

BLISS ET FOCH



Agence immobilière depuis 1895



05 59 22 76 72 - 06 72 22 22 07
3 Avenue Maréchal Foch - 64200 Biarritz

E-mail : blissetfoch@wanadoo.fr - www.blissetfoch.com

EDITO

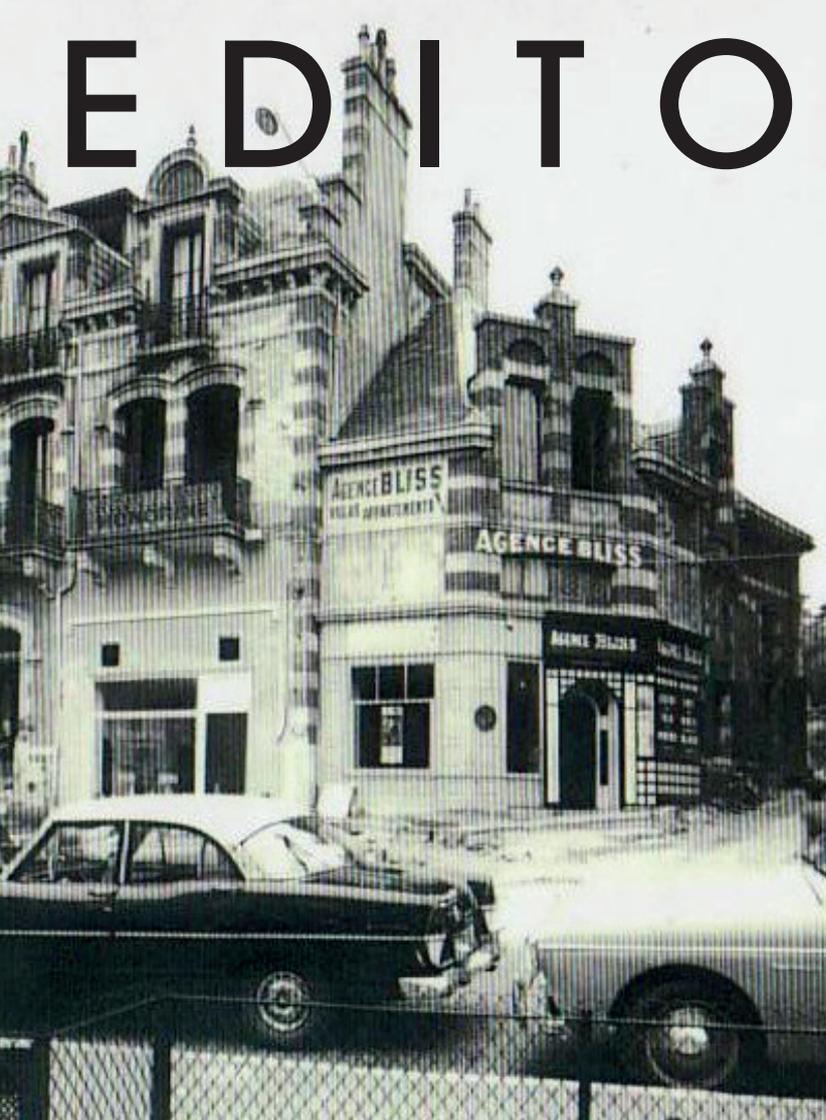
- BLISS ET FOCH -

Notre Agence

L'Agence BLISS a été fondée en 1895 à Biarritz par un dénommé Monsieur BLISS, d'origine anglaise et qui s'était établi à Biarritz. L'agence BLISS était alors déjà spécialisée dans la vente et l'achat de belles propriétés à usage de résidences secondaires pour l'été, mais également s'occupait de locations vides à l'année et saisonnières.

L'agence BLISS sera reprise par le neveu de Monsieur BLISS, Monsieur PEYRELONGUE qui développera l'activité de la gestion locative, par l'administration de nombreux immeubles d'usage commercial situés dans les principales artères de la ville.

Vers les années 1970, l'Agence BLISS devient le GROUPE IMMOBILIER AGENCES BLISS et FOCH, par la fusion de l'Agence BLISS de Monsieur PEYRELONGUE et de l'Agence FOCH tenue par Monsieur Philippe CAMY au 3 avenue FOCH à BIARRITZ et qui restera définitivement notre siège social.



= BLISS ET FOCH =

Arcanques

Exclusivité



A proximité du bourg, Très beau terrain de 889 m² à avec une très belle vue dégagée sur la montagne et un calme absolu. L'emprise au sol de la construction ne pourra excéder 50% de la superficie de l'unité foncière. Prix : 240000 €
Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : NC

240 000 €

Réf : DL4792

Biarritz

Exclusivité



A proximité du centre, belle villa lumineuse. Salon / sam, 4 ch dont 2 au rdc, 4 sdb, bur, Commerces à pied. Proche Bus. Prix: 850000 Euros dont Honoraires 6,38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 799000 Euros
Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : D

840 000 €

Réf : DL187

Superbe vue montagne



Anglet

Superbe villa contemporaine de 200 m² et son appartement indépendant de 40 m². Grand salon/sam (cheminée) très belle vue, cuisine accès terrasse, cellier, 4 chambres, piscine chauffée, garage 50 m². Prestations de grande qualité. Prix : 1200000 €. Contact Didier Lepinoux : 06.72.22.22.07
DPE : B

1 200 000 €

Réf : DL4800

= BLISS ET FOCH =

Bidart

Dernier étage



Dernier étage, superbe apt 40.63 m². Salon cuisine 20.50 m² accès terrasse vue dégagée. Ch, sdb et wc indpt. Asc, garage, parking et cave. Très calme. Prix: 219500 €. Bien soumis au statut d'une copropriété 132 lots dont 37 appts. Ch./an 840 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : B

219 500 €

Réf : DL4798

Biarritz

Plage de la milady



Superbe maison de ville 125 m² en état exceptionnel à quelques pas de la plage. Très belle vue dégagée sur la montagne. 2 chs, 2 sdb, garage et buanderie. Jolie terrasse ensoleillée et beau jardin arboré. Très rare ! Prix : 925000 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

925 000 €

Réf : DL4791

Bassussarry

Exclusivité



Respectant totalement le style Labourdin en extérieur, cette superbe villa construite en 2009 offre de beaux volumes et une grande qualité des matériaux, le tout sur 3000 m² de terrain avec piscine et poolhouse. Calme assuré. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : B

1 195 000 €

Réf : DL4786

Biarritz

Exclusivité Vue mer



Secteur très agréable et très recherché. Très belle villa moderne avec une superbe vue sur la mer, la montagne et le Golf. Rare. Salon / sam / cuisine, 5 chambres, 5 salles de bains, 6 wc, cuisine d'été, cave, garage. Plage à pied. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

2 120 000 €

Réf : DL31

= BLISS ET FOCH =

Biarritz

Vente en cours



A proximité de Saint-Charles, très bel appt dernier étage 84.65 m². magnifique vue. Salon/cuisine 60 m², 2 chs, sdb. Parking, cave. Prix: 525000€. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété 90 lots. Ch.an 2400 €.
Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : NC

525 000 €

Réf : DL4789

Biarritz

Terrasse 80 m²



Au 1^{er} et dernier étage d'une villa, superbe appartement de 116 m² utiles avec une terrasse de 80 m². Commerces à pied. Prestations de qualités. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété. Charges annuelles moyennes 240 €. Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : C

595 000 €

Réf : DL6

Proche Golf



Arcangues

Belle Villa entièrement rénovée en 2013 très lumineuse sur un parc arboré de 2490 m² avec une très jolie piscine et son pool house.
Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07
DPE : C

1 470 000 €

Réf : DL57

= BLISS ET FOCH =

Anglet

Exclusivité



Très jolie maison de 160 m² avec bcp de charme sur un terrain arboré de 481 m². Salon (cheminée) / sam, cuisine avec coin repas, 4 chambres, 2 sdb. Bureau, cave. Sauna et jacuzzi. Abri voitures. Possibilité garage. Commerces à pied.
Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : D

745 000 €

Réf : DL185

Biarritz

Halles de Biarritz



Coeur de Biarritz, petite copropriété, très bel appartement 42.26 m² avec terrasse sud. Salon / sam / cuisine, chambre, salle d'eau. Idéalement placé. Rare. Calme. Prix : 362000 €. Bien soumis au statut d'une copropriété 9 lots. Ch./an 1080 €. Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : B

346 000 €

Réf : DL4783

Vue Mer



Biarritz

Biarritz : superbe appartement traversant 115 m². Vue exceptionnelle sur mer et montagne. Salon sur terrasse, 2 chambres, 2 salles de bains, garage, cave. Unique ! Prix : 1798000 €. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété 138 lots. Charges annuelles 3000 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07
DPE : D

1 798 000 €

Réf : DL4788

= BLISS ET FOCH =

Anglet

Vendu par l'agence



Jolie maison de 170 m² sur un terrain arboré de 595 m². Salon / salle à manger, cuisine, 5 chambres, 2 salles de bains. Garage, buanderie. Nombreux rangements.

Contact Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07
DPE : B

640 000 €

Réf : DL165

Bidart

Exclusivité - Vendu par l'agence



Exclusivité. Superbe appt dans une résidence de grand standing avec piscine. Séjour, cuisine, chambre accès sur terrasse et jardin. Sdb, salle d'eau. Parking. Rare. Bien soumis au statut de copropriété de 179 lots. Charges annuelles 2640 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : E

409 000 €

Réf : DL151

Biarritz

Exclusivité - Vendu par l'agence



Dans une jolie résidence, très bel appartement 120 m². salon / sam, terrasse 40 m², cuisine, 2 chambres, 2 sdb, 2 garages, 2 caves. Tout à pied. Rare. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 26 lots. Charges annuelles 3156 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

870 000 €

Réf : DL179

Biarritz

Exclusivité - Vendu par l'agence



Au cœur de Biarritz, étage élevé, magnifique appt avec très belle vue dégagée. Salon / cuisine accès terrasse, 2 chambres, salle d'eau, cave. Tout à pied. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 52 lots. Charges annuelles 1200 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

585 000 €

Réf : DL177

= BLISS ET FOCH =

Biarritz

Superbe maison de Ville



Dans un quartier recherché, Très jolie Villa du début XX^{ème} d'environ 180 m² avec salon / salle à manger, cuisine, 4 chambres, 2 sdb, pool house (studio indépendant), garage, parkings. Cave. Très beau jardin arboré. Calme. Prix : 1800000 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

1 800 000 €

Réf : DL4794

Bidart

Magnifique propriété



Superbe Villa avec vue rare sur la montagne. Grand salon/salle à manger accès sur terrasse, 5 ch, 6 sdb, garage. Terrain arboré de 3000 m² avec piscine, appt indépendant. Golf d'Ilbarritz et commerces à proximité. Rare. Prix : 1800000 €. Contact Didier Lepinoux : 06.72.22.22.07 DPE : C

1 800 000 €

Réf : DL4799

Anglet

Belle vue montagne



Belle propriété vue montagnes composée d'une villa principale, de sa maison de gardien et d'une maison d'amis. Située dans un quartier calme d'Anglet. Piscine et garage 4 voitures - très beau parc arboré de 12000 m². Rare ! Prix : 1990000 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

1 990 000 €

Réf : DL4790

Anglet

Sur le Golf de Chiberta



Très belle villa de plain-pied sur le Golf. Salon / sam avec cheminée, cuisine, 3 chambres, bureau, 3 salles de bains. Appt indépendant composé de 2 ch. calme. Parc arboré 1345 m². Accès direct au Golf. Prix : 3000000 €. Hono charge du vendeur. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

3 000 000 €

Réf : DL4785