SAINT-YVES
By Célia
AGENCE IMMOBILIÈRE

Une autre façon de voyager

Île de Ré La Rochelle

“La meilleure condition de travail, c’est les vacances !”

Célia Di Nolfo
Présidente

Édito

Les Vacances !
Cette période que nous attendons toute l'année.
Ce moment de partage en famille ou entre amis,
qui nous permet de nous ressourcer.

Quoi de mieux que de voyager en toute sérénité et de pouvoir profiter d'une location « Clé en main ».

Confiez-nous vos besoins, vos envies, pour un accompagnement sur mesure tout au long de votre séjour.

Une expérience plus que jamais essentielle

De la joie, des rires et la liberté de vivre vos vacances comme vous le souhaitez.

Imaginez, voyagez et profitez de ces moments sereinement. Nous sommes là pour vous.

« Belle visite ! »

Célia DI NOLFO

“Les agences Saint Yves”

Qui sommes nous ?

Une collaboration née d’une rencontre entre Célia « spécialiste de la gestion locative » et les agences SAINT YVES présentes sur l’île de Ré depuis près de 30 ans, une entreprise familiale regroupant 5 points de vente sur l’Ile de Ré et rassemblant 12 collaborateurs et collaboratrices dans trois métiers : vente, location saisonnière, et gestion immobilière.

Une équipe de professionnels sur place, pour mieux vous accompagner dans la gestion locative de votre bien, saisonnière ou annuelle mais également la transaction le cœur de métier des agences Saint Yves ! Plus de 200 transactions ces 3 dernières années !

Nos équipes sauront vous conseiller que vous soyez propriétaire ou locataires.

L'agence Celia Location

Une équipe dynamique, spécialiste des vacances, nos services sont là pour vous faciliter la vie et vous satisfaire. De la mise en valeur de votre bien sur les sites spécialisés en passant par la gestion des réservations, jusqu'à la remise des clés. On s'occupe de tout ! Notre priorité, votre tranquillité.

LA COUARDE

Une station balnéaire familiale au centre d'une nature sauvegardée

La Couarde-sur-mer est un village animé et dynamique, vous offrant un cadre de vie idéale pour vos vacances en famille. Vous serez charmés par son centre, réunissant venelles fleuries et commerces, et le littoral avec ses 5 km de plage de sable fin.

On adore : **Le BOIS HENRI IV pour des pique niques seuls au monde !**

L'HOTEL

Ancien Hotel, entièrement rénové au cœur du Village, spacieux et lumineux il vous accueille à 10 personnes entre amis ou en famille !

- 10 PERSONNES
- 6 SDE
- 6 CHAMBRES

On adore : **La convivialité des lieux**

LA VIGNE

LA VIGNE - MAISON PROCHE PLAGE

Authentique et lumineuse maison de village. Cette location de vacances est idéalement située, à deux pas des commerces, du marché estival et de la plage.

- 8 PERSONNES
- 3 SDE
- 4 CHAMBRES

On adore : **L'immense jardin dans les vignes**

STE MARIE & LA NOUE

Un village préservé et authentique entre vignobles et océan

Riche d'histoire et de son patrimoine, Sainte Marie de Ré et ses habitants ont su préserver l'authenticité et le bon vivre au cœur du village.
Rendez vous place des tilleuls, lieu de rencontre et de partage quotidien, pour découvrir les commerçants du village.

LE BOIS FLOTTE

UNE VILLA paisible et décontractée où tout invite à se détendre le temps de vacances entre amis ou en famille dans un cadre idyllique.

- 8 PERSONNES
- 4 Suites

On adore : **Sa piscine chauffée et son accès plage direct**

SAINTE MARIE

La Villa des Astres

Une villa exceptionnelle pour vos évènements
Un confort absolu avec en prime l'océan qui vous berce !

- 18 personnes
- Piscine chauffée
- 8 suites

On adore : **Son accès thalasso spa, son sauna et le Hammam !**

SAINT MARTIN

Saint-Martin un village emblématique de l'Ile de Ré. Il est organisé autour de son port protégé par ses remparts fortifiés et sa digue, lieu incontournable pour flâner, que l'on soit de l'île ou en simple visite !
Son centre ville animé saura vous charmer, grâce à ses belles demeures anciennes, ses ruelles et venelles fleuries, son port bordé de terrasses.
Le village est chargé d'histoire, en témoigne son patrimoine. Partez à la visite des fortifications Vauban en forme d'étoile, construites à la fin du XVII^{ème}, ou bien profitez de la vue imprenable que vous offre le clocher observatoire, un panoramique unique sur le village et sur l'Île toute entière.

Maison de ville face au port de ST MARTIN,
un emplacement privilégié !

- 4 personnes
- Terrasse privative
- On adore : sa déco trendy

LE BOIS PLAGE

Le Bois possède derrière ses dunes un vaste territoire boisé propice à de longues ballades . La variété des pistes cyclables vous conduira à la découverte de l'authenticité des neuf autres villages de l'île.
A noter que le centre du village est animé par de nombreux commerces et, en saison, un marché quotidien - le plus important de l'île, où il fait bon déambuler et s'attarder.

LES DUNES

Maison de famille face aux Dunes, c'est le lieu idéal pour se ressourcer et partager de bons moments avec ses proches.
L'océan comme terrasse

- 10 Personnes
- 2 salles de bains
- 5 chambres
- Piscine privative

On adore : **La situation face aux Dunes !**

LOIX

Situé au cœur des marais salants, Loix en Ré est un village qui a su préserver son authenticité et son caractère sauvage et rural. Formant comme une presqu'île dans l'île, le village est organisé autour de son marché et sa jolie église à ne pas rater !

AVOCETTE

Maison typique au cœur de LOIX pour des vacances paisible !

- 4 personnes
- Jardin minéral

On adore : **La plénitude des lieux**

ST CLEMENT DES BALEINES

Venez profiter d'une magnifique vue panoramique de toute l'île de Ré, du haut de cet emblématique phare rhétais. Celui-ci fut construit en 1849, il est haut de 57 mètres et l'accès au sommet se fait par un escalier de 257 marches. Alors qui accepte le défi ?

LES LANDES

Nichée au cœur de la pinède cette maison vous charmera !

- 2 suites
- 2 salle d'eau
- Terrain de 400 m² arboré

On adore : **La quiétude des lieux !**

ARS EN RÉ

Le clocher :
Mi-romane, mi-gothique, l'église Saint-Étienne d'Ars est l'un des plus anciens édifices religieux de l'île de Ré. Avec sa pointe noire et blanche et ses 40 m de haut, elle est visible à plus de vingt kilomètres à la ronde. Venez la visiter et vous découvrirez une muséographie dans le beffroi du clocher, ensuite vous accéderez à la salle des cloches par un escalier, vous découvrirez la charpente en bois, et pour terminer une vue imprenable sur le Fier d'Ars, les marais salants, et le Phare des Baleines.

LA VENELLE

Au cœur du village d'Ars en Ré l'authenticité des lieux vous charmera !
Une vue sur le clocher en prenant votre douche ou à votre réveil ? C'est ici !

- 3 chambres
- 1 salle d'au
- Cour close et ensoleillée

On adore : **L'arrivée par la venelle et sa déco !**

LE MOULIN

Le Moulin est un lieu d'exception face à l'Océan que vous apercevrez du Haut du Moulin, il se compose de 4 maisons, un terrain magnifique pour vos banquets, anniversaires, mariages.. ou tout simplement pour des vacances magiques !

- 14 Personnes
- 7 suites
- Un magnifique jardin arboré

On adore : **le lieu insolite et la tour du Moulin bien sur !**

LA FLOTTE EN RÉ

Laissez vous séduire par son port de plaisance, qui accueille aujourd'hui un grand nombre de voiliers et bateaux, dont certains très anciens sont classés au titre des Monuments Historiques. Il est bordé par deux nombreux bars, restaurants, et commerces, une réelle invitation à la flânerie.
Sans oublier le « mythique marché médiéval » qui fera chavirer vos sens. Construit en 1 804, ce marché au charme d'antan est le point de rencontre entre producteurs et commerçants Rétais.

BELLE EN RE

Belle en Ré est une villa neuve et bioclimatique, de style contemporain tant dans son aspect extérieur que dans sa décoration intérieure. Vous y prendrez le temps de vivre baignés des rayons du soleil de l'île. Idéale pour découvrir l'île de Ré en famille ou entre amis.

- 6 Personnes
- Une cuisine digne des grands chefs !

On adore : **Ses lignes épurées et sa douceur de vivre**

LES PORTES EN RÉ

Entre océan, marais salants et forêts, ce charmant village vous ouvre ses portes et vous propose sa douceur de vivre, son authenticité .Situé tout au bout de l'île ce qui en fait sa particularité et son charme, le village se dévoile dans un cadre naturel préservé et sauvage.
Profitez du temps qui passe sur ses plages de sable fin ou rêvez dans le «petit Bois de Trousse Chemise», fredonné par Charles Aznavour.

Aux PORTES Contactez
Maguy Dorin
Spécialiste du secteur !

LA ROCHELLE LE VIEUX PORT

Présents sur le secteur de LA ROCHELLE également n'hésitez pas à nous Contacter ! La Rochelle ne se définit pas, elle se vit ! Le bonheur éphémère d'une promenade sur le vieux port, le plaisir offert d'une glace de chez ERNEST ou encore flâner sur le Vieux Port et admirer les bateaux ! C'est ça La ROCHELLE !

L'OASIS

- 10 Personnes
- Piscine chauffée

On adore : **Le confort des lieux et son accès direct sur le vieux Port**

Le réseau ORPI sur L'île de Ré c'est 10 agences et 29 professionnels formés et expérimentés.

ORPI c'est 1 300 points de vente et 8 000 collaborateurs, Orpi est aujourd'hui le réseau d'agences immobilières leader en France. Créée en 1966, la coopérative est également le plus ancien réseau immobilier de France.

LES PORTES-EN-RÉ
AGENCE ST YVES
6, place de la Liberté, 17880
Tél : 05 46 29 62 09
Fax : 05 46 29 62 10
lesportes@saintyvesorpi.com

ARS-EN-RÉ
AGENCE ST YVES
Route de Saint-Clément, 17590
Tél : 05 46 29 90 21
Fax : 05 46 29 96 79
ars@saintyvesorpi.com

LA COUARDE-SUR-MER
AGENCE ST YVES
25 bis, avenue du Mail, 17670
Tél : 05 46 42 55 55
lacouarde@saintyvesorpi.com

LA FLOTTE-EN-RÉ
AGENCE DU PORT LA FLOTTE
10, rue Henry-Lainé
(sur le port), 17630
Tél : 05 46 66 21 21
Fax : 05 46 56 20 19
contact@orpiagenceduport.com

SAINTE-MARIE-DE-RÉ
AGENCE DU PORT SAINTE-MARIE
1, rue de la Boulangerie
(place des Tilleuls), 17740
Tél : 05 46 66 50 00
Fax : 05 46 56 20 19
contact@orpiagenceduport.com

Pour toutes demandes d'**estimations locatives**
contacter **Célia** et **son équipe**
au **06 25 29 15 36**

Orpi

SAINT-YVES
By Célia
AGENCE IMMOBILIÈRE

AGENCE SAINT YVES BY CELIA
25 bis allée du mail - 17670 LA COUARDE
Tél. : 06 25 29 15 36
Mail saintyvesbycelia@orpi.com

http://www.saintyvesorpi.com/rechercheloca.asp