

# Orpi

#112

Des femmes et des hommes  
pour votre bien



Île de Ré  
Immobilier

Orpi professionnel de l'immobilier sur l'île de Ré depuis 40 ans



# RÉ HOME SERVICES

Conciergerie - Multiservices



Avec Ré Home Services, offrez à votre maison, de manière ponctuelle ou régulière, les services sur mesure d'un professionnel de l'entretien. Rigoureux et tourné vers l'excellence, Romain Favreau répond aux besoins et aux attentes des particuliers mais aussi des professionnels.

Ré Homes Services est à votre disposition pour :

Des travaux d'entretien et de décoration intérieure (planifiés ou urgents)

L'entretien de votre jardin

Le nettoyage (façade, terrasse, couverture).

La location de draps et vélos

Des services de conciergerie



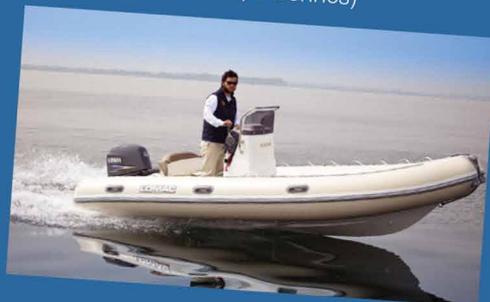
Romain Favreau  
La Flotte en Ré  
07 86 11 06 68

[www.rehomeservices.com](http://www.rehomeservices.com)

## Location de bateaux

En amoureux ou entre amis, profitez également de la location de somptueux bateaux au départ de Saint-Martin.

**Lomac 520**  
(1 à 5 personnes)



**Master 699 - 200 CV**  
(jusqu'à 10 personnes)



**Blackfinn 9 - 500 CV**  
(jusqu'à 14 personnes)



Sur simple contact par téléphone ou via le site, profitez d'un service polyvalent et réactif !

Infos et réservation :  
**07 86 11 06 68**

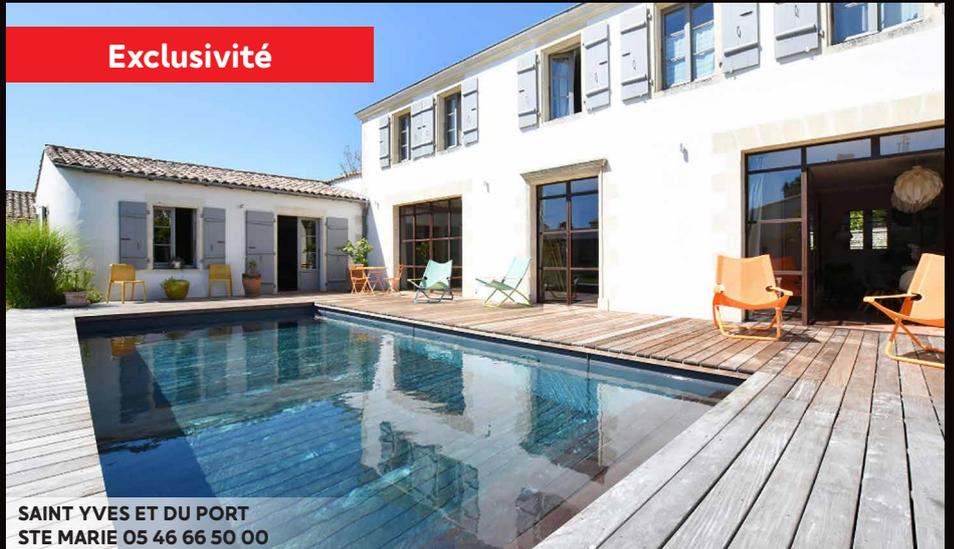


### LA FLOTTE

**3 680 000 €**

3 500 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,14 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Exclusivité**



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Réf : 5602

Villa récente haut de gamme éditée sur un emplacement très recherché proche du port et des commerces. Une expression délicate et pleine de nuance d'un art de vivre à la Réthaise. Terrasse avec piscine à fond mobile, exposé sud, local technique, préau, matériaux de qualité, grandes baies vitrées. Garage et studio indépendant avec une salle d'eau et WC. DPE : NC



### LES PORTES EN RE

**2 520 000 €**

2 400 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Exclusivité**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Maison

Réf : 5593

Entre centre village et plage de la Conche, cette grande maison de famille donnant sur la forêt se compose d'une grande cuisine, un vaste salon avec cheminée, 5 chambres dont une spacieuse parentale avec sa salle de bain. Un garage, une cuisine d'été, des dépendances et des boxes à chevaux viennent compléter l'ensemble. Joli environnement de forêt. DPE : C



### SAINT MARTIN DE RE

2 495 000 €

2 376 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,01 % TTC à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Réf : 5589

Maison ancienne, rénovée avec des prestations de qualité, située, à quelques mètres du Port de Saint Martin. Beaux volumes lumineuse, En rez-de-chaussée : une belle pièce de vie, salle à manger cour végétalisée étage : 4 chambres 3 salles d'eau. Terrasse sur les toits offrant une vue panoramique sur la mer et l'église une cave / buanderie. studio, garage DPE : NC



### SAINTE MARIE DE RE

2 370 000 €

2 250 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,33 % TTC à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Réf : 5546

Ile de Ré. Sainte Marie de Ré. Très proche océan. Spacieuse villa comprenant une belle pièce de vie exposée sud, 6 suites complètes. Piscine chauffée. Garage. Nombreux stationnements. DPE : C

# Notre Sélection Prestige

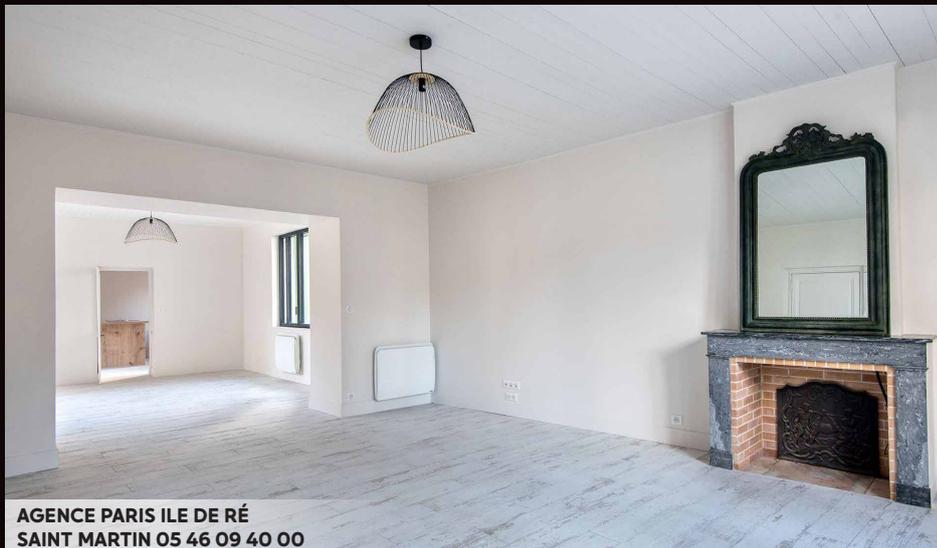
## île de Ré



### SAINT MARTIN DE RE

1 732 500 €

1 650 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### Maison

Réf: 8179

Idéalement située, cette propriété a été restaurée avec goût. Dès l'entrée, les volumes et le charme sont omniprésents. La pièce de vie comprend un espace salle à manger et un salon avec cheminée ouvert sur l'extérieur aménagé. Un escalier aux formes voluptueuses conduit à quatre chambres dont une de 60 m<sup>2</sup>. Un garage et une maison annexe complètent ce bien. DPE : NC



### ARS EN RE

1 596 000 €

1 520 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Réf: 8186

Entre plage et commerces, belle propriété de plain-pied sur 1400 m<sup>2</sup> de jardin paysagé sans vis-à-vis, proposant un grand séjour, une suite parentale, trois chambres, une salle de bain, un bureau, une salle de jeux, un double garage, une piscine, un préau d'été et un local à vélo. Matériaux de qualité, tomettes, belles huisseries, plancher chauffant, parquet. DPE : C



### LE BOIS PLAGE EN RE

**1 522 000 €**

1 486 000€ honoraires exclus. Honoraires 2,42 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Maison

Réf : 570

Emplacement exceptionnel pour cette villa ! Au pied de l'une des plages du Bois Plage, et à distance à pieds de son marché. Belle maison d'architecte, récente et lumineuse de l'une offrant qualité et confort. Entourée d'un jardin paysager et d'espaces végétalisés, elle dispose d'une grande terrasse avec piscine et préau. Garage et stationnement. DPE : D



### SAINT MARTIN DE RE

**1 484 000 €**

**Exclusivité**



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Immeuble

Réf : 1218

Magnifique immeuble historique, bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur le port, la mer & le fier. Vendu libre de toute occupation, possibilité tous commerces, vous en ferez une maison ou un immeuble de rapport, comme bon vous semble... En tout 265m<sup>2</sup>, dont 57m<sup>2</sup> découvrables permettant un jardin de 80m<sup>2</sup>. Une valeur sûre. DPE : NC

# Notre Sélection Prestige

## île de Ré



### SAINTE MARIE DE RE

1 456 000 €

1 400 000€ honoraires exclus. Honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Réf: 8211

A deux pas de la mer, belle propriété de plain-pied proposant une pièce de vie de plus de 70m<sup>2</sup>, un espace parental, deux chambres avec salle d'eau et dressing, bureau, buanderie, garage et atelier. Préau d'été et piscine. Atout majeur, une deuxième maison indépendante avec deux chambres, salle d'eau, deux cours, stationnement, et local à vélos. DPE : A



### LES PORTES EN RE

1 190 000 €

1 150 000€ honoraires exclus. Honoraires 3,48 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Maison

Réf: 5591

Immobilier Île de Ré - Les Portes en Ré. Au centre du village, maison de charme agrémentée d'un beau patio arboré et d'une pergola. Elle comprend une cuisine équipée indépendante, salon avec cheminée, salle à manger, cinq chambres, cinq salles de bains. Cellier Buanderie, Rangement Vélos. DPE : NC

## LES PORTES EN RE

2 975 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,04 % TTC à la charge de l'acquéreur

**3 125 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Maison

A deux pas du village et de la plage, cette propriété close de vieux murs abritée, joli jardin plein sud, maison principale RDC : Salon, séjour, Cuisine, buanderie, 2 chambres A l'étage : 3 chambres, Piscine Garage. DPE : C

Réf : 5567

## LA COUARDE SUR MER

2 850 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,09 % TTC à la charge de l'acquéreur

**2 995 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Rare

### Maison

Immobilier Ile de Ré, A 100 mètres de la Plage, villa plus de 300 m<sup>2</sup> prestations haut confort la propriété cuisine ouverte, salle à manger, salon, salle cinéma, 13 chambres, 10 salles de bain. piscine, spa, sauna, ... DPE : C

Réf : 5578

## LES PORTES EN RE

2 500 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,2 % TTC à la charge de l'acquéreur

**2 630 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Maison

Au calme, dans un environnement boisé, cette propriété avec piscine est composée de deux maisons et ses dépendances organisées autour d'un agréable patio. Box à chevaux, garage. Une rénovation est à prévoir. DPE : NC

Réf : 5468

## LES PORTES EN RE

2 400 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

**2 520 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Exclusivité

### Maison

Entre village et plage de la Lizay, maison de famille donnant sur la forêt cuisine, vaste salon, cheminée, 5 chambres dont une parentale, salle de bain. garage, cuisine d'été, dépendances, boxes à chevaux. Environnement de foret. DPE : C

Réf : 5593

## LES PORTES EN RE

2 350 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,11 % TTC à la charge de l'acquéreur

**2 470 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### Maison

Dans un environnement agréablement boisé de plus de 3500 m<sup>2</sup>, propriété charme, séjour, salon, bibliothèque, cuisine, chambre parentale, dressing, salle de bain, 3 chambres, étage, salon, terrasse. Annexe spa, salle sports, ... DPE : NC

Réf : 5510

## LA FLOTTE

1 500 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur

**1 575 000 €**



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Au cœur du village, belle maison neuve, au rez de chaussée: pièce de vie, terrasse, préau piscine, salle à manger avec cuisine entièrement équipée suite parentale avec dressing et salle d'eau, bureau. Emplacement d'exception ! DPE : NC

Réf : 5566

## RIVEDOUX PLAGE

1 350 000€ honoraires exclus. Honoraires 4,96 % TTC à la charge de l'acquéreur

**1 417 000 €**



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

### Maison

Magnifique villa dans un environnement privilégié de plus de 1400m<sup>2</sup> avec un bel espace de vie, une cuisine aménagée et un cellier. Quatre chambres dont une suite parentale, 2 SDE, 3 wc. Double garage. Piscine 9x4m. DPE : D

Réf : 8095

## SAINT-MARTIN-DE-RÉ

**1 260 000 €**



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Exclusivité

### T6

Au dernier étage d'une demeure du XVIII<sup>ème</sup> siècle, superbe appartement de 200m<sup>2</sup>, vue imprenable sur le port. Surfaces et volumes lui confèrent une ambiance incomparable. Trois chambres, un bureau, séjour de 100m<sup>2</sup>, climatisation. DPE : D

Réf : 1183

## ARS EN RE

1 180 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,93 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### 1 250 000 €

### Maison

Vue sur le port d'Ars en Ré, cette maison aux prestations soignées vous propose un séjour avec cheminée, cuisine, 3 chambres, jardin clos de murs en vieilles pierres et bien exposé. Un garage. A découvrir !! DPE : NC

Réf : 5577

## RIVEDOUX PLAGES

1 130 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

**Nouveauté**

### Maison

Belle maison exposée sud en lisière de pinède comprenant une pièce de vie spacieuse, une suite parentale, trois chambres avec salles d'eau, une buanderie et un bureau. Jardin paysagé et piscine. Stationnements et garage à vélos. DPE : NC

Réf : 8209

## LES PORTES EN RE

1 150 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,43 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

**Exclusivité**

### 1 190 000 €

### Maison

Au centre du village, maison de charme agrémentée d'un beau patio arboré et d'une pergola. Cuisine équipée indépendante, salon avec cheminée, salle à manger, 5 chambres, 5 salles de bains. Cellier Buanderie, Rangement Vélos. DPE : NC

Réf : 5591

## LE BOIS PLAGES EN RE

1 100 000€ honoraires exclus. Honoraires 2,42 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE DE LA PLAGES  
05 46 09 20 81

**Nouveauté**

### Maison

Jolie maison lumineuse qui offre espace et intimité. La maison principale propose 3 chambres et 2 espaces de vie distincts : un grand salon, une salle à manger. 2 chambres en annexe avec salles d'eau. Piscine. DPE : NC

Réf : 577

## LES PORTES-EN-RÉ

1 080 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,56 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

**Exclusivité**

### 1 140 000 €

### Maison

Proche du golf et de la plage, agréable maison de plain pied composée d'un séjour avec cuisine ouverte, 4 chambres, mezzanine. L'ensemble est agrémenté d'un grand jardin, clos de murs. Prestations de qualité. Garage. DPE : D

Réf : 5584

## LE BOIS PLAGES EN RE

1 041 600€ honoraires exclus. Honoraires 4,17 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE DE LA PLAGES  
05 46 09 20 81

**Coup de cœur**

### Maison

Maison de village pleine de charme ! Elle se compose, d'un salon, bureau, cuisine, un espace nuit avec 2 chambres. Une seconde partie : salle à manger, cuisine d'été. A l'étage 2 chambres et 1 salle d'eau. DPE : NC

Réf : 550

## LES PORTES EN RE

1 020 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,39 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LES PORTES 05 46 29 62 09

### 1 075 000 €

### Maison

A l'extrémité de l'île, cette maison exceptionnelle. De l'étage, la chambre principale avec sa salle de bain offre un spectacle permanent grâce à sa vue sur la mer. Au RDC, deux chambres, séjour, cuisine donnent sur le jardin. DPE : D

Réf : 5476

## SAINTE MARIE DE RE

960 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,94 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Chai réhabilité en loft de 200 m<sup>2</sup> composé : d'une pièce de vie, cuisine ouverte avec un grand îlot central, 4 chambres. Logement indépendant avec séjour, cuisine, chambre et salle d'eau, terrasse et jacuzzi. DPE : NC

Réf : 5585

## SAINTE MARIE DE RE

975 000 €

920 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,98 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison qui se compose d'une entrée, cuisine équipée, pièce de vie lumineuse avec cheminée, 3 chambres, salle d'eau et salle de bains, 3 WC, un dégagement. Pompe à chaleur. Plusieurs patios. Une pergola et une cave. Piscine. DPE : NC

Réf : 5581

## SAINTE MARIE DE RE

954 000 €

900 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison comprenant : entrée, cuisine équipée, pièce de vie avec poêle à granule, 2 chambres, 1 bureau ou 3 chambres. Cuisine d'été, 2 salles d'eau, 3 WC, un dégagement, une salle de bains. Pompe à chaleur. Patio, garage. Piscine. DPE : D

Réf : 5532

## LA FLOTTE

950 000 €

910 000€ honoraires exclus. Honoraires 4,4 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Idéalement située, cette maison de 123 m<sup>2</sup> entièrement rénovée vous séduira par ses prestations modernes avec un vaste séjour de 50 m<sup>2</sup> donnant sur un patio et une terrasse avec piscine, 3 chambres avec SDE, un garage de 30 m<sup>2</sup>. DPE : NC

Réf : 8116

## ARS EN RE

900 000 €

850 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,88 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Bel ensemble immobilier situé au centre du village d'Ars en Ré au fond d'une venelle au calme comprenant 2 maisons actuellement louées à l'année, grande cour, cours, et 3 garages.. Belles possibilités et rendement locatif. DPE : NC

Réf : 5598

## SAINT-MARTIN-DE-RE

899 000 €

Exclusivité



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Maison

Maison de plain-pied, proche de la plage. Grand séjour avec cheminée, cuisine indépendante, quatre chambres, salle de bains, salle d'eau, buanderie, terrasse plein sud avec piscine. Double accès parcelle, garage & stationnement. DPE : D

Réf : 1217

## SAINT MARTIN DE RE

890 000 €

840 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,95 % TTC à la charge de l'acquéreur

Rare



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Terrain

Très beau terrain au coeur de St Martin. A l'abri des nuisances et des regards. Belles perspectives de construction avec étage possible. Paysage arboré. La maison pourra être implantée de façon à être exposée plein sud. DPE : NC

Réf : 565

## STE MARIE DE RE

870 000 €

820 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,1 % TTC à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

### Maison

Charmante maison de 11 pièces. Le rez-de-chaussée dessert 4 chambres, un espace de vie exposé sud, 3 SDE, 2 jardins. A l'étage, une buanderie, 2 appartements de 3 pièces indépendants meublés. Terrain attenant avec parking. DPE : NC

Réf : 8097

## RIVEDOUX PLAGE

866 000 €

820 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,61 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Maison récente de plain pied proche plage. Elle se compose d'un spacieux séjour:cuisine à l'américaine ouvrant sur terrasse et piscine.. Quatre chambres, dépendance aménagée.. Garage. Portail électrique. DPE : D

Réf : 5547

## SAINT CLEMENT DES BALEINES 850 000 €

802 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,99 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Proche centre village et église, cette belle maison aux grands volumes, composée d'un vaste salon, d'une cuisine ouverte sur le jardin. 4 belles chambres, une buanderie et un vaste garage, piscinable. Belle exposition. DPE : NC

Réf : 5583

## LA COUARDE-SUR-MER 848 000 €

848 000 €

### Exclusivité



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Maison

A 500m de la plage & des commerces, maison comprenant un séjour avec cheminée, une cuisine équipée, quatre chambres, une salle d'eau, une salle de bains, une véranda, un garage et une annexe de 30m<sup>2</sup>. DPE : F

Réf : 1224

## SAINTE MARIE DE RE 848 000 €

800 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison avec une habitation principale : 4 chambres, pièce à vivre avec cheminée, cuisine équipée et aménagée, un cellier, un garage. Maison T2 avec accès indépendant. Stationnements. Beau jardin. DPE : E

Réf : 5548

## LA FLOTTE 848 000 €

800 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur

### Exclusivité



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Belle rénovation pour cette maison contemporaine dans le coeur du village, avec vaste pièce de vie, cuisine équipée, buanderie, cave. A l'étage, 3 chambres dont une suite parentale, 2 SDE, une chambre en mezzanine et un bureau. DPE : NC

Réf : 8118

## LA FLOTTE 845 000 €

800 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,63 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Beaux volumes et restauration de qualité pour cette maison ancienne. Elle se compose d'un vaste séjour, d'une cuisine à l'américaine, 4 belles chambres. Cour plein sud. Possibilité de place de stationnement à proximité. DPE : NC

Réf : 5558

## SAINTE MARIE DE RE 830 000 €

800 000€ honoraires exclus. Honoraires 3,75 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison de plain-pied composée d'une belle entrée, une grande pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, une suite parentale, un joli jardin avec piscine, et une dépendance. Au calme et sans vis à vis. DPE : B

Réf : 5587

## LA FLOTTE 793 800 €

735 000€ honoraires exclus. Honoraires 8 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Rare

### Terrain

RARE ! Terrain au coeur du village de La Flotte ! Grande parcelle de plus de 800m<sup>2</sup>, belle orientation, façade sur rue de 20 mètres linéaire, bâti existant d'environ 100m<sup>2</sup>. Zone UB du PLUI. DPE : NC

Réf : 8208

## LA FLOTTE 787 500 €

743 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,99 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison principale : cuisine aménagée et équipée, salon/salle à manger avec cheminée, 2 chambres à l'étage, une salle de bain, buanderie. Maison secondaire : cuisine aménagée et équipée, salon, salle d'eau, 2 chambres à l'étage. DPE : NC

Réf : 5597

## ARS EN RE

**777 000 €**

740 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Charmante maison de 4 chambres, un bureau en bord de forêt, bien exposée sans vis à vis. Au calme, avec de beaux volumes, elle bénéficie d'une belle pièce de vie de plus de 70m<sup>2</sup>. Réhabilitation en 2015, aucun travaux à prévoir DPE : NC

Réf : 5542

## SAINT CLEMENT DES BALEINES

**750 000 €**

708 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,93 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Proche centre du village, bien exposée et lumineuse, maison ouverte sur le jardin, entrée, séjour, cuisine aménagée, WC. A l'étage 4 chambres dont une avec salle d'eau, Jardin clos, local vélos garage complètent cet ensemble. DPE : NC

Réf : 5543

## LA FLOTTE

**748 000 €**

720 000€ honoraires exclus. Honoraires 3,89 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Maison de village rénovée avec jardin. Elle se compose d'une pièce de vie avec espace cuisine aménagée et équipée. Quatre chambres dont une en rez de chaussée, salles d'eau, wc. Cour clos. Stationnement.. Poêle à granulés. DPE : NC

Réf : 5595

## SAINT MARTIN DE RE

**745 000 €**

700 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,43 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### Maison

Dans le quartier calme de La Cible, maison de plain-pied lumineuse comprenant trois belles chambres dont une suite parentale, une salle de bain, un grand jardin arboré. Garage et stationnement sur cette parcelle de plus de 870 m<sup>2</sup>. DPE : E

Réf : 8184

## LA FLOTTE

**742 000 €**

700 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Maison de plain-pied comprenant : séjour, cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau, dressing. Un studio composé d'une grande pièce principale, d'une chambre en mezzanine, d'une salle d'eau. Terrasse. Le jardin est clos de murs. DPE : NC

Réf : 5549

## SAINTE-MARIE-DE-RE

**742 000 €**



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Maison

Au cœur du village, belle maison de charme, rénovée, avec cour végétalisée et une annexe. Quatre chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un salon séjour avec poêle & une cuisine indépendante. DPE : F

Réf : 1226

## SAINT MARTIN DE RE

**699 000 €**

660 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,91 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA FLOTTE 05 46 66 21 21

### Maison

Au cœur du village rue calme, très belle maison ancienne entièrement rénovée aux prestations de qualités, cuisine, séjour ensoleillé, terrasse, préau et local à vélo, trois chambres dont une suite parentale. Charme, authenticité. DPE : NC

Réf : 5586

## LES PORTES EN RE

**682 500 €**

6500 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Maison d'environ 90 m<sup>2</sup> avec en rez de chaussée une pièce de vie avec une cuisine ouverte, une chambre avec une salle d'eau et un garage. A l'étage 2 chambre et une salle de bain. Un jardin clos. DPE: indice énergie Non requis. DPE : NC

Réf : 5522

## LE BOIS PLAGE EN RE

676 000 €

650 000€ honoraires exclus. Honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Coup de cœur



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Maison de village

Un lieu où le charme a été conservé en plein cœur du village. Une entrée, un spacieux salon/séjour, une cuisine donnant sur l'extérieur. 1 salle d'eau. A l'étage, 4 chambres et 1 salle d'eau. Cour close de murs en pierres. DPE : D

Réf : 561

## RIVEDOUX-PLAGE

664 000 €

630 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,4 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

### Maison

Belle maison de plain-pied lumineuse proche de la plage et des commerces. Pièces de vie spacieuses, deux chambres dont une suite, salle d'eau. Jardin avec piscine chauffée, studio avec cuisine aménagée, SDE, WC, un atelier. DPE : NC

Réf : 8166

## SAINT CLEMENT DES BALEINES

662 500 €

625 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Dans un environnement naturel, agréable maison fonctionnelle et lumineuse, 3 chambres. Belle exposition, le jardin et la terrasse s'ouvrant directement face à la forêt. Sans vis à vis. Garage, stationnements facilités. DPE : D

Réf : 5573

## SAINT CLEMENT DES BALEINES

657 000 €

620 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,97 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA COUARDE 05 46 42 55 55

### Maison

Grande villa de plain-pied entièrement rénovée en 2011 sur un jardin clos de plus de 800m². 4chambres, une salle de bains et une salle de douche agrémentent la partie nuit.. Une belle pièce de vie, de plus de 40m² environ, une... DPE : NC

Réf : 5475

## LA COUARDE SUR MER

604 200 €

570 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
LA COUARDE 05 46 42 55 55

### Maison

Située entre le cœur du village et les plages, cette maison se compose d'une entrée, salon/séjour, cuisine aménagée, d'une salle de bains, cellier, WC, suite parentale au rez-de-chaussée et deux chambres et WC à l'étage.Vous... DPE : C

Réf : 5552

## LA FLOTTE

593 500 €

440 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,7 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

Exclusivité

### Maison

Au cœur du village, belle rénovation pour cette maison avec pièce de vie traversante, 2/3 chambres dont une avec SDE privative, SDB, WC en RDC et à l'étage, cour plein sud, cour arrière avec terrasse bois, et stationnement. DPE : NC

Réf : 8187

## SAINT-MARTIN-DE-RÉ

530 000 €

Exclusivité



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### T5

Bien atypique, beaucoup de charme, partie d'une maison du XVIII<sup>ème</sup> siècle, disposant d'une cour privative plein sud. Trois chambres, une salle d'eau, une salle de bains avec douche & baignoire, deux wc, un espace vélos. DPE : D

Réf : 1220

## SAINT MARTIN DE RE

519 400 €

490 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### T5

A 50m du port, dans une rue piétonne, au 1er étage d'un bel immeuble, laissez-vous séduire par cet appartement de 92m² comprenant 3 chambres, 2 salles d'eau, de grands espaces de vie sur plancher avec hauteur sous plafond. DPE : B

Réf : 8204

## LA FLOTTE

515 000 €

485 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,19 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

A quelques minutes à pied du centre dans un quartier calme, à deux pas de la mer, jolie maison de 3 chambres, séjour cathédrale, cuisine semi-ouverte, garage, double extérieur. Jardin communautaire face à la mer. DPE : NC

Réf : 8122

## SAINT MARTIN DE RE

499 000 €

475 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,05 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### Maison

Dans le quartier historique à deux pas du port et des commerces, maison de village rénovée avec le charme de l'ancien proposant 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 bureaux et parking à proximité. DPE : NC

Réf : 8058

## RIVEDOUX PLAGE

492 000 €

460 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,96 % TTC à la charge de l'acquéreur

### Exclusivité



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

### Maison

Charmante maison de plain-pied située dans un quartier calme. Cuisine aménagée équipée, pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau, wc séparé. Au sous-sol, garage, cave, dégagement avec wc et évier. Deux cours pavées. DPE : D

Réf : 8201

## LE BOIS PLAGE EN RE

487 000 €

473 500€ honoraires exclus. Honoraires 2,85 % TTC à la charge de l'acquéreur

### Exclusivité



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Maison de village

Au cœur du Bois Plage, cet ancien chai totalement rénové en 2006, vous séduira par son confort, sa qualité, ses volumes et son exposition sud. Emplacement idéal pour vos vacances ou pour y vivre à l'année. Garage. DPE : NC

Réf : 569

## RIVEDOUX PLAGE

479 850 €

457 000€ honoraires exclus. Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
RIVEDOUX 05 46 09 80 79

### Terrain

Terrain proche commerces viabilisé de 460 m<sup>2</sup> avec PC pour une maison de 4 chambres dont une suite parentale au RDC, pièce de vie donnant sur jardin et piscine au sud, garage, patio. DPE : NC

Réf : 8085

## LA FLOTTE

469 500 €

440 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,7 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Maison de village proche de l'église et du marché composée d'une pièce de vie, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau au RDC, wc indépendant, deux chambres à l'étage, une cave et une cour. A réhabiliter et rafraîchir. DPE : NC

Réf : 8178

## SAINTE MARIE DE RE

462 800 €

445 000€ honoraires exclus. Honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison de village composée d'un salon-séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres, un dressing, 1 salle d'eau, 1 salle de bain, 2 WC, une belle cour intérieure carrelée avec SPA et four à pain. A voir très vite. DPE : NC

Réf : 5596

## SAINT-MARTIN-DE-RÉ

460 000 €

### Exclusivité



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### Maison

Tout proche de la plage de Saint-Martin-de-Ré, au calme. Séjour avec cheminée, cuisine indépendante, deux chambres, véranda, garage. DPE : E

Réf : 1227



# 3 SUV, UNE SEULE ENVIE : LA VÔTRE

Parce que l'on n'a pas tous les mêmes envies, Volvo a imaginé une gamme de SUV pour répondre à chacune d'elles : avec le XC90, prenez le volant d'un SUV où le luxe se retrouve dans chaque détail, avec le XC60 profitez d'un SUV polyvalent et sûr pour sillonner les routes en famille, enfin avec le XC40 découvrez un SUV compact urbain conçu pour que chaque trajet soit un véritable plaisir.



XC90



XC60



XC40

RCS Nanterre n° 479 807 141

Volvo Gamme SUV : Consommation Euromix (L/100 km) : 1.8-7.3 – CO<sub>2</sub> rejeté (g/km) : 42-169.

[VOLVOCARS.FR](http://VOLVOCARS.FR)



**VOLVO AMPLITUDE AUTOMOBILES**  
**3 RUE GASPARD MONGE, 17000 LA ROCHELLE**  
**05 46 31 11 11**

**VOLVO AMPLITUDE AUTOMOBILES**  
**5 RUE ECHALAS, 17100 SAINTES**  
**05 46 92 15 70**

## LE BOIS PLAGE EN RE

458 000 €

449 000€ honoraires exclus. Honoraires 2 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Nouveauté**



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Appartements

Deux appartements à 2 pas du centre du Bois Plage. Secteur calme. Un appartement en rez de chaussée composé : d'un séjour, une chambre et une cour plein sud. A l'étage, un 2nd appartement identique, avec un solarium. Un garage. DPE : E

Réf : 568

## LA FLOTTE

449 000 €

426 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,4 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Maison de village de plain-pied avec cour orientée sud, deux chambres, un séjour de 25 m<sup>2</sup> avec cheminée, un coin cuisine à réhabiliter, une SDE, un wc, et un bureau ou espace cellier. Possibilité de créer un étage partiel. DPE : E

Réf : 8031

## SAINT MARTIN DE RE

434 000 €

410 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,85 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### T4

Sur le port de Saint-Martin, appartement de 90m<sup>2</sup> orienté sud proposant 2 chambres dont une en mezzanine. Aucun travaux à prévoir. Copropriété bénévole (2 lots). DPE : E

Réf : 8163

## ARS EN RE

426 000 €

400 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,5 % TTC à la charge de l'acquéreur



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Maison

Agréable maison de village comprenant une entrée, une cuisine, un salon cheminée, 2 chambres, Belle cour pavée à l'ancienne close de murs en pierres sèches, garage. Maison louée à l'année avec bail en cours. DPE : NC

Réf : 5601

## SAINT MARTIN DE RE

424 000 €

400 000€ honoraires exclus. Honoraires 6 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Exclusivité**



AGENCE DE LA PLAGE  
05 46 09 20 81

### Maison de village

Maison de pays à rafraîchir. Cuisine séparée, salon séjour. Au 1<sup>er</sup> étage : 1 chambre, 1 salle de bain, WC. Au 2<sup>nd</sup> : 2 chambres. Courrette. DPE : NC

Réf : 564

## SAINTE MARIE DE RE

370 000 €

350 000€ honoraires exclus. Honoraires 5,71 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Exclusivité**



SAINT YVES ET DU PORT  
STE MARIE 05 46 66 50 00

### Maison

Maison ancienne entièrement à rénover sur deux plateaux. Idéal pour investisseur. Projet possible pour la réalisation d' une maison de cinq pièces. La toiture, la charpente, les fenêtres et les volets sont neufs. Garage. DPE : NC

Réf : 5574

## LOIX

325 500 €

300 000€ honoraires exclus. Honoraires 8,5 % TTC à la charge de l'acquéreur

**Exclusivité**



SAINT YVES ET DU PORT  
LA COUARDE 05 46 42 55 55

### Terrain

Terrain constructible sur une parcelle de 294 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein centre du village, proche de tous commerces, . Dossier à consulter en agence. DPE : NC

Réf : 5564

## LA FLOTTE

319 500 €

300 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,5 % TTC à la charge de l'acquéreur



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
LA FLOTTE 05 46 09 67 85

### Maison

Située dans le coeur de La Flotte, à deux pas du marché, du port et des commerces, charmante maison de village rénovée. Au RDC, pièce de vie avec cuisine ouverte. A l'étage, chambre avec SDE et WC. Couchage en mezzanine possible. DPE : NC

Réf : 8157

## LA COUARDE SUR MER

265 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,42 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 282 000 €

**Exclusivité**



SAINT YVES ET DU PORT  
LA COUARDE 05 46 42 55 55

### Maison

Agréable maison de ville disposant d'une cuisine ouverte sur le salon/séjour et d'une salle d'eau au rez-de-chaussée. Le 1er étage offre deux chambres et WC. Annexe : un local vélo. DPE : NC

Réf : 5569

## SAINT MARTIN DE RE

230 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,52 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 245 000 €



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### T1

Vue mer et port impressionnable ! Studio de belle surface au dernier étage d'une petite copropriété. DPE : D

Réf : 8132

## SAINT MARTIN DE RE

220 000€ honoraires exclus. Honoraires 7 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 235 400 €

**Exclusivité**



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### T2

Appartement lumineux dans une Résidence de prestige intramuros, avec chambre séparée, salle de bain et salle d'eau. Idéal pour un résidence secondaire ou un investissement locatif. DPE : NC

Réf : 8207

## SAINT-MARTIN-DE-RÉ

### 233 200 €

**Exclusivité**



MORGAN MORICE IMMOBILIER  
05 46 01 03 65

### T2

Idéalement situé à deux pas du port, appartement type T2 de 31,47m<sup>2</sup>. Beaux volumes, avec une mezzanine d'environ 8m<sup>2</sup>. Rapport locatif intéressant ! DPE : E

Réf : 1200

## SAINT-MARTIN-DE-RÉ

200 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,8 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 213 600 €



AGENCE PARIS ILE DE RÉ  
SAINT MARTIN 05 46 09 40 00

### T2

Appartement proche du port et des commerces dans une résidence avec piscine. Bon rapport locatif. Vendu meublé. DPE : NC

Réf : 8052

## LA COUARDE SUR MER

145 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,9 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 155 000 €



SAINT YVES ET DU PORT  
LA COUARDE 05 46 42 55 55

### T1

Immobilier - ILE DE RE - LA COUARDE SUR MER . Idéalement situé au coeur de LA COUARDE, proche des plages , du marché et du centre village, agréable studio meublé dans une résidence avec piscine. DPE : E

Réf : 5487

## SAINTE MARIE DE RE

145 000€ honoraires exclus. Honoraires 6,9 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 155 000 €

**Exclusivité**



AGENCE SAINT YVES  
SAINTE MARIE 05 46 66 50 00

### Appartement

Située dans une résidence hôtelière proche de la plage, deux chambres communicantes en rez-de-chaussée avec deux salles de bain et WC, sous contrat de bail avec l'exploitant. Thalasso-thérapie attenante avec système de restauration, jardin et piscine. Pour investisseur, revenus locatifs assurés. DPE : E

Réf : 5579

## LES PORTES EN RE

95 000€ honoraires exclus. Honoraires 7,05 % TTC à la charge de l'acquéreur

### 101 700 €



SAINT YVES ET DU PORT ARS  
05 46 29 90 21

### Garage

Immobilier Ile de Ré - Les Portes en Ré. Garage Lot numéro 2 d'une superficie de 23,17 m<sup>2</sup> au sol et une mezzanine de 9,62 m<sup>2</sup> avec un accès facile, proche de la route et du centre village. Hauteur importante. DPE : NC

Réf : 5526

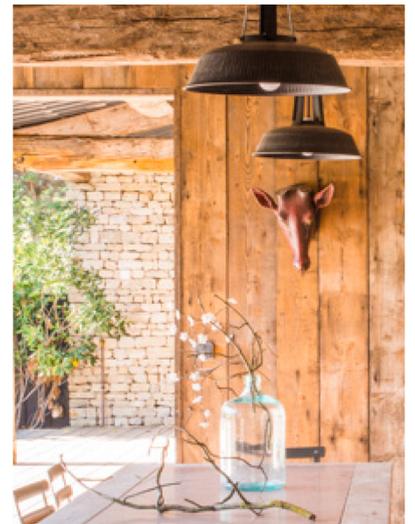
# Orpi Nos Succès 2019

150 Ventes réalisées par le réseau Orpi Île de Ré



# Réalisation

plans & maîtrise d'œuvre



*Maxime Reguin*  
06 63 53 94 94  
[m.reguin@re-alisation.com](mailto:m.reguin@re-alisation.com)

*Mélanie Barathon*  
06 86 61 52 13  
[melanie-barathon@orange.fr](mailto:melanie-barathon@orange.fr)

# Orpi

Des femmes et des hommes  
pour votre bien

## 11 AGENCES SUR L'ÎLE DE RÉ

### AGENCE PARIS ÎLE DE RÉ

20 rue du marché  
17630 la-Flotte-en-Ré  
Tél. 05 46 09 67 85  
Fax 05 46 09 55 75  
agenceparis-lf@wanadoo.fr

### AGENCE PARIS ÎLE DE RÉ

166 rue Jules Ferry  
17940 Rivedoux plage  
Tél. 05 46 09 80 79  
Fax 05 46 09 27 98  
agenceparis-ri@wanadoo.fr

### AGENCE PARIS ÎLE DE RÉ

Place de l'Église  
17410 Saint-Martin-de-Ré  
Tél. 05 46 09 40 00  
Fax 05 46 09 40 50  
agenceparis-st@wanadoo.fr

### AGENCE SAINT-YVES ET DU PORT

Route de Saint-Clément  
17590 Ars-en Ré  
Tél. 05 46 29 90 21  
Fax 05 46 29 96 79  
ars@saintyvesorpi.com

### AGENCE SAINT-YVES ET DU PORT

25 BIS AVENUE DU Mail  
17670 La-Couarde-sur Mer  
Tél. 05 46 42 55 55  
lacouarde@saintyvesorpi.com

### AGENCE SAINT-YVES ET DU PORT

6 Place de liberté  
17880 Les-Portes-en-Ré  
Tél. 05 46 29 62 09  
Fax 05 46 29 62 10  
lesportes@saintyvesorpi.com

### AGENCE SAINT-YVES ET DU PORT

10 rue Jean-Henry Lainé ( sur le port)  
17630 La-Flotte-en-Ré  
Tél. 05 46 66 21 21  
Fax 05 46 56 20 19  
contact@orpiagenceduport.com

### AGENCE SAINT-YVES ET DU PORT

1 rue de la Boulangère  
(place des tilleuls)  
17740 Sainte-Marie-de-Ré  
Tél. 05 46 66 50 00  
Fax 05 46 56 20 19  
contact@orpiagenceduport.com

### MORGAN MORICE IMMOBILIER

30 rue de Sully  
17410 Saint-Martin-de-Ré  
Tél. 05 46 01 03 65  
mmi@orpi.com

### AGENCE DE LA PLAGE

4 rue de la Glacière  
17580 Le-Bois-Plage-en-Ré  
Tél. 05 46 09 20 81  
Fax 05 46 09 18 43  
contact@orpiagencedelaplage.fr

### AGENCE CHR & COMMERCES

1 rues des Salières  
17410 Saint-Martin-de-Ré  
Tél. 05 46 01 04 29  
chr@orpi.com

## 16 AGENCES À LA ROCHELLE ET PAYS ROCHELAIS

### IMAP CHEF DE VILLE

4, Rue Chef De Ville - 17000 LA ROCHELLE  
Tél. 05 46 41 09 39  
cabinetmarino@orpi.com

### CABINET GAUDUCHON

4, quai Duperré - 17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 41 22 91  
cabinetgauduchon@orpi.com

### CABINET LOGEAIS

9, rue Gargouilleau - 17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 41 76 88  
cabinetlogeais@orpi.com

### CABINET IGT

26, avenue de la Petite Borde  
17340 Chatelaillon-Plage  
Tél. 05 46 56 20 00  
cabinetigt@orpi.com

### AGENCE DE LA COTE

24 bis avenue du Commandant Lysiack  
17440 Aytré  
Tél. 05 46 07 82 01  
Agence2lacote@orbi.com

### IMMOB'ILES

26, bis rue Thiers - 17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 07 82 01  
immob-iles@orpi.com

### AGENCE SAINT-NICOLAS

45, rue Sardinerie - La Rochelle  
Tél. 05 46 50 59 50  
immosaintnicolas@orpi.com

### CABINET CHANDEAU

22, rue du minage - 17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 41 25 25  
cabinetchandeaup@orpi.com

### AGENCE DU MOULIN

C.C. du Moulin de Chênes Verts  
17157 Nieul-sur-Mer  
Tél. 05 46 41 14 33  
agencedumoulin@orpi.com

### IMMOBILIER DESVALLOIS

Pl. De Verdun - 40, rue Chauderie  
17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 41 05 57  
immodervallois@orpi.com

### IMAP IMMOBILIER

2, av. du Cdt. Lysiack - 17690 Angoulins-sur-Mer  
Tél. 05 46 28 27 85  
imap-immobilier@orpi.com

### IMAP PERIGNY

3, Pl. Michel Crépeau - Rés. Le St-Jean Périgny  
Tél. 05 46 44 60 95  
cabinetlorne@orpi.com

### ORPI JEUNEHOMME IMMOBILIER

1, place du Marché - 17170 Courçon  
Tél. 05 46 01 48 05  
Jeunehomme.immobilier@orpi.com

### AGENCE CENTRALE

65, rue Audry de Puyravault  
17700 Surgères  
Tél. 05 46 07 53 71  
agencecentralesurgeres@orpi.com

### AGENCE DES HALLES

3, passage des Halles - 17290 Aigrefeuille  
Tél. 05 46 67 98 12  
agencedeshalles@orpi.com

### AGENCE DE LA GENETTE

45 avenue Coligny - 17000 La Rochelle  
Tél. 05 46 66 41 68  
agencedelagenette@orpi.com

**AGENCE SAINT YVES & du PORT** - Siège Social n° : 6 Place de la liberté - 17880 LES PORTES-EN-RÉ - route de St Clément 17590 ARS-EN-RE - 25bis avenue du Mail 17670 LA COUARDE-SUR-MER - 1 rue de la Boulangère 17740 SAINTE-MARIE-DE-RE 10 rue Henry Lainé 17630 LA FLOTTE . Carte professionnelle N°CPI 17022018000035409 délivrées par la CCI de la Rochelle le 11/09/2018. Titulaire de la Carte SARL FGI. Garantie Financière. Transaction sur immeubles et fonds de commerce . GALIAN ASSURANCES : 89 Rue de la BO2TIE - 75008 PARIS - Montant de la Garantie : 480 000 € | **AGENCE PARIS** - Place de l'Église BP52 17410 SAINT-MARTIN-DE-RE - 6, rue du Marché 17630 LA FLOTTE - 166 RUE Jules Ferry 17940 RIVEDOUX - PLAGE SAS au capital de 130 000 € - SIREN 309 575 926 Carte Professionnelle n° 100 délivrée par la préfecture de la Charente - Maritime Garantie SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris | **AGENCE DE LA PLAGE** , 4 rue de la glacière 17580 LE BOIS-PLAGE-EN-RE | **MORGAN MORICE IMMOBILIER** au capital de 7 500 € - SIREN 448 695 791 - Carte Professionnelle : CPI 1702 2016 000 010 384 / CCI de la Rochelle - Garantie : CEGC 16, rue Hoche Tour Kupka B TSA 39999 92919 La Défense Cedex.

Création et impression www.emag.immo - Ne pas jeter sur la voie publique (gardons notre île propre).  mag • immo

Retrouvez également les annonces du réseau Orpi Ile de Ré sur [www.iledere-prestige.fr](http://www.iledere-prestige.fr) 