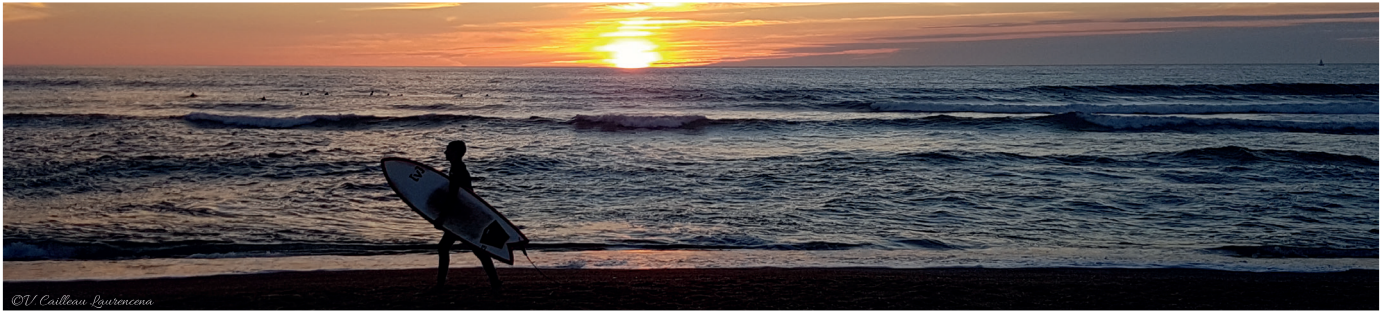
Janvier 2019 - N° 22

AGENCE DU PARC

AGENCE IMMOBILIÈRE

TRANSACTIONS - ESTIMATION - DÉFISCALISATION - GESTION LOCATIVE



agenceduparc.eu

AGENCE DU PARC

AGENCE IMMOBILIÈRE

AGENCE D'ANGLET

3, allée de la Licorne
Boulevard du BAB
64600 Anglet
05 59 74 10 74
anglet@agenceduparc.eu

TRANSACTION VENTE
Christine Clus Feunteuna
06 46 53 18 45
c.clus-feunteuna@agenceduparc.eu

LOCATION GESTION LOCATIVE
Johanna Iribarren - 06 80 32 31 68
anglet@agenceduparc.eu

L'Agence du Parc
vous accompagne dans toutes
vos démarches immobilières.

Les équipes d'Anglet
et de Saint-Jean-de-Luz
vous invitent à découvrir
tous leurs biens à la location
et à la vente.

Rendez-vous sur le site
www.agenceduparc.eu

AGENCE DE SAINT-JEAN-DE-LUZ

91, rue Gambetta
64500 Saint-Jean-de-Luz
05 59 85 31 96
saintjeandeluz@agenceduparc.eu

TRANSACTION VENTE
Vanessa Labarrière - 06 71 16 36 37
v.labarriere@agenceduparc.eu

LOCATION GESTION LOCATIVE
Fanny Larroquet - 06 72 35 68 38
f.larroquet@agenceduparc.eu

agenceduparc.eu

SARL Agence du Parc - 91 rue Gambetta - 64500 Saint Jean de Luz - Siret 44221025800012 - Directeur de la publication : Mme Karin Ospital. Tous les prix de vente sont indiqués FAI (frais d'agence inclus), TTC ou commissions comprises et hors frais de notaire. Création et impression : emagimmo. RCS Bayonne 818 224 289. www.emag.immo. Tél. 07 84 17 03 59. Imprimé en U.E. Ne pas jeter sur la voie publique.

ANGLET

59 m². Très bon état. 1er étage/ascenseur. Entrée/placard. Séjour clair sur terrasse de 12 m² (Sud ouest). Cuisine séparée. 2 CH/placard dt 1 sur balcon. SDB. WC séparés. 1 pkg et 1 cave sous-sol. Copro: 212 lots. Charges : 1000 €/an. Pas de procédure en cours, ni plan de sauvegarde. Honoraires agence inclus : 6% (13 585 € TTC) du prix net vendeur (226 415 €) charge acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **240 000 €**

BAYONNE

52 m². 2ème étage/ascenseur. Entrée/placard. WC séparés. Séjour avec espace cuisine sur balcon abrité. 2 chambres dont 1 avec balcon abrité. SDB. 1 stationnement s-sol. Copro. : 168 lots. Charges : 1280 €/an (Eau froide comprise). Procédure en cours. Pas de plan de sauvegarde. Honoraires agence inclus : 5,59 % (9 000 € TTC) du prix net vendeur (161 000 €) charge acquéreur. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 **170 000 €**

BAYONNE

47 m². 1er étage/asc. Bon état. Séjour clair, cuisine semi équipée. 2 CH/placard. SDB. WC séparés. Terrasse en angle 28 m² Sud-Est. 1 stationnement et 1 local vélo sous-sol. Copro : 64 lots. Charges/an : 1150 € (eau froide comprise). Pas de procédure en cours, ni plan de sauvegarde. Honoraires agence inclus: 6,67 % (10000 € TTC) du prix net vendeur (150000 €) charge acquéreur. DPE : D

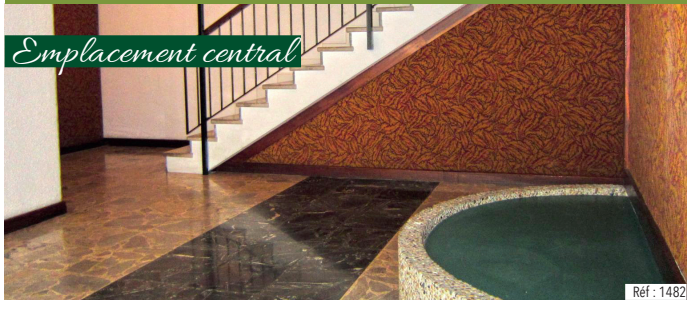
Tél. 05 59 74 10 74 **160 000 €**

BAYONNE

67 m². 1er étage/asc. Entrée/placard. WC séparés. 2 ch/placard. Séjour avec espace cuisine ouvrant sur terrasse abritée de 11 m², Sud, vue dégagée Montagnes. Cave et stationnement s-sol. Copro : 168 lots. Charges : 1 279 €/an (Eau froide comprise). Procédure en cours, pas de plan de sauvegarde. Honoraires agence inclus : 6 % (11 887 €) du prix net vendeur, charge acquéreur. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 **210 000 €**

BIARRITZ



Centre. 90 m². 1er étage/ascen. Entrée, couloir/placards. Séjour avec balcon. Sud-Ouest. Cuisine séparée. SDB. 3 ch. 1 cave. 1 stationnement ss-sol. Rafraîchissement à prévoir. Copro: 94 lots au total. Charges : 952 €/an. Pas de procédure en cours, ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus: 6.5 % (21 450 €) du prix net vendeur (330 000 € TTC) charge acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **351 450 €**

RETROUVEZ
TOUTES NOS ANNONCES SUR
agenceduparc.eu

CAMBO LES BAINS

40 m². 1er étage. Entrée/placard. Séjour/cuisine semi-équipée, sur balcon abrité de 6 m², Ouest. CH/placard. SDB. Résidence avec piscine. 1 stationnement extérieur. Bon potentiel pour investissement locatif. Copro : 94 lots. Charges : 560 €/an. Pas de procédure en cours, ni plan de sauvegarde. Honoraires agence inclus : 8.57% (9 000 €) du net vendeur (105 000 €) charge acquéreur. DPE : D

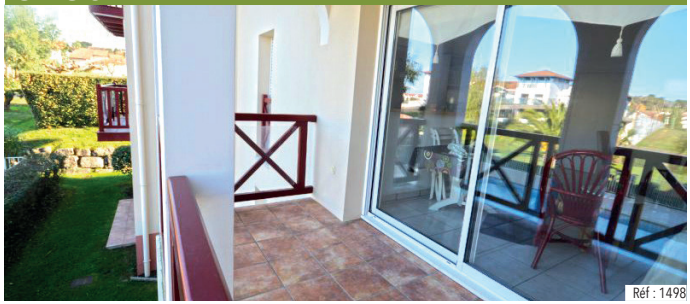
Tél. 05 59 74 10 74 **114 000 €**

CAMBO LES BAINS

60 m² en très bon état. 1er étage. Terrasse 8 m² sur espaces verts. Sud-Est. 2 ch avec placard. SDB. Cellier. 2 places de stationnement dont 1 couverte. Résidence avec piscine. Copropriété : 94 lots. Charges annuelles : 865 €. Pas de procédure en cours, ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus : 5.29 % (8 000 € TTC) du prix net vendeur (151 000 €) charge acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **159 000 €**

CIBOURE



Situé dans une résidence sécurisée avec piscine et tennis, à 500 m de la plage de Socoa et des commerces, T2 de 42,14 m² en très bon état. Jolie terrasse sans vis-à-vis. Pkg privatif. 145 lots. Charges annuelles : 950 €. Pas de plan de sauvegarde ni procédure en cours. Honoraires d'agence inclus : 5,8 % du prix net vendeur soit 14 000 € TTC à la charge de l'acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 85 31 96 **254 000 €**

CIBOURE

A 5 min à pied du centre-ville de St-Jean-de-Luz, dans résidence récente avec ascenseur, T5 de 95 m² avec terrasse sud-ouest, vue Rhune. 4 chambres avec placards. Pkg sécurisé. Copropriété de 60 lots. Charges annuelles : 823 € . Pas de procédure en cours ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus 3,29 % du prix net vendeur soit 15 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : B

Tél. 05 59 85 31 96 **459 000 €**

CIBOURE

Maison mitoyenne T4 de 112 m² de 2008. Séjour lumineux donnant sur une terrasse sans vis-à-vis et un jardin de 212 m². Cuisine séparée. 3 chambres. Garage de 35 m². Accès autoroute et transports publics à proximité. Plage de Socoa et commerces accessibles à pied. Nombre de lots : 4. Honoraires d'agence inclus : 6 % du prix net vendeur soit 27 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : C

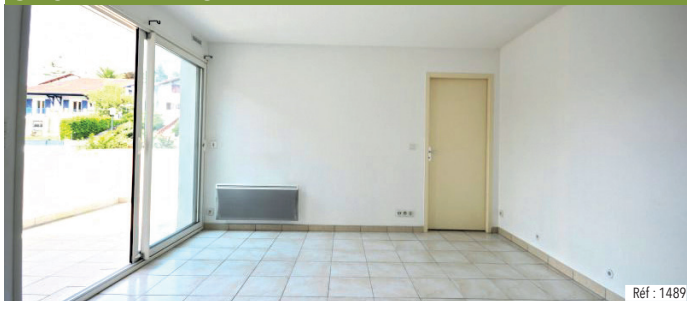
Tél. 05 59 85 31 96 **477 000 €**

ST JEAN DE LUZ

A 200 m de la Nivelle, au 1er et dernier étage d'une petite résidence sans asc., T3 de 55,45 m², travaux à prévoir. Séjour/cuisine sur balcon exposé sud-est, 2 chbres, SDB, w.c séparés. Stationnement aisé. Nombre de lots : 38. Charges annuelles : 851 €. Pas de plan de sauvegarde ni procédure en cours. Hono. d'agence inclus : 6 % du prix net vendeur (230 000 €), soit 14 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 85 31 96 **244 000 €**

ST JEAN DE LUZ



A moins de 1 km du centre-ville, T3 de 50 m² rénové. Séjour avec cuisine ouverte, terrasse exposée ouest. Parking privatif. Commerces et transports à proximité. Charges annuelles : 30 € . Copropriété 3 lots. Pas de procédure en cours ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus : 5,9 % du prix net vendeur, soit 14 000 € TTC à la charge de l'acquéreur. DPE : D

Tél. 05 59 85 31 96 **249 000 €**

SAINT-JEAN-DE-LUZ

Idéalement situé à 300 m de la Grande Plage, T3 de 59 m² entièrement rénové avec des prestations de qualité. 2 chambres avec salles d'eau, Séjour, cuisine ouverte. RDC d'une petite copropriété. Nombre de lots principaux : 5. Pas de procédure ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus : 5,7 % du prix net vendeur soit 24 000 € TTC à la charge de l'acquéreur. DPE : vierge

Tél. 05 59 85 31 96 **439 000 €**

ST JEAN DE LUZ

Jolie maison T5 d'une superficie de 145 m² habitables à moderniser, édifiée sur une parcelle de 570 m². Elle profite de deux grandes terrasses et d'un garage. Commerces de proximité et centre-ville à pied. Honoraires d'agence inclus : 5,1 % du prix net vendeur (527 000 €), soit 22 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : D

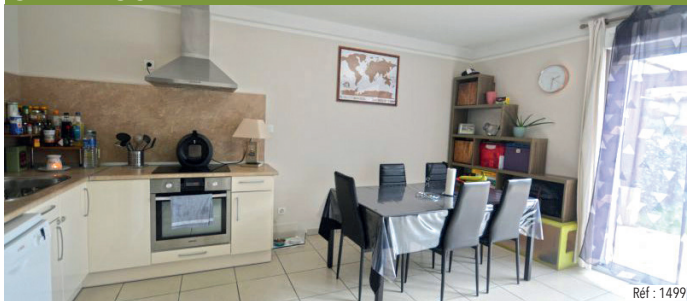
Tél. 05 59 85 31 96 **549 000 €**

ST JEAN DE LUZ

Située à 5 min du centre-ville, belle villa construite en 1999 d'une superficie de 362 m², élevée sur sous-sol avec cave à vin et garage. Parc arboré piscinable de 2934 m². Séjour cathédrale lumineux avec vue sur la Rhune, 5 chambres dont 2 en RDC. Bureau, salle de jeux. Honoraires d'agence inclus : 5,3% du prix net vendeur, soit 40 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : C

Tél. 05 59 85 31 96 **795 000 €**

ST PÉE SUR NIVELLE



Maison mitoyenne T3 en duplex de 57,60 m². Jardinet clos privatif et terrasse expo sud. Garage 15 m² et 1 place de pkg privative. Bail de location jusqu'au 21/03/2020. Charges annuelles : 460 €. Copro de 53 lots. Pas de procédure en cours ni de plan de sauvegarde. Honoraires d'agence inclus : 5,9 % du prix net vendeur (220 000 €), soit 13 000 € TTC à la charge de l'acquéreur. DPE : C

Tél. 05 59 85 31 96 **233 000 €**

ST PÉE SUR NIVELLE

Située dans un lotissement calme, maison mitoyenne en duplex de type 4 de 77,55 m². Séjour avec cuisine ouverte donnant sur un petit jardin. 3 chambres. Cellier + garage. Nombre de lots dans la copropriété : 1208. Charges annuelles : 652 €. Honoraires d'agence inclus : 6 % du prix net vendeur, soit 21 000 € à la charge de l'acquéreur. DPE : C

Tél. 05 59 85 31 96 **344 000 €**

AGENCE DU PARC
AGENCE IMMOBILIÈRE

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES | GESTION LOCATIVE | DÉFISCALISATION IMMOBILIÈRE | ESTIMATION

2 AGENCES À VOTRE ÉCOUTE

3, allée de la Licorne - Boulevard du BAB - 64600 Anglet - Tél : 05 59 74 10 74
91, rue Gambetta - 64500 Saint-Jean-de-Luz - Tél : 05 59 85 31 96

agenceduparc.eu

ANGLET

A Anglet, proche du centre commercial du BAB. Résidence au calme LE DOMAINE DU MALDA un type 2 au RDC avec une terrasse,séjour avec coin kitchenette équipée et aménagée, placard dans la chambre, place de parking extérieur.Dépôt de garantie : 495.65 €. Honoraires agence : 402 €. Honoraires état des lieux : 120.60 €. DPE : E

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 507 €**

ANGLET

Proche de la caserne des pompiers et du Centre Leclerc à la Résidence Le Parc Ilgora, T2 au 1er étage avec ascenseur kitchenette équipée et aménagée, placard dans la chambre, terrasse, place de parking en sous sol.Terrasse de 14.23 m². Dépôt de garantie : 526.32 €. Honoraires agence : 421.50 €. Honoraires état des lieux : 126.45 €. DPE : C

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 562 €**

ANGLET

A la limite d'Anglet et de Biarritz Quartier Brindos près du château dans une petite copropriété Les Allées de Brindos un Appartement fonctionnel et bien agencé de type 2 en rez-de-chaussée avec terrasse place de parking en s-sol. Dépôt de garantie : 528.67 € Honoraires agence : 405.00 €. Honoraires état des lieux : 121.50 €. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 564 €**

ANGLET

Proche du centre ville d'Anglet, dans un quartier résidentiel et au calmeA la résidence le DOMAINE DE MALDA un Appartement de type 2 au 1er étage avec une kitchenette équipée et aménagée, terrasse, place de parking extérieur. Dépôt de garantie : 561.33 €. Honoraires agence : 436.80 €. Honoraires état des lieux : 131.04 €. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 573 €**

ANGLET

A l'Esplanade Montaury à Anglet appartement de type T3 Composé d une entrée avec placard, toilettes, dégagement, cuisine ouverte sur terrasse, salle de bains double vasque, deux chambres dont une ouvrant sur terrasse.Dépôt de garantie : 684.60€ Honoraires de agence : 614.00 €. Honoraires état des lieux : 184.20 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 716 €**

ANGLET

Proche du Centre Leclerc Résidence Le Parc Ilgora, T3 avec un grand séjour de 20 m² ouvert sur terrasse, 2 chbres équipées de placard, cuisine ouverte équipée et aménagée donnant sur le séjour.2 emplacements de parking sous sol. Dépôt de garantie : 667.82 €. Honoraires de location : 560 €. Honoraires état des lieux : 168 €. DPE : C

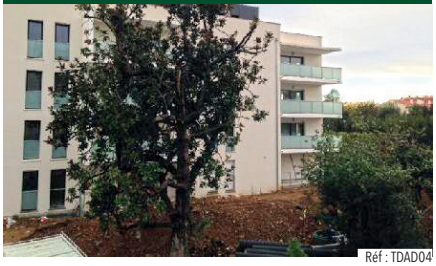
Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 727 €**

BAYONNE

1 garage en sous-sol dans la résidence Le Titien Loyer HC 90.00 € Loyer CC 95.00 € Honoraires d agence 95.00 €. DPE : non soumis

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 95 €**

BAYONNE



Résidence récente label BBC les Terrasse des Arènes proche du centre ville. T2 au RDC, avec une kitchenette équipée et aménagée (hotte, plaques, frigo top), placard, pièce à vivre de 24m2, terrasse de 10 m², place de parking en sous sol. Dépôt de garantie : 484.66 €. Honoraires agence : 449.40 €. Honoraires état des lieux : 134.82 €. DPE : A

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 506 €**

BAYONNE

Sur les hauteurs de Bayonne près de la clinique Belharra, dans la résidence arborée Argi Andia. Un T2 de 42.01 m², composé d'une entrée, un séjour avec coin cuisine ouvrant sur balcon, une salle d'eau avec WC et 1 chambre avec placard.Dépôt de garantie : 499.00 € Honoraires agence : 420.10 € Honoraires état des lieux : 126.03 €. DPE : C

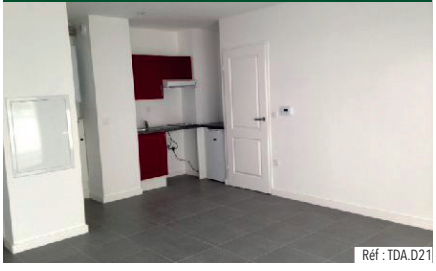
Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 542 €**

BAYONNE

Sur les hauteurs de Bayonne près de la clinique Belharra dans la résidence arborée Argi Andia. Un T2 de 42.01m², composé d'une entrée, un séjour avec coin cuisine ouvrant sur balcon, une salle d'eau avec WC et une chambre avec placard.Dépôt de garantie : 499 €. Honoraires agence : 420.10 €. Honoraires état des lieux : 126.03 €. DPE : C

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 542 €**

BAYONNE



Dans le quartier des Arènes un Appartement de type 2 au second étage avec ascenseur, kitchenette équipée et aménagée ouverte sur le séjour, placard dans la chambre, terrasse exposée est. Chauffage au gaz. Dépôt de garantie : 497.93 €. Honoraires état des lieux : 139.02 €. Honoraires agence : 463.40 €. DPE : A

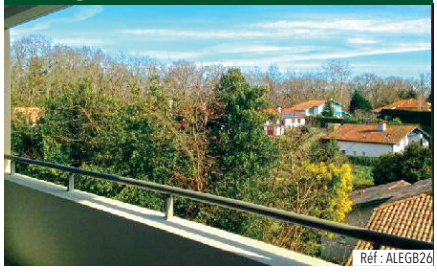
Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 548 €**

BAYONNE

Résidence Les Terrasses de Paulmy, récente et bénéficiant du label BBC. Idéalement située proche du centre de Bayonne. Appartement de type T2 avec une terrasse, cuisine, pièce à vivre, 1 chambre, 1 pkg en ss. Dépôt de Garantie : 597.33 €. Honoraires d agence : 445.10 €. Honoraires état des lieux : 133.53 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 637 €**

BAYONNE



Résidence Alegera agréable dans un cadre verdoyant, grand T3 de 75 m² au second étage avec ascenseur, entrée avec placard pièce à vivre ouvrant sur la terrasse, coin cuisine, 2 chrbes avec placard dont une de 14 m², place de parking en s-sol. Dépôt de garantie : 607.37 € Honoraires agence : 442.21 €. Honoraires état des lieux : 227.79 €. DPE : C

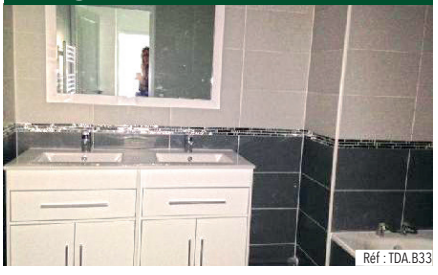
Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **686 €**

BAYONNE

A proximité des commerces et à 10 min du centre ville de Bayonne Sur les hauteurs, une résidence récente, ARGI ANDIA située dans un cadre boisé T3 avec asc., séjour avec coin cuisine, terrasse, parking en s-sol, placard dans les chambres. Dépôt de garantie : 668.69 €. Honoraires agence : 620.30 € Honoraires état des lieux : 186.09 €. DPE : C

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **709 €**

BAYONNE



Dans le quartier des Arènes, Résidence Terrasses des Arènes BBC, un T3 au 3ème étage avec ascenseur, terrasse, cuisine équipée hotte, plaques, éléments hauts et bas, cellier, placard dans l'une des 2 chambres, pièce à vivre de 30m². Box fermé.Dépôt de garantie : 655.08 €. Honoraires agence : 673.10 €. Honoraires état des lieux : 201.93 €. DPE : A

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **715 €**

BAYONNE

Dans une résidence au calme et boisée à Argi Andia un T3 avec une entrée, une pièce à vivre avec coin cuisine ouverte ouvrant sur terrasse, une chambre avec placard donnant sur terrasse, une chambre avec placard, une salle de bain et WC séparé. Dépôt de garantie : 660 €. Honoraires agence : 611 €. Honoraires état des lieux : 183.30 €. DPE : C

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **730 €**

BAYONNE

Résidence Le Domaine d'ALEGERA à Bayonne un T3 de 72 m² composé d un séjour avec une cuisine aménagée (hotte, plaques, four, rangements) ouverte, 2 chambres dont une avec placard, 1 SDB et 1 salle d'eau. Grande Terrasse sans vis à vis au calme. 2 parkings s-sol. Dépôt de garantie : 721.61 €. Honoraires agence Forfait : 670 €. DPE : C

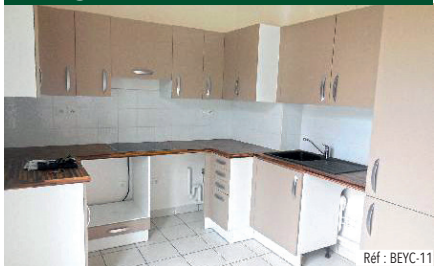
Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **777 €**

BAYONNE

Sur les hauteurs, dans la résidence le Domaine Ateka, spacieux T3 en duplex,séjour traversant sur 2 grandes terrasses , cuisine équipée et aménagée séparée, chambres avec placard, place de pkg en s.sol. Provision d'eau incluse dans charges. Dépôt de garantie : 708.53 €. Honoraires location : 337.29 €. Honoraires état des lieux : 232.71 €. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **820 €**

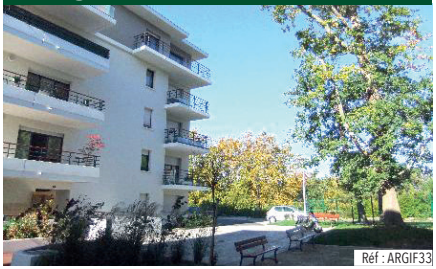
BAYONNE


Réf : BEYC-11

Quartier Beyris, dans résidence sécurisée Les Terrasses de Beyris, T4 en 1er étage d'une superficie de 96 m² dans la maison de Maître partie ancienne entièrement rénovée. Cuisine ouverte sur le séjour, beaux volumes. Garage, parking extérieur Dépôt de garantie : 912.67 €. Honoraires agence : 960 €. Honoraires état des lieux : 288 €. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 1 008 €**

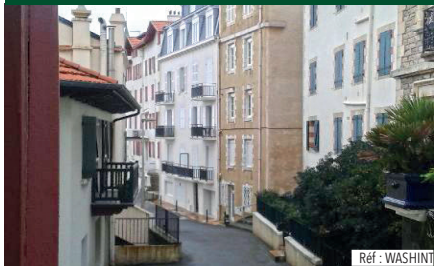
BAYONNE


Réf : ARGIF33

Sur les hauteurs de Bayonne,à la résidence Argi Alde avec un parc boisé.Un T4 avec séjour, cuisine séparée ouverts sur terrasse, 3 chambres avec placard, sdb, wc séparé, salle d'eau avec wc, 1 place de pkg en s.sol, 1 place de pkg extérieur. Dépôt de garantie : 1067.93 €. Honoraires agence : 818.60 €. Honoraires état des lieux : 245.58 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 1 186 €**

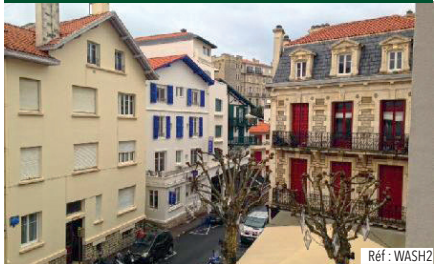
BIARRITZ


Réf : WASHINT

Au cœur de la ville de BIARRITZ, dans une résidence agréable, proche de Port Vieux. Appartement de type 2 placard dans l'entrée, pièce à vivre agréable, cuisine équipée. Dépôt de garantie : 498 €. Honoraires agence : 300 €. Honoraires état des lieux : 90 €. DPE : E

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 530 €**

BIARRITZ


Réf : WASH2

Au cœur du centre ville, à deux pas du port Vieux, Dans une résidence agréable, avenue Mazagran. Appartement de type 2 avec une terrasse, pièce à vivre agréable avec cuisine ouverte, chambre avec placards, salle de bains et WC séparé. Dépôt de garantie : 602.38 €. Honoraires agence : 400.00 €. Honoraires état des lieux : 120.00€ DPE : E

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 641 €**

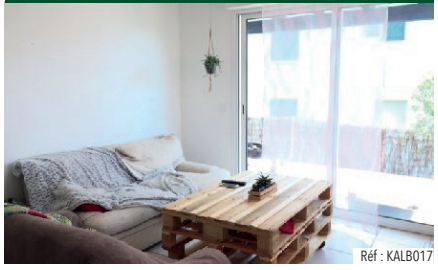
CAMBO LES BAINS

Réf : MAGB004

Dans une jolie résidence avec piscine et fronton proche du bourg un type 3 en rez de jardin avec une kitchenette équipée et aménagée, placard dans les chambres et l'entrée, grand séjour sur la terrasse et le jardinet.1 place de parking extérieur. Dépôt de garantie : 468.88 €. Honoraires agence : 456 €. Honoraires état des lieux : 171 €. DPE : E

Tél. 05 59 74 10 74 **Loyer C.C. : 493 €**

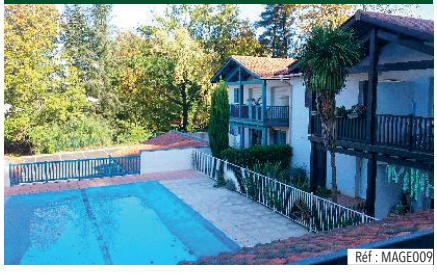
URRUGNE


Réf : KALB017

Proche de la plage de Socoa et à 2 pas des commerces, : beau T2 de 41.76 m² avec terrasse situé dans une résidence au calme. Cuisine semi-équipée, chambre avec placard, rangements, parking. Dépôt de garantie 508.99 €. Honoraires d'agence : 417.60 €. Frais état des lieux : 125.28 €. DPE : D

Tél. 05 59 85 31 96 **Loyer C.C. : 515 €**

CAMBO LES BAINS



Près des termes, dans une résidence le Hameau de Magdalena avec une piscine. Un appartement de type T2 en RDC, séjour avec kitchenette donnant sur une loggia, une chambre avec placard, un dégagement, une SDB, WC indépendant. Dépôt de garantie : 512.32 € Honoraires agence : 304 €. Honoraires état des lieux : 114.00 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **540 €**

CAMBO LES BAINS

Proche des thermes. Dans la résidence Le Hameau de Magdalena avec piscine. Appartement de type 3 en rez de chaussée, avec une pièce à vivre agréable, terrasse, place de parking extérieur, kitchenette. Dépôt de garantie : 539.01€. Honoraires agence : 402.80 €. Honoraires état des lieux : 151.05 €. DPE : D

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **572 €**

CIBOURE

Emplacement idéal, tout à pied. Au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec asc., apt. de 36 m² avec balcon exposé sud. Séjour avec kitchenette. Alcôve avec fenêtre pouvant accueillir un lit double. Lumineux et très agréable. Pkg ssol. Dépôt de garantie : 550 €. Honoraires de location 360 €. Frais état des lieux : 108 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 85 31 96 Loyer C.C. : **595 €**

MOUGUERRE

Près du bourg, dans une résidence neuve Le Jardin d'Emma. Un type T2 de 48 m² au 1er étage avec une entrée, salle d eau avec toilettes, chambre, séjour ouvrant sur terrasse, avec partie cuisine avec cellier attenant.1 parking en s-sol, 1 cave. Dépôt de garantie : 558.79 €. Honoraires agence : 481.80 €. Honoraires état des lieux : 144.54 €. DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **599 €**

ST JEAN DE LUZ

À 2 pas des commerces, dans une résidence très agréable, T2 de 34 m² très bien conçu donnant sur balcon. Chambre avec placard, cuisine équipée ouverte sur séjour. Parking sous-sol privatif. Idéal pour mode de vie tout à pied. Dépôt de garantie : 479.99 €. Honoraires de location : 340 €. Frais état des lieux : 102 €. DPE : D

Tél. 05 59 85 31 96 Loyer C.C. : **515 €**

SAINT PIERRE D'IRUBE

Dans une résidence de type BBC Un type T2 de 39 m², séjour et cuisine ouverte de 23 m² donnant sur une terrasse exposée Sud et sans vis à vis. Chambre de 11 m² ouvrant sur une terrasse de 9 m². Salle d eau avec douche et wc. Dépôt de garantie : 453.15 € Honoraires de visite : 396.00 € Honoraires état des lieux : 118.80 € DPE : vierge

Tél. 05 59 74 10 74 Loyer C.C. : **503 €**