

BLISS ET FOCH



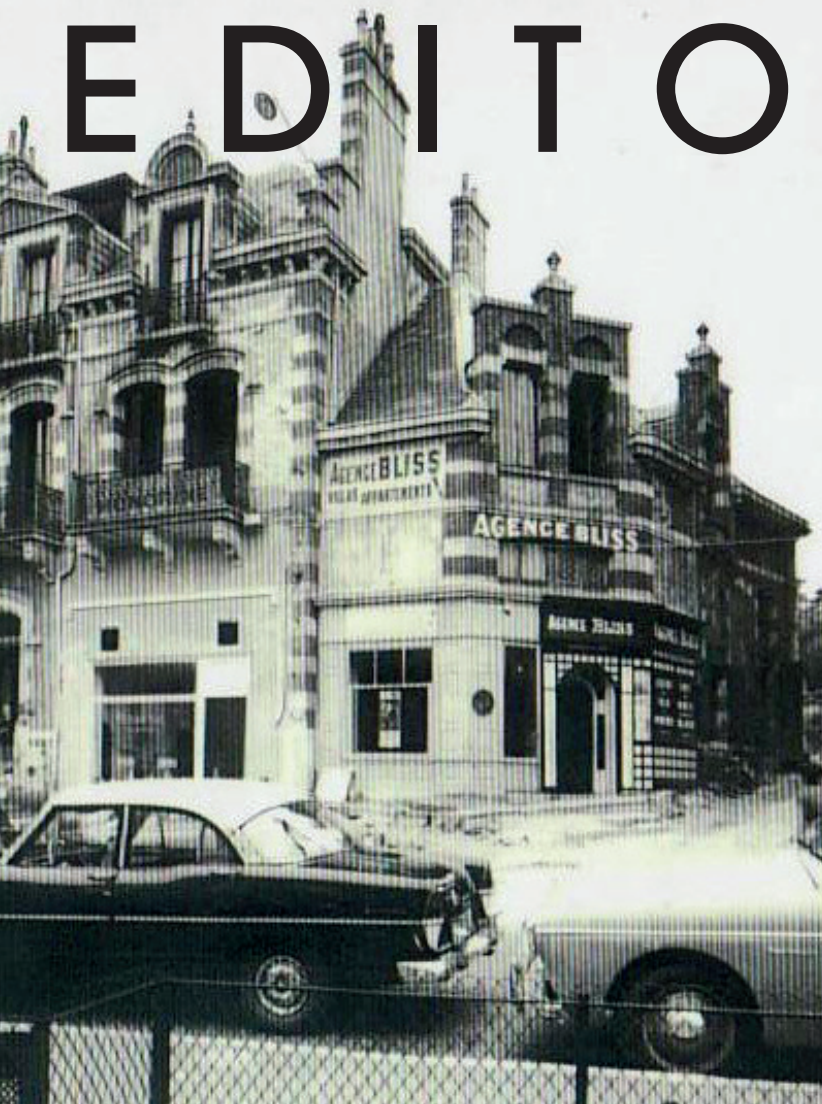
Agence immobilière depuis 1895



05 59 22 76 72 - 06 72 22 22 07
3 Avenue Maréchal Foch - 64200 Biarritz

E-mail : blissetfoch@wanadoo.fr - www.blissetfoch.com

EDITO



- BLISS ET FOCH -

Notre Agence

L'Agence BLISS a été fondée en 1895 à Biarritz par un dénommé Monsieur BLISS, d'origine anglaise et qui s'était établi à Biarritz. L'agence BLISS était alors déjà spécialisée dans la vente et l'achat de belles propriétés à usage de résidences secondaires pour l'été, mais également s'occupait de locations vides à l'année et saisonnières.

L'agence BLISS sera reprise par le neveu de Monsieur BLISS, Monsieur PEYRELONGUE qui développera l'activité de la gestion locative, par l'administration de nombreux immeubles d'usage commercial situés dans les principales artères de la ville.

Vers les années 1970, l'Agence BLISS devient le GROUPE IMMOBILIER AGENCES BLISS et FOCH, par la fusion de l'Agence BLISS de Monsieur PEYRELONGUE et de l'Agence FOCH tenue par Monsieur Philippe CAMY au 3 avenue FOCH à BIARRITZ et qui restera définitivement notre siège social.

= BLISS ET FOCH =

Belle villa



Biarritz

A proximité du centre, belle villa lumineuse. Salon / sam, 4 ch dont 2 au rdc, 4 sdb, bur, Commerces à pied. Proche Bus. Prix: 850000 Euros dont Honoraires 6,38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 799000 €
Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07
DPE : D

840 000 €

Réf : DL187

Bassussarry

Exclusivité



Respectant totalement le style Labourdin en extérieur, cette superbe villa construite en 2009 offre de beaux volumes et une grande qualité des matériaux, le tout sur 3000 m² de terrain avec piscine et poolhouse. Calme assuré. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : B

1 195 000 €

Réf : DL4786

Biarritz

Dernier étage



Jolie résidence avec piscine, très bel appartement 102 m² dernier étage. Salon / cuisine 40 m² - terrasse 40 m², 3 ch, coin bureau, 2 sdb, parking. Prix: 580 000 €. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 78 lots. Ch. an. moy. 2000 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

580 000 €

Réf : DL4793

= BLISS ET FOCH =

Arcanques

Exclusivité



A proximité du bourg, Très beau terrain de 889 m² à avec une très belle vue dégagée sur la montagne et un calme absolu. L'emprise au sol de la construction ne pourra excéder 50% de la superficie de l'unité foncière. Prix : 240000 € Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : NC

240 000 €

Réf : DL4792

Anglet

Belle propriété



Belle propriété vue montagnes composée d'une villa principale, de sa maison de gardien et d'une maison d'amis. Située dans un quartier calme d'Anglet. Piscine et garage 4 voitures - très beau parc arboré de 12000 m². Rare ! Prix 1990000 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

1 990 000 €

Réf : DL4790

Vue Mer exceptionnelle



Biarritz

Biarritz : superbe appartement traversant 115 m². Vue exceptionnelle sur mer et montagne. Salon sur terrasse, 2 chambres, 2 salles de bains, garage, cave. Unique ! Prix: 1798000 €. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété 138 lots. Charges annuelles 3000 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

1 798 000 €

Réf : DL4788

= BLISS ET FOCH =

Biarritz

Exclusivité



Secteur très agréable et très recherché. Très belle villa moderne avec une superbe vue sur la mer, la montagne et le Golf. Rare. Salon / sam / cuisine, 5 chambres, 5 salles de bains, 6 wc, cuisine d'été, cave, garage. Plage à pied.
Didier Lepinoux :
06 72 22 22 07 DPE : C

2 120 000 €

Réf : DL31

Biarritz

Rare - cote des basques



Superbe maison de ville 125 m² en état exceptionnel à quelques pas de la plage. Très belle vue dégagée sur la montagne. 2 chs, 2 sdb, garage et buanderie. Jolie terrasse ensoleillée et beau jardin arboré. Très rare ! Prix : 925000 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

925 000 €

Réf : DL4791

Exclusivité



Biarritz

- EXCLUSIVITÉ - Au cœur de Biarritz, appt 58.48 m² à rafraîchir. Salon / sam, cuisine, 2 ch, sdb, idéalement placé. 277000 €. Honoraires à la charge du vendeur. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de lots. Charges/an moyennes 960 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

277 000 €

Réf : DL4787

= BLISS ET FOCH =

Biarritz

Hyper centre



Biarritz. Superbe appartement lumineux. Salon, terrasse, 2 ch, sdb, cave et gara. rare. Prix: 556000 E dont Hono 5.9 % TTC charge acquéreur. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 88 lots. Charges annuelles moyennes 2640 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

556 000 €

Réf : DL208

Biarritz

Vente en cours



A proximité de Saint-Charles, très bel appt dernier étage 84.65 m². magnifique vue. Salon/cuisine 60 m², 2 chs, sdb. Parking, cave. Prix : 525000€. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété 90 lots. Ch.an 2400 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : NC

525 000 €

Réf : DL4789

Golf de chiberta



Anglet

Très belle villa de plain-pied sur le Golf. Salon / sam avec cheminée, cuisine, 3 chambres, bureau, 3 salles de bains. Appt indépendant composé de 2 ch. calme. Parc arboré 1345 m². Accès direct au Golf. Prix : 3000000 €. Hono charge du vendeur. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

3 000 000 €

Réf : DL4785

= BLISS ET FOCH =

Bidart

Exclusivité - Vendu par l'agence



Superbe appartement dans une résidence de grand standing avec piscine. Séjour, cuisine, chambre accès sur terrasse et jardin. Sdb, salle d'eau. Parking. Rare. Ce bien est soumis au statut de copropriété de 179 lots. Charges annuelles 2640 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : E

409 000 €

Réf : DL151

Anglet

Exclusivité - Vendue par l'agence



Très jolie maison de 160 m² avec bcp de charme sur un terrain arboré de 481 m². Salon (cheminée) / sam, cuisine avec coin repas, 4 chambres, 2 sdb. Bureau, cave. Sauna et jacuzzi. Abri voitures. Possibilité garage. Commerces à pied. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

690 000 €

Réf : DL185

Dernier étage



Biarritz

Au 1^{er} et dernier étage d'une villa, superbe appartement de 116 m² utiles avec une terrasse de 80 m². Commerces à pied. Prestations de qualités. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété. Charges annuelles moyennes 240 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

595 000 €

Réf : DL6

= BLISS ET FOCH =

Biarritz

Vendu par l'agence



Dans une jolie résidence, très bel appartement 120 m², salon / sam, terrasse 40 m², cuisine, 2 chambres, 2 sdb, 2 garages, 2 caves. Tout à pied. Rare. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 26 lots. Charges annuelles 3156 €. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

870 000 €

Réf : DL179

Biarritz

Vendu par l'agence



Jardin public, belle résidence, superbe appartement de 58.85 m² avec terrasse. Salon / sam, cuisine, chambre, salle d'eau, parking. Rare. Prestations de qualité. Ce bien est soumis au statut d'une copropriété de 98 lots. Charges annuelles 820 €. Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : C

440 000 €

Réf : DL183

Au cœur de la verdure



Biarritz

A proximité du Golf d'Ilbarritz et des plages, au centre d'un magnifique parc arboré, belle villa (ferme) de 1900 en très bon état rénovée dans les années 80. Beaucoup de charme. Contact Didier Lepinoux : 06 72 22 22 07 DPE : D

1 298 000 €

Réf : DL102