C.

Réf : Y580-7WB-VXH

GAM
GAM CONCEPT



CLOISON / DOUBLAGE / PLAFOND
FENÊTRE
PVC . ALU
VOLET ROULANT. PORTE DE GARAGE
ISOLATION
INTÉRIEURE - EXTÉRIEURE
BARDAGE
BOIS . PVC
PARQUET
AMÉNAGEMENT DE PLACARD

Notre Sélection mandat by Orpi

Les informations sur les risques auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE HAVRE **50 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



F1
2^{ème} et dernier étage. Séjour, salle de douche et chambre. 7 lots, syndic bénévole, pas de procédure en cours. DPE : G - GES : C.

AGENCE ORPI SEINE IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

Réf : CI58-O03-T7F

LE HAVRE **49 900 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Coup de cœur



Studio
Découvrez ce charmant studio situé au calme au fond de la cour d'une copropriété du secteur dynamique de Danton. En bel état général, il est composé d'un séjour-salon, d'une cuisine aménagée et d'une salle de douche avec WC. DPE : G

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : RSEE-LNR-171

LE HAVRE **45 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Nouveauté



T1
Appartement en rez-de-chaussée traversant composé d'une pièce de vie de 13,63m², d'une cuisine et d'une salle d'eau avec wc. Très bon état général. Chauffage individuel électrique à inertie. Taxe foncière de 496€. Ch: 562€/an, Proc: Non, Lots Hab: 4. DPE : G - GES : C

ORPI YS IMMOBILIER LE HAVRE
02 35 22 35 70

Réf : G6FF-D7N-KD8

LE HAVRE **35 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



GARAGE

Garage mécanique
Investissez dans ce garage/remise de 13m² situé dans les secteur des HALLES CENTRALES. Garage sur cour sécurisée par portail électrique. Porte battante manuelle. Convient aux petits véhicules, plusieurs motos et stockage. DPE : NC

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : YHM3-KXT-6CD

LE HAVRE **15 500 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



GARAGE

Garage mécanique
Devenez propriétaire de ce garage situé en sous-sol de la résidence Les Charmilles, au coeur du quartier de Mont-Gaillard. Ce bien vous est présenté par Guillaume LECLERRE, conseiller en immobilier. Référence agence : 3582. DPE : NC

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : SXDL-YG2-8AS

LE HAVRE **12 500 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité



PARKING

Garage
Découvrez cette place de stationnement située dans la très belle copropriété du BELLARMATO aux Docks. DPE : NC

Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

Réf : 621N-Y50-TKA



GAM CONCEPT
21 route D'Étretat
Hameau du café blanc
76930 Octeville sur Mer
02 27 15 12 59
contact@gam-concept.fr
www.gam-concept.fr

ORPI SOUTIENT LA PASSION SUR TOUS LES TERRAINS.

Orpi, sponsor officiel de **300 CLUBS** de foot amateur.
#partageonslespritcoopératif



Orpi

L'esprit coopératif,
ça change l'immobilier.

Exclusivité



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 3 : 2^{ème} étage d'une petite copropriété, au calme comprenant : entrée, pièce de vie avec cuisine aménagée, deux chambres, salle de douche avec wc. 4 lots, 1400 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf: 305W-NKW-6VE

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 103 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 4 : Dernier étage. Séjour ouvrant sur balcon Sud, 2 chambres (Poss. 3), cuisine équipée, arrière-cuisine, salle de douche, dressing, cave. 94 lots, 2800 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : F - GES : F.

Réf: S6Y4-Y9P-QYH

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 235 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Maison avec terrasse exposée Ouest : cuisine ouverte sur séjour, bureau, salle de cuisine, wc séparé. Chambre à l'étage. Buanderie en sous-sol. Aucun travaux. Garage à louer à proximité. DPE : D - GES : D.

Réf: NJ1Q-EM3-476

Nouveauté



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-LESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

LE HAVRE 196 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 3 : 2 chambres, salon lumineux, balcon S/O, salle de douche, cave. 60 lots d'habitation, 1878€ charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf: IVCA-SAI-W4J

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 2 : Rénové, 1^{er} étage avec ascenseur : salon, séjour, cuisine, chambre, salle de douche, wc indépendant. 7 lots, 1120 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf: 7NK1-LS3-T8S

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 480 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 4 : Piscine et ascenseur. Dernier étage, vue mer, exposition Sud, séjour/salon, balcon, cuisine, arrière-cuisine, 3 chambres, salle de bains. 124 lots, 5400 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : F - GES : F.

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEUILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

LE HAVRE 98 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 2 : En rez-de-chaussée, idéalement situé au cœur de ville. Chambre spacieuse, salon chaleureux. Idéal 1^{er} achat, pied-à-terre ou investissement locatif. 8 lots, 747 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : F - GES : C.

Réf: O3RI-808-O62

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEUILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

LE HAVRE 164 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 3 : Plain pied, parking extérieur. 2 chambres, pièce de vie, cuisine, salle de bains rénovée, local à vélos. 71 lots, 1680 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : D - GES : D.

Réf: CJS5-YN4-MK1

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

LE HAVRE 189 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

F 3 : Séjour, cuisine aménagée, 2 chambres. Aucun travaux à prévoir. Chauffage individuel. 13 lots, 1200 € charges/an, pas de procédure en cours. DPE : F - GES : C.

Réf: GFR4-N2H-W6K

-15%*
* remise sur les produits FICHET



**CLÉ
ALARME
PORTAIL
VITRAGE
COFFRE-FORT
PORTE DE GARAGE
PORTE SECURISÉE**

ANTIVOL SYSTEM

POINT FORT FICHET

02.35.45.24.24

www.antivolsystem.fr

**24/7
DEPANNAGE**

21 RUE D'INGOUVILLE 76600 LE HAVRE

À saisir



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appt de 3 chambres, séjour, cuisine am. Belle terrasse sans vis-à-vis. Résidence fermée, calme et parfaitement entretenue. Parking collectif intérieur. Chauffage ind. élec. Proposé par Sandrine VATINET. DPE: E - GES : B

Réf: CM0M-HD0-IIN

Nouveauté
Coup de cœur



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 231 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison familiale située au calme, comprenant séjour, cuisine, 4 chambres, sdb, WC. Le plus : un agréable jardin ensoleillé, garage et sous-sol complet. Bonne construction, pas de travaux à prévoir. DPE : D - GES : D

Réf: YVZJ-HB4-PLN

Rare



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 102 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appt de 47m² rénové et isolé, situé dans une petite rue calme. Cuisine ouverte sur séjour exposé ouest, 2 chambres, belle salle d'eau. Fonctionnel et très lumineux. Ch : 745€/an, Proc: Non, Lots Hab: 3. DPE : D - GES : B

Réf: 1WSS-YCP-I0D

Idéal investisseur
À saisir



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 40 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Studio idéalement placé sur la place de Sainte-Cécile, pour être un bon investissement locatif ou un pied à terre dans un secteur très prisé. Les travaux à réaliser vous permettra de le mettre à votre gout. DPE : F

Réf: 538D-XNR-BB7

À saisir



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 80 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Situé dans le quartier de Caucriauville, cet appartement de type F3 situé dans une résidence propre et avec ascenseur. Il dispose d'un séjour avec balcon, de 2 chambres, d'une cuisine aménagée et de nombreux rangements. DPE : D

Réf: 8EC6-D3X-UB8

Rare



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 97 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

DANTON, Appartement Type 2 comprenant une entrée, une grande cuisine, une pièce de vie, une chambre, dans un secteur recherché, apportez votre déco pour tirer le meilleur partie de cet appartement. Ce bien vous est présenté par Roger MICOUT agent commercial Référence agence : 3092. DPE : E

Réf: 2023-J2I-6P3

FAMILIAL



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement familial de 92 m² au 2^{ème} et dernier étage. Comprend entrée, cuisine, séjour, 4 chambres, sdb, WC. Les plus : un bel espace extérieur avec un balcon et un jardin privatif. Cave et garage en annexes. DPE : D

Réf: CZBL-F0P-RVQ

Coup de cœur
Nouveauté



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

LE HAVRE 179 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Cette jolie maison rénovée avec goût dispose d'une cuisine aménagée avec les carreaux de ciments d'origine en très bon état. 3 chambres dont une de 30m² au sol. Un jardin exposé sud, un garage individuel et une cave. DPE : D

Réf: 2023-J2I-6P3

Exclusivité
Coup de cœur



Orpi YS immobilier Le Havre
02 35 22 35 70

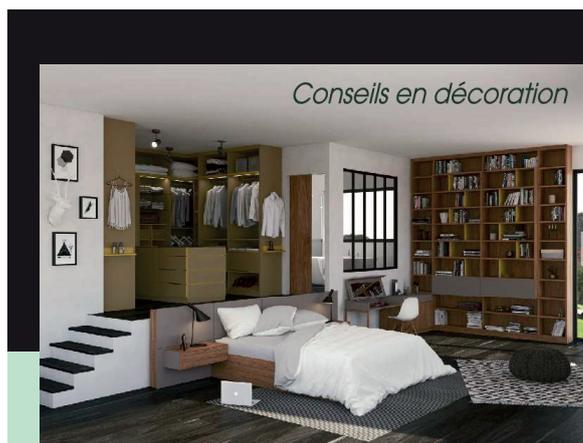
MONTVILLIERS 325 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Une maison de 150 m², vous offre une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre en plain pied, une salle de douche et WC. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains avec douche, un WC. Garage inclus et jardin exposé Sud. DPE : D

Réf: 73TV-84B-70B

Réf: 9XOR-KK5-Q1L



Conseils en décoration

id
Rangements

DRESSING - SOUS-ESCALIERS - BIBLIOTHÈQUE - PORTES COULISSANTES
VERRIÈRES - AGENCEMENT - TÊTE DE LIT

N'hésitez pas à me contacter :

Isabelle Bertin Delette 02 27 15 00 32 ibertin@idrangementslh.fr
92, rue Bernardin de Saint-Pierre - LE HAVRE

Nouveauté

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

PROCHE HALLES GOURMANDES **210 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Dans un immeuble ancien et de qualité, appartement 2^{ème} et dernier étage sans ascenseur : Grande entrée, séjour, cuisine, salle de douche, chauffage gaz, double vitrage PVC. Cave et emplacement parking privatif. DPE : D

Réf: KLUH-G4R-4RN

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

HONFLEUR **284 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

A 2 pas du centre ville, maison sur 3 niveaux : entrée, garage, atelier, au 1^{er} : cuisine ouverte sur salon accès terrasse et jardin expo Sud/Est, au 2^{ème} : 3 chambres, sdd/wc. Travaux de rafraîchissement à prévoir. DPE : D

Réf: GUY4-DCZ-8VG

Nouveauté

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

LE HAVRE - SACRE COEUR **169 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Maison de plain pied : entrée, séjour/salon, 2 chambres, cuisine, arrière cuisine, cellier. Grenier aménagé en 2 chambres supplémentaires. Jardin. Possibilité 2 voitures sur terrain. Présenté par M.A Perrot. DPE : E

Réf: 2WQ8-XMM-10M

Nouveauté

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

PROCHE PLACE STE MARIE **53 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Proche de l'Université, charmant studio de 20 m² en très bon état offrant une pièce de vie, un coin kitchenette et une salle de bains. Idéal pour une première acquisition ou investissement locatif. DPE : F

Réf: L8VR-7R3-DOA

Centre Ville

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

RUE D'INGOUVILLE **175 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Appartement au dernier étage sans ascenseur comprenant entrée, séjour, cuisine indépendante, 4 chambres, salle de bains et une cave. Prévoir rafraîchissement - Visite Virtuelle sur demande. DPE : E

Réf: H73E-0H3-U7U

Faire offre

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

LE HAVRE - GRAVILLE **89 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

URGENT ! Baisse de prix pour la vente de cette Maison d'habitation avec des travaux à prévoir. Idéal pour investisseur ou pour 1ère acquisition . Pièce de vie au 1^{er} étage avec une cuisine, une chambre et une salle de douche. Vous profiterez de 2 celliers et d'une véranda, ainsi que d'une cour extérieure et de dépendances. Le plus : une petite maison transformable en atelier ou bureau. Un garage. Proposé par MA.PERROT - FAIRE OFFRE ! DPE : G

Réf: LV9W-GAL-1L7

Pour investisseur

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

SANVIC **375 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Immeuble de rapport en monopropriété 1 T1 à rénover + 1T2 à créer - un grand studio + 1T2 loués - 1T4 loué - Greniers aménageables. DPE : E

Réf: JB6Z-EL1-KKA

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

LES HAUTS DE STE ADRESSE **159 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Dans une résidence avec ascenseur sécurisée, appartement 93 m² : entrée, cuisine aménagée, séjour et une chambre accès loggia expo Sud/Ouest + chambre, salle de bains/wc et salle de douche. Rangements. Cave et garage. DPE : F

Réf: LV9W-GAL-1L7

Orpi Mesnil immobilier Le Havre
02 35 41 22 48

OCTEVILLE SUR MER **386 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur

Maison traditionnelle sur 1230 m² de terrain : Au rdc : séjour-salon 50 m² exposé S/O, cuisine aménagée accès à garage double et cave. A l'étage : 3 chambres, bureau, sdd / wc. Jardin, stationnement dans la cour. DPE : D

Réf: HZPQ-T9F-1E8

SOS-BRICOLAGE

07 66 68 49 93

www.sos-bricolage.com

service à la personne 50% de réduction d'impôts!

SOS-BRICOLAGE

SOS-JARDINAGE

SOS-SERVICES

Parfait état



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Découvrez ce très bel F3 situé en plein cœur du quartier recherché de Saint-François. Composé d'un grand séjour-salon avec cuisine ouverte, deux chambres, salle d'eau, WC, placard. Etat impeccable. DPE : E

Réf : UMJT-T60-PF2

Baisse de prix



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 155 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Découvrez cette charmante maison située à quelques centaines de mètres de la place de Graville. Composée d'une entrée, séjour-salon, cuisine, trois chambres, salle d'eau, WC indépendants, et d'un sous-sol avec garage. DPE : E

Réf : PZCA-B7T-Y4U

Amateur de travaux



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 134 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Découvrez cette très belle maison de 74,25m² située dans le secteur de Montmorency. Elle est composée d'une cuisine aménagée, d'un séjour, d'une salle de bain, d'une salle d'eau avec WC, et de trois chambres. DPE : G

Réf : TW4A-TOX-6RJ

Centre-ville



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Dans un immeuble avec ascenseur, cet appartement est composé d'une entrée, séjour-salon avec balcon, cuisine aménagée et équipée, salle de bains, 2 chambres, WC séparés, dressing, placard et séchoir. DPE : E

Réf : F2U6-TBU-722

Exclusivité



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 119 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



Orpi Guillotte immobilier Le Havre
02 35 19 27 19

LE HAVRE 115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Visitez de spacieux F2 situé à deux pas du centre commercial Coty, en plein cœur du centre ville du Havre. Composé d'une entrée, séjour-salon, cuisine aménagée, une grande chambre, salle d'eau et WC séparés. DPE : E

Réf : EBSR-YK5-IVD

Venez découvrir ce local commercial de 47m² situé proche de la gare, en angle de la rue permettant une très bonne visibilité. Ce local est accompagné d'une cave en sous sol (environ 41m²). DPE : NC

Réf : ZNS6-ZDB-U2K



LES VINS DE LA TRANSAT

Pour tous vos évènements particuliers et professionnels !

92 - 92 bis Rue Dicquemare - 76600 le Havre - Tél : 02 49 49 03 91 - Centre ville - Parking Gratuit

VENDEZ AVEC SUCCÈS, CÉLÉBREZ AVEC STYLE

le mandat by Orpi



VENDEZ ➔ **REMPORTEZ**

votre bien immobilier
par **ORPI**

un Barbecue
Weber*

*Conditions :

- Offre valable pour tout mandat de vente by Orpi signé entre le 20/06/2025 et le 20/09/2025.
- Sous réserve que la vente soit réalisée par l'une des agences ORPI Le Havre, Montivilliers, Octeville sur Mer ou Criquetot l'esneval et réitérée par acte authentique devant notaire.
- Barbecue OFFERT. La valeur du barbecue est non convertible en espèces ni en remise, non échangeable, non remboursable.
- Offre limitée à un seul barbecue par bien client.
- Modèle du barbecue Weber non contractuel : Barbecue au charbon de bois WEBER Compact kettle 47, noir.



Exclusivité

Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

GOMMERVILLE 316 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

FONTAINE-LA-MALLET 274 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

GONNEVILLE-LA-MALLET 436 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE-SUR-MER 226 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Vendue louée : 1150 € CC. RDC : salon - séjour ouvert sur véranda, cuisine séparée, wc, chambre, salle de douche. 2^{ème} étage : 2 chambres. Sous-sol complet, garage, stationnements extérieurs. DPE : E - GES : B.

MAISON : Terrain 808 m², terrasse, sous-sol complet. Chambre avec possibilité deuxième, séjour/salon, véranda, salle de bains. DPE : E - GES : B.

IMMEUBLE : Loué avec 2 F3 en très bon état + murs commerciaux occupés par une boulangerie-pâtisserie. Travaux d'amélioration prévus cet été. Bonne rentabilité. DPE : D - GES : D.

MAISON : Mitoyenne. 2 chambres, salon spacieux, salle de bains avec douche à l'italienne, jardin, parking extérieur. Proche écoles et transports. DPE : D - GES : B.

Réf : VLKZ-E19-RZ6

Réf : B30N-Q9T-MZV

Réf : O7ZK-9FW-29B

Réf : 17OM-QW6-H6A

Nouveauté

Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

SAINT-VIGOR-D'YMONVILLE 295 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité

Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

OCTEVILLE-SUR-MER 485 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

OCTEVILLE-SUR-MER 768 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Terrain 932 m², proche commodités. Rdc : Séjour, chambre parentale, salle de bains, cuisine. Etage : 3 chambres, salle de douche. Extérieur avec garage, atelier, serre et pergola. DPE : D - GES : D.

MAISON : Sur 3000 m² de terrain. Véranda 45 m², séjour avec poêle, cuisine aménagée, chambre parentale avec salle de douche, 4 chambres, studio indépendant, salle de sport. DPE : C - GES : C.

MAISON : Contemporaine 243 m² sur 1600 m² de terrain. 5 chambres, séjour 70 m², mezzanine, jardin, terrasse, cuisine d'été, potager, géothermie, domotique. Aucun travaux à prévoir, cadre paisible. DPE : B - GES : A.

Réf : M190-1GT-A6I

Réf : Z8JE-3HD-W60

Nouveauté

Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

OCTEVILLE-SUR-MER 380 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

SAINTE-ADRESSE 232 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Nouveauté

Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

SAINTE-ADRESSE 232 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Jardin spacieux. 3 chambres, dont 1 avec salle de douche, salon lumineux, salle de bains. Située à proximité des transports en commun. DPE : B - GES : B.

F4 : Exposé Ouest. 1^{er} étage. Salon, 2 balcons E/O, cuisine aménagée et équipée, arrière-cuisine, 3 chambres, salle de douche, wc séparé. Cave. 292 lots, 700 € charges/trimestre, pas de procédure en cours. DPE : C - GES : C.

Réf : A31A-KWU-ZL4

Réf : C5J0-9B6-PX8

Réf : 4064

HAVRE ELEC SERVICES
ELECTRICITE GENERALE

4,6 ★★★★★ 41 avis

VOTRE ÉLECTRICIEN AU HAVRE

ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE ENTREPRISE TERTIAIRE DÉPANNAGE ÉLECTRIQUE

16 Rue Turenne, 76600 Le Havre, France - www.havre-elec-services.com
UNE PANNE ? APPELÉZ-NOUS ! **02 35 46 59 80**

CASABOX
Location de stockage

La Solution pour
Particuliers et Professionnels

MR VILQUIN
07 64 43 06 86

83 rue du Général Hoche 76600 LE HAVRE
contact@casabox-lehavre-76.fr
casabox-lehavre-76.fr

Exclusivité



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

EPRETOT 212 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Sur 500 m² de terrain. Séjour avec cheminée, cuisine ouverte, salle de douche, buanderie, 3 chambres à l'étage. Environnement calme, proche commodités. A découvrir sans tarder. DPE : E - GES : E.

Réf : GTRX-5H5-NUD

Exclusivité



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

SAINT-ROMAIN-DE-COLBOSC 620 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Terrain plat. Grand salon avec cheminée, cuisine équipée, 2 suites parentales, 2 chambres, salle de jeux. Dernier étage : suite de 100 m². Parking, garage et dépendance. DPE : C - GES : C.

Réf : X70Q-G11-BPK

Exclusivité



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

ETRETAT 295 400 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : 5 chambres, salon lumineux, véranda sur jardin sans vis-à-vis. Idéale pour grande famille ou maison d'hôtes. Proche écoles et transports. DPE : E - GES : E.

Réf : J6SB-004-SYS

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

ETAINHUS 349 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Longère 4 chambres avec vaste séjour 45 m², cheminée et véranda. Jardin de 1700 m² et terrasse. DPE : E - GES : E.

Réf : TE4A-YSS-SAA

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

GOMMERVILLE 399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Chaumière avec dépendance 30 m² sur 2150 m² de terrain. 3 chambres, grande pièce de vie, cave à vins, terrasse plein Sud, bain nordique. Idéal maison d'amis ou gîte. Charmant et au calme. DPE : C - GES : C.

Réf : QR8T-2GW-XJS

Exclusivité



Orpi Seine immobilier CRIQUETOT-L'ESNEVAL
02 35 22 26 66 - Choix N° 2

OCTEVILLE-SUR-MER 438 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Sous garantie décennale. Pièce de vie, cuisine, salle de bains, 2 wc, 4 chambres, 2 salle de douche, garage, buanderie, terrasse exposée Sud, parking. DPE : B - GES : B.

Réf : K58F-231-EKK

Nouveauté



Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

SAINT-ROMAIN-DE-COLBOSC 156 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Avec parking extérieur. Rdc : séjour - salon, cuisine, salle de douche avec wc. Etage : 2 chambres. Grenier aménageable 35 m². Jardin 580 m², terrasse exposée Sud, dépendances. DPE : G - GES : G.

Réf : 4046

Nouveauté



Orpi Seine immobilier Le Havre
02 35 22 26 66 - Choix N° 1

MONTVILLIERS 279 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

MAISON : Plain pied. Rdc : entrée, cuisine, séjour-salon, véranda, chb avec douche et wc. Etage : 3 chbs, sdb avec douche et wc. Ss-sol : garage dble, laverie, cave et atelier. Terrasse, stationnement, jardin. DPE : D - GES : D.

Réf : K58F-231-EKK

Nouveauté



TERRAIN CONSTRUCTIBLE À VENDRE avec Orpi

Orpi Seine immobilier OCTEVILLE-SUR-MER
02 35 22 26 66 - Choix N° 3

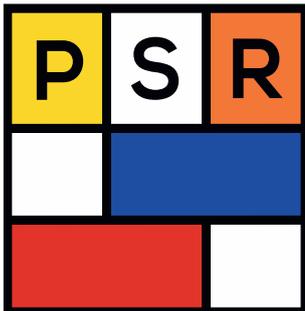
BEAUREPAIRE 91 700 €

Honoraires à la charge du vendeur

TERRAIN : Terrain constructible de 1200 m², idéalement situé. DPE et GES : Non soumis.

Réf : 3978

Réf : 9QS5-OIF-411



21 Rue Louis Eudier
76600 Le Havre
accueil@psr-lehavre.fr
www.psr-lehavre.fr





Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

OCTEVILLE SUR MER 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Charmant pavillon de plain-pied sur sous-sol ! Séjour avec cheminée Véranda lumineuse Cuisine aménagée. Salle de bains WC séparés 3 chambres confortables Terrain de 774 m² - DPE : D

Réf : 13470



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

MONTIVILLIERS 348 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Découvrez cette charmante maison individuelle décorée aux goûts du jour: cuis moderne ouverte sur séjour spacieux , 5 chambres. Sous sol complet, terrasse, Jardin. DPE : E

Réf : 13483



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

ANGERVILLE L'ORCHER 250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Pavillon de plain-pied fonctionnel : Entrée Séjour avec cheminée Cuisine aménagée WC séparés Salle de douche 3 chambres Bureau Lingerie pratique et cave. Combles. Chauff pompe à chaleur - Terrain de 700 m² - DPE : C

Réf : 13471



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

SAINT JOUIN BRUNÉVAL 475 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison de charme 170 m²: vaste séjour av chem, SAM, cuis amen, bibliothèque. 3 chbres + bureau. Magnifique terrain 2000 m². Une dépendance totalement aménagée de 60 m². Pompe à chaleur neuve Garage, cellier et grenier. DPE : D

Réf : 0XVI-CVZ-PA9



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

LE HAVRE 95 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appart en duplex inversé de 51,91 m² idéalement situé! Rdc : chbre cosy, wc, sdbs. À l'étage : Entrée, cuisine ouverte Séjour. Cave. 14 lots de Copropriété - Charges: 852 € / an - Syndic professionnel. DPE : E

Réf : 13489

Coup de cœur



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

OCTEVILLE SUR MER 721 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Magnifique demeure bourgeoise de 185 m² sur sous sol: beau séjour, cuis amen, 5 chbres, hammam. Piscine chauffée. Plein centre d'Octeville. Terrain de 750 m². Parfait état. DPE : C

Réf : 13479



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

MONTIVILLIERS 260 700 €

Honoraires à la charge du vendeur

Maison sur cave environ 125m² édifiée sur 1200m² de terrain: entrée, cuisine avec coin repas, séjour, salon, chambre, dressing, sdbs wc. À l'étage : 4 chbres + 5 Garages et dépendances Travaux de rénovation à prévoir DPE : G

Réf : 13476



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

SAINT LAURENT DE BREVEDENT 385 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Pavillon 142m² sur 2900m² de terrain: Entrée Séjour - salon lumineux Cuisine aménagée Lingerie, sdbs wc À l'étage: 4 chambres Sdd avec toilettes En plus : Garage de 85m² Grange à rénover de 107m². DPE : D

Réf : 13479



Orpi Mesnil immobilier Montivilliers
02 35 30 33 18

ANGERVILLE L'ORCHER 309 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Belle maison ancienne édifée sur 800 m² de terrain sud ouest: Très beau séjour salon accès terrasse, gde cuisine aménagée équipée. 4 chambres, salle de bains et une suite parentale avec sa salle d'eau. DPE : D

Réf : 13477

Réf : 13352

- Enseigne
- Panneaux
- Stickers
- Flocage
- Objet Publicitaire
- Décors de véhicules
- Impression Numérique
- Bache/PVC



Impressionne vos projets !

Tél. 02 35 54 54 60

contact@caux-anis.fr • Avenue du Cantipou - 76700 Harfleur

contact@caux-anis.fr

V.P.C.

S A R L V A U C L I N

02 35 30 76 62

contact@sarl-vauclin.fr

SALLE DE BAIN

CHAUFFAGE

RAMONAGE

PLOMBERIE

VENTILATION

CLIMATISATION

Nos services :

- Nettoyage avant et/ou après déménagement
- Gestion des ordures ménagères
- Retraits des encombrants
- Intervention après sinistre
- Nettoyage de moquettes
- Nettoyage après travaux
- Nettoyage de vitres

Contactez nous pour un devis,
c'est gratuit et sans engagement.
Avec le code ORPI, bénéficiez d'avantages
supplémentaires !



la
normande
de
nettoyage

la
normande
de
nettoyage

Le Havre, Brionne, Fécamp,
Yvetot, Pont-Audemer



02 35 43 01 10

Site internet
www.normande-nettoyage.fr

Orpi 9 Agences

TRANSACTION LOCATION - GESTION IMMOBILIER POUR LES PROFESSIONNELS SYNDIC DE COPROPRIETE



**Octeville sur Mer
Seine Immobilier**
7 rue Félix Faure
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com



**Criqueotot l'Esneval
Seine Immobilier**
1 Bis place du général Leclerc
02 35 22 26 66
seineimmobilier-criqueotot@orpi.com



**Montivilliers
Mesnil Immobilier**
5 rue de la République
02 35 30 33 18
montivilliers@orpi.com



**Le Havre
Cabinet Guillotte**
51 Place de l'hôtel de ville - Le Havre
02 35 19 27 19
cabinetguillotte@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Gestion**
8 4 rue Bernardin de St Pierre - Le Havre
02 35 42 41 02
ys-immobilier@orpi.com



**Le Havre
Seine Immobilier**
57 rue Paul Doumer - Le Havre
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com



**Le Havre
Mesnil Immobilier**
38 rue Henry Génestal - Le Havre
02 35 41 22 48
mesnilparvis@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Transaction**
98 rue Bernardin de St Pierre - Le Havre
02 35 22 35 70
ys-immobilier@orpi.com



**Le Havre
YS Immobilier Syndic**
90 T rue Dicquemare - Le Havre
02 35 46 35 34
ys-immobilier@orpi.com

Service Professionnel
02 35 22 26 66
seineimmobilier@orpi.com

ORPI Agences YS Immobilier – Capital social : 603 100 € – siège social : 84 Rue Bernardin de Saint Pierre – 76600 LE HAVRE – RCS : 365500131 – Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Le Havre – TVA : FR86365500131 – Carte professionnelle : CPI 76052018000024403 – Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 181, Quai Frissard – 76600 Le Havre – Montant de la garantie financière : S : 8 200 000 €, G : 500 000 € et T : 110 000 € – Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : Lloyd's – Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 4 rue des Petits Pères – 75002 PARIS | **ORPI Agence Mesnil Immobilier** Capital social : 250 000 € – siège social : 38-40 rue Henry Génestal 76600 Le Havre – RCS : B303815435 – Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Le Havre – TVA : FR76303815435 – Carte professionnelle : CPI 7605 2018 000 025 727 – Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 7 Place de la Madeleine 76036 ROUEN Cedex – Montant de la garantie financière : T 120.000 € – G 280.000 € – Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN – Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 89 RUE LA BOETIE 75008 PARIS | **Orpi Seine Immobilier** Capital social : 35 000 € – siège social : 57 Rue Paul Doumer 76600 Le Havre – RCS : 512673906 – Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Havre – TVA : FR12512673906 – Carte professionnelle : CPI 7605 2016 000 003 831 – Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : 181, Quai Frissard, 76600 Le Havre – Montant de la garantie financière : T 30 000 € G 300 000 € – Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : + SIMPLE – Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 200 Avenue de Colmar – 67100 STRASBOURG | **ORPI Cabinet GUILLOTTE** Capital social : 55 000 € – siège social : 51 Place De L'Hotel De Ville B.P. 1218 76600 Le Havre – RCS : 36850008800027 – Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : 36850008800027 – TVA : FR06368500088 – Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : CCI CPI 7605 2016 000 009 470 – Montant de la garantie financière : 3 600 000,00 € – Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN – Adresse de l'établissement émetteur la garantie financière : 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS 8.