



CONFORECO

CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES

#04



VOTRE SPÉCIALISTE DE LA CONSTRUCTION !



LANDES INTÉRIEUR ↗ LANDES CÔTE SUD ↗ PAYS BASQUE ↗ BÉARN

11
Agences

● Biscarrosse

● Mimizan

● Biarritz

● Pau

Aire-sur-l'Adour

28 place du Commerce
40800 Aire-Sur-l'Adour
Tél. 05 58 44 73 56

Anglet

Boulevard du BAB - Zone Hausquette
Allée du Phoenix
64600 Anglet
Tél. 05 59 59 06 17

Capbreton

1557 boulevard des Cigales
40130 Capbreton
Tél. 09 72 83 30 19

Hagetmau

Place Pascal Duprat
40700 Hagetmau
Tél. 05 58 79 72 02

Messanges

Centre Commercial Les Grillons
40660 Messanges
Tél. 05 58 48 98 09

Mont-de-Marsan

56 avenue du Président John Kennedy
40000 Mont-de-Marsan
Tél. 05 58 75 05 69

Ondres

Résidence Champs-Élysées
20 chemin Sainte-Claire
40440 Ondres
Tél. 05 59 45 10 72

Pau

13 bis rue Jean Monnet
64000 Pau
Tél. 05 59 40 11 98

Peyrehorade

46 rue Alsace-Lorraine (Château)
40300 Peyrehorade
Tél. 05 58 49 83 06

Saint-Paul-lès-Dax

2576 avenue de la Résistance
40990 Saint-Paul-Lès-Dax
Tél. 05 58 91 03 52

Saint-Vincent-de-Tyrosse

90 avenue Nationale
40230 Saint-Vincent-de-Tyrosse
Tél. 05 58 77 23 87

CONSTRUCTION

contact@maisons-conforeco.fr

www.maisons-conforeco.fr



SERRES GASTON

Réf : MCB-SG-01-M

Maison sur terrain plat orientée sud ouest dans lotissement. Villa PMR, PP 3 ch. Séjour lumineux, cuisine US,cellier. SDB. Poêle à granules.

127 000 €

Tél. 05 58 79 72 02



CAMPET ET LAMOLERE Réf : JF_CAMPET_LOT_8-M

Maison de 3 ch, avec grand séjour/cuisine et garage. Frais de notaire, frais d'assainissement et de raccordement compris.

147 960 €

Tél. 05 58 75 05 69



CLASSUN

Réf : GD-CLA-02-M

Maison de 83,64 m² avec 3 ch, sdb, wc ind, salon/séjour/cuisine d'env. 40 m² avec cellier ainsi qu'un garage. Sur un terrain à la campagne de 1500 m².

148 197 €

Tél. 05 58 75 05 69



SERRES GASTON

Réf : MCB-SG-02-M

Maison sur terrain plat orienté sud ouest, villa PMR, PP, 3 ch. Séjour lumineux, cuisine US, cellier. Salle d'eau meublée. Poêle à granules.

118 940 €

Tél. 05 58 79 72 02



ORTHEVIELLE

Réf : MT-ORT-02-M

Maison de 3 chambres, garage séjour cuisine de 38 m² sur terrain plat de 456m². Idéalement situé avec commodités à 5min.

139 950 €

Tél. 05 58 75 05 69

NOUVEAUTÉ



SALIES DE BEARN

Réf : MT-SDB-01-M

A 5min de Salies de Béarn, dans petit village disposant des commodités. Maison de 3 chambres dont une suite parentale, grand séjour de 40m² avec cuisine ouverte sur terrain de 868m². *Frais de notaire, frais de raccordement, TERRASSEMENT - ASSAINISSEMENT, frais de bornage et chemin d'accès INCLUS. Hors papiers-peints et peintures, cuisine.

169 400 €

Tél. 05 58 75 05 69



CARRESSE CASSABER

Réf : MT-CC-01-M

Maison de 3 ch avec bureau, garage, grand séjour de 38m² avec cuisine ouverte sur terrain de 866m². Dans petit village disposant des commodités.

176 900 €

Tél. 05 58 75 05 69



MEILHAN

Réf : GG-MEIL-01-M

Maison T4 avec garage. Cette maison comprend, une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, une salle de bain, un wc individuel, un cellier et un garage.

166 000 €

Tél. 05 58 75 05 69



PORT DE LANNE

Réf : MT-PDL-01-M

Maison de 112m², 3 chambres, bureau, vaste séjour cuisine de 47m² sur terrain plat de 789m². Situé dans un petit lotissement de 8 lots au cœur d'un village disposant de commodités et à seulement 5mn de Peyrehorade. (Accès autoroute à 5mn). *Frais de notaire, frais de raccordement, TERRASSEMENT - ASSAINISSEMENT, frais de bornage et chemin d'accès INCLUS.

198 400 €

Tél. 05 58 75 05 69



JOSSE

Réf : MT-JOS-01-M

Maison de 3 chambres, garage séjour cuisine de 37m² sur terrain de 580m². Entre Dax et Bayonne dans petit village avec commodités.

169 900 €

Tél. 05 58 75 05 69



ST CRICQ DU GAVE

Réf : MT-SCG-01-M

Maison de 3 chambres, dont une suite parentale garage, vaste séjour cuisine de 46 m² sur terrain de 1150m². Dans charmant petit village.

192 900 €

Tél. 05 58 75 05 69



CAMPET ET LAMOLERE

Réf : JF_CAMPET_LOT_2-M

Sur un terrain de 730 m² à 5 min de Mont de Marsan, CONFORECO vous propose une maison de 3 chambres, avec un grand séjour/cuisine, terrasse et garage. *Frais de notaire, frais d'assainissement et de raccordement compris.

157 260 €

Tél. 05 58 75 05 69



CLASSUN

Réf : GD-CLA-03-M

A 15 minutes de AIRE SUR ADOUR devenez propriétaire d'une maison d'env 96 m² comprenant 3 chambres, salon/séjour/cuisine env.44m², cellier, sdb, ainsi qu'un garage 20 m² sur un terrain de 1500 m² au calme. Pour plus de renseignement contacter Guillaume DUBICQ au 07.82.93.47.17 ou par mail guillaume.dubicq@maisons-conforeco.fr

165 928 €

Tél. 05 58 75 05 69

À SAISIR



SEIGNOSSE

Réf : FL-SEIG-01-M

Opportunité à saisir sur Seignosse Bourg. CONFORECO vous propose une maison moderne de 110 m² comprenant un grand espace de vie entièrement ouvert, un cellier communiquant avec le garage et la cuisine, et un coin nuit composé de 3 chambres dont une suite parentale, un WC indépendant et une salle de bains. Édifiée sur un terrain de 505.00 m² à deux pas du centre ville de Seignosse Bourg et de ses commodités. Normes RT2012 et orientée Sud/Sud-ouest.

354 710 €

Tél. 05 58 75 05 69

DERNIÈRES OPPORTUNITÉS



CAPBRETON

Réf : FL-CAP-04-M

Dernières opportunités dans un lotissement de Capbreton !CONFORECO vous propose une maison contemporaine de 120 m² sur deux niveaux, au RdC. Nous retrouvons un grand espace de vie entièrement ouvert, un cellier communiquant avec le garage, une entrée séparée et une suite parentale. A l'étage, deux chambres, un WC indépendant et une salle de bains. Édifiée sur un terrain de 803.00 m² à deux pas du centre ville de Capbreton et de ses commodités. Normes RT2012 et orientée Sud/Sud-ouest.

502 139 €

Tél. 05 58 75 05 69



MOLIETS ET MAA

Réf : JV-MMA-01-M

CONFORECO vous propose une belle villa de 84m² avec 3 chambres, cuisine ouverte sur un grand salon séjour de 40m², terrasse couverte et garage. Implanté sur un beau terrain de 796 m² au cœur d'un petit lotissement. RT 2012, orientation plein Sud.

249 150 €

Tél. 05 58 75 05 69



SAINT PAUL LES DAX Réf : KF-SPD-02-M

Maison T4 avec garage à Saint-Paul-lès-Dax, sur terrain d'environ 654m². Comprend une entrée, cuisine ouverte sur séjour, cellier, 3 ch, sdb, WC ind.

182 500 €

Tél. 05 58 75 05 69



EXCLUSIVITÉ

SOUSTONS

Réf : JV-SOUS-02-M

Villa de 83m² avec 3 chambres, cuisine ouverte sur salon séjour lumineux, wc ind., SDB, cellier et garage. Terrain de 586 m² dans un lotissement.

195 500 €

Tél. 05 58 75 05 69



MESSANGES

Réf : JV-MESS-03-M

Belle Villa avec 3 chambres, wc séparé salle de bain, cuisine ouverte sur un grand salon/ séjour, cellier et belle terrasse couverte.

322 000 €

Tél. 05 58 75 05 69



TOSSE

Réf : FL-TOSS-02-M

Maison 112.50 m² avec grand espace de vie, cellier, cuisine, coin nuit de 3 ch, bureau, sdb et WC ind, sur terrain de 616.00 m² dans un lotissement.

268 570 €

Tél. 05 58 75 05 69



CAPBRETON

Réf : FL-CAP-05-M

Maison contemporaine de 98 m² comprenant un grand espace de vie ouvert, un cellier communiquant avec l'abri-voiture, un coin nuit comprenant 2 chambres, une salle de bains et un WC indépendant, et autre coin nuit, composé d'une suite parentale. Sur terrain de 678.00 m² à deux pas du centre ville de Capbreton et de ses commodités. Orientée Sud/Sud-ouest.

394 690 €

Tél. 05 58 75 05 69

EXCLUSIVITÉ



ANGLET

Réf : BEN-ANGL-01-M

ANGLET, Chiberta, Mer, Golf et commerces à pieds. Maison de 97 m² habitables, comprenant 3 belles chambres. Un séjour-cuisine de 43 m². Prestations de qualité. RT 2012.

370 700 €

Tél. 05 58 75 05 69



BRISCOUS

Réf : DD-BRIS-01-M

A deux pas du centre du village maison de 90m² avec garage de 16M² sur terrain de 430M², poêle à granulés.Proche de Bayonne projet adapté au terrain.

275 000 €

Tél. 05 58 75 05 69

EXCEPTIONNEL



CIBOURE

Réf : DD-CIB-01-M

Proche commerce et commodités. Maison de 90 m² avec garage sur terrain de 300 m². RT 2012 Chauffage au choix, frais de notaire compris.

392 000 €

Tél. 05 58 75 05 69

À SAISIR



URRUGNE

Réf : BEN-DD-URRU-01-M

Urrugne, maison jumelée de 96 m², comprenant 3 chambres, 2 SDB, 2 wc , un garage de 16.50 m², terrasse, balcon, jardin.Chauffage pompe à chaleur. Normes RT 2012. Très belles prestations.Contactez Ben au 06.84.07.93.48 ou Dominique au 06.62.67.07.83

299 200 €

Tél. 05 58 75 05 69



BASSUSSARRY

Réf : DD-BASSU-M

Maison de 96m², 3 ch dont une indépendante, 2sdb, 2wc, garage, terrasse, jardin privatif, pompe à chaleur, RT 2012. Très belles prestations.

299 200 €

Tél. 05 58 75 05 69



BASSUSSARRY

Réf : BEN-BASSU-02-M

Bassussarry, limite Anglet, sur 410 m² terrain plat. Maison 97 m², 3 CH, grand séjour cuisine de 50 m², SDB, 2 WC, garage, et jardin. Normes RT 2012.

314 600 €

Tél. 05 58 75 05 69



GERONCE

Réf : MB-GER-04-M

Sur un terrain avec vue dégagée. Maison contemporaine comprenant un séjour de 43 m². Comprenant 3 chambres, SDB avec douche, cellier, garage. RT 2012 .CCMI/PTZ. Contactez Michel BERGES au 07 87 33 71 62.

173 000 €

Tél. 05 58 75 05 69



DERNIÈRE OPPORTUNITÉ

BILLERE

Réf : MB-BIL-17-M

Proche du Golf. Maison contemporaine de type T4 avec garage. Frais de notaire et raccordements inclus. CCMI. PAD.RT 2012.PAD.

240 000 €

Tél. 05 58 75 05 69



SEVIGNACQ

Réf : YM-SEV-02-M

Maison de 4 pièces idéale pour aménagement familial, située au Nord de Pau sur un terrain de 1900 m². Viabilisation du terrain à prévoir.

172 000 €

Tél. 05 59 40 11 98



LONS

Réf : MB-LON-07-M

Proche toutes commodités , Villa de type 5 comprenant une suite parentale, 2 WC, SDB, cellier, garage. PAC radiateurs RT 2012 . CCMI . PTZ.FN inclus.

295 000 €

Tél. 05 58 75 05 69



BORDES

Réf : YM-BOR-02-M

Maison neuve beaux volumes 3 chambres, buanderie et garage sur terrain de 568 m². Située à 10 min de Pau.

182 700 €

Tél. 05 59 40 11 98



PAU

Réf : YM-PAU-02-M

Maison de plain pied. Proche des commerces. Comprenant 3 chambres et garage dans une impasse au calme. Superficie terrain 559 m². Normes RT2012.

218 850 €

Tél. 05 59 40 11 98

**AFFAIRES
À SAISIR!**

LES JARDINS DE MENASSE

à St Pierre du Mont

22 lots exceptionnels dans un quartier privilégié à 5 mn de Mont-de-Marsan !

Prix Maison + Terrain
à partir de **179 000 € !**



CONFORECO vous propose de pré-réserver votre terrain dans la commune de ST PIERRE DU MONT, situé dans le quartier de Menasse. A 5 min de Mont de Marsan, dans un cadre idyllique proche des parcs sportifs et du lac, venez découvrir 22 terrains disponibles de 718 m² à 1047m² viabilisés et tout à l'égout.

Un environnement incomparable

En effet, en dehors des nombreux attraits de la ville de Mont de Marsan, c'est aussi les plus beaux massifs montagneux et plus plus belles côtes océaniques qui sont à votre portée !

Contactez votre conseiller commercial
au **06 08 12 37 91**

ou contactez
votre agence de **Mont de Marsan**
au **05 58 75 05 69**

LES TERRASSES D'IBARDIN

Votre projet immobilier du Pays-Basque

Les Terrasses d'Ibardin, un projet sur-mesure !

à flanc de montagne ...

... et en bord de mer

Prix à partir de 289 000 € !



Votre équipe CONFORECO a élaboré ce programme aux traits architecturaux du Pays-Basque afin qu'il tire parfaitement avantage de la topographie du terrain, et de l'environnement exceptionnel qui l'accueille.

Situé à URRUGNE, ce programme comprend 4 maisons jumelées de 96 m² avec 3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC ainsi qu'un garage de 16.50 m² avec terrasse, balcon et jardin.

De très belles prestations sont à découvrir alors réservez vite !

Contactez votre conseiller commercial

Ben au 06 84 07 93 48

ou **Dominique au 06 62 67 07 83**

ou contactez

votre agence d'Anglet au 05 59 59 06 17

Pour vos projets immobiliers, découvrez
OXYGÈNE CRÉDIT, notre partenaire financier.

- Rachat de Crédit
- Prêt immobilier ancien
- Prêt immobilier neuf



OXYGENE CREDIT

Ne cherchez plus, nous allons trouver !



95%
de clients
satisfaits



CONFORECO
Immobilier

Jérôme

Vente de sa maison à St Geours de Maremme :

J'ai fait confiance à Conforeco et plus particulièrement à l'agence de St Vincent de Tyrosse pour la vente de ma maison à St Geours de Maremme. Professionnalisme, sérieux, rigueur, écoute ... je ne peux que vous recommander de faire appel à cette agence pour la vente de votre bien !

Erwan

Achat de sa maison à Mées :

Ayant fait appel aux services de l'agence Conforeco de Saint Paul les Dax afin de trouver la maison idéale pour un premier achat j'ai été très bien conseillé et suis entièrement satisfait du professionnalisme de l'équipe et de la qualité des différentes visites effectuées, encore merci à eux pour m'avoir déniché cette magnifique maison en un temps record !

Jérôme et Bénédicte

Achat de leur maison à St Vincent de Tyrosse :

Il y a un an, nous avons poussé les portes de Conforeco, avec une idée particulièrement précise du bien que nous cherchions ! Le défi, l'équipe l'a accepté ! Il a suffi de 2 visites pour que nous ayons un irrésistible coup de coeur ! Nous vivons aujourd'hui dans cette maison qui correspond en tout point à ce que nous sommes, et la surnomons depuis « la maison du bonheur ».

Evelyne et Olivier

Achat de leur maison à Bénesse Maremne :

Nous avons acheté notre maison à Bénesse Maremne avec Conforeco Immobilier. L'équipe nous a accompagné aussi bien pour des questions techniques qu'administratives du début jusqu'à la signature définitive. Merci pour leur sérieux et leur disponibilité.

Edwige et Eric

Vente de leur maison à St Martin de Seignanx :

Voilà plusieurs années maintenant que je fais confiance à Conforeco Immobilier pour la vente et l'achat de biens; une équipe accueillante, disponible à l'écoute des besoins et très réactive.

Marina

Achat de sa maison à Dax :

J'avais des a priori sur les agences immobilières mais j'ai été agréablement surprise du dévouement et de la disponibilité du personnel de l'agence Conforeco à Saint Paul les Dax. Je les en remercie encore.

Quel que soit votre projet, immobilier, achat, vente, construction, location...
Faites confiance à CONFORECO !

Retrouvez-nous sur tout le secteur Landes, Pays Basque et Béarn
et sur www.conforeco-immobilier.fr



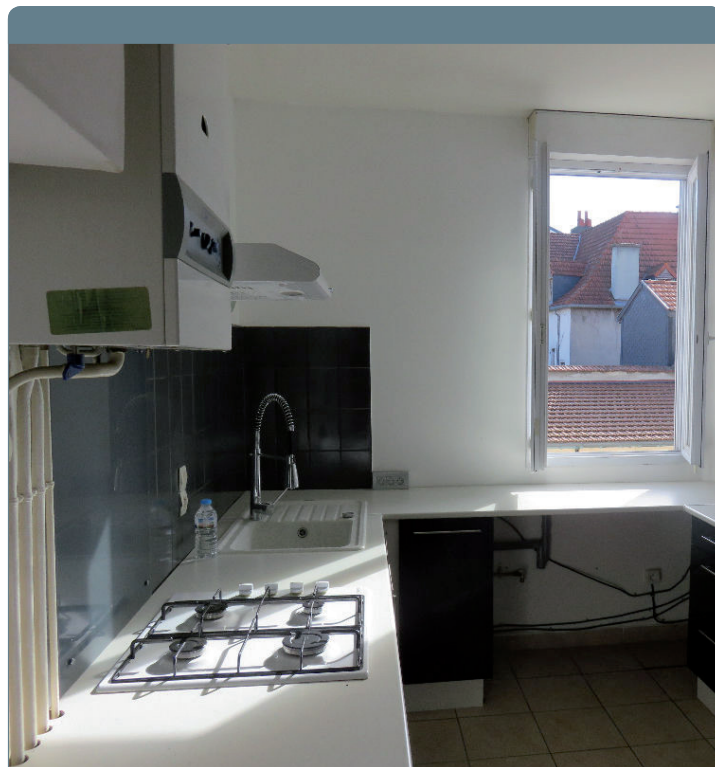
PAU

Réf : 3079AG

EXCLUSIVITE ENTREE SUD DE PAU. Charmant duplex dans petite copropriété aux faibles charges. Séjour, cuisine ouverte, salle d'eau, 2 chambres, et 2 caves. Atypique et beaucoup de charme, avec terrasse intime. Idéal 1^{er} achat ou investissement locatif ! DPE : NC

118 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



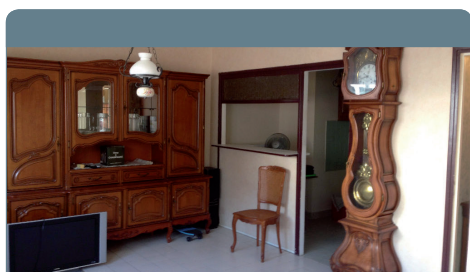
PAU

Réf : 3316

Hyper centre, très joli appt T2 rénové de 59 m² env. Cuisine récente, grand séjour 21 m², chambre spacieuse de 15 m² et sdb. Ses atouts : lumineux, calme, spacieux, proche toutes commodités et commerces. A voir sans tarder. Copro 10 lots Charges annuelles :400 €. DPE : NC

88 150 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



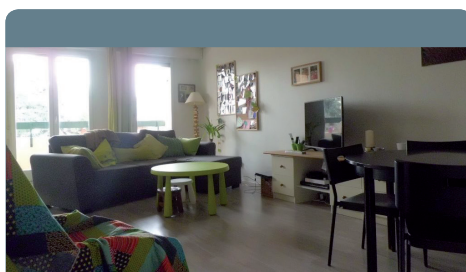
PAU

Réf : 3304

Bd des Pyrénées, T2 de 40 m² : cuisine ouverte sur séjour, chbre, sdb, cave et garage en sous sol ! Prévoir remise au goût du jour. DPE en cours. DPE : NC

86 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



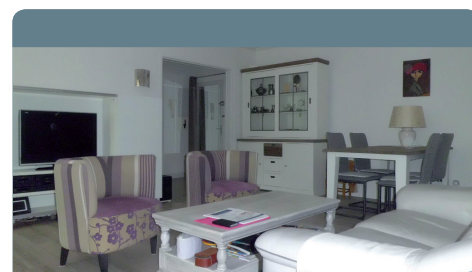
PAU

Réf : 3043AA

En exclusivité et idéalement situé, spacieux T4 de 90 m² + balcon et garage ! Lumineux et agréable à vivre, c'est une opportunité à saisir rapidement ! DPE : NC

138 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



PAU

Réf : 3277

CENTRE PAU, dans résidence prisée, très bel appartement de grand standing ! Cave, garage et jardin privé. CONFORT ET SÉCURITÉ ! DPE : NC

338 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



PAU

Réf : 3264

PAU 8 kms, gde maison contemporaine 170 m², sur terrain de 1400 m² avec piscine. Beau terrain joliment agrémenté de belles plantes + verger. DPE : A

355 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



PAU

Réf : 3288

5 min PAU, superbe maison T6 contemporaine 170 m² sur 2900 m² de terrain! Garage 2 voitures, dépendance coin atelier et jardinerie. Parfait état . DPE : C

390 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



PAU

Réf : 3251

Nichée dans un parc de 3,5 ha cette splendide bâtisse bénéficie d'un emplacement de 1^{er} choix. Vastes dépendances, 4 box à chevaux et jardin d'hiver ! DPE : NC

2 000 000 € FAI

Tél. 05 59 40 11 98



BASSUSSARRY

Réf : 3247-DH

Proche ANGLET belle maison fonctionnelle et en excellent état sur terrain clos de 400 m². Très belles prestations. DPE : C

370 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96



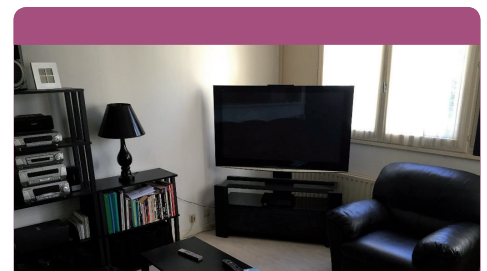
BOUCAU

Réf : 4184

BOUCAU le Haut, confortable appartement T2 dans résidence avec interphone et ascenseur. Terrasse, cave et parking ! Pas de vis-à-vis. DPE : NC

109 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96



ANGLET

Réf : 3210

Anglet centre appartement T1 bis d'environ 30 m² comprenant salon cuisine aménagée sdb et wc indépendant terrasse place de parking. DPE : C

110 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96



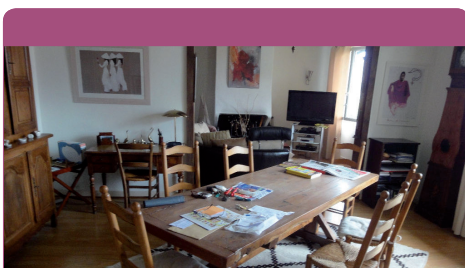
URT

Réf : 3202

A 15 minutes de Bayonne, belle parcelle de terrain d'une surface de 650 m² viabilisé, à un prix attractif ! Environnement campagne, et vue dégagée. Profitez en !

99 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96



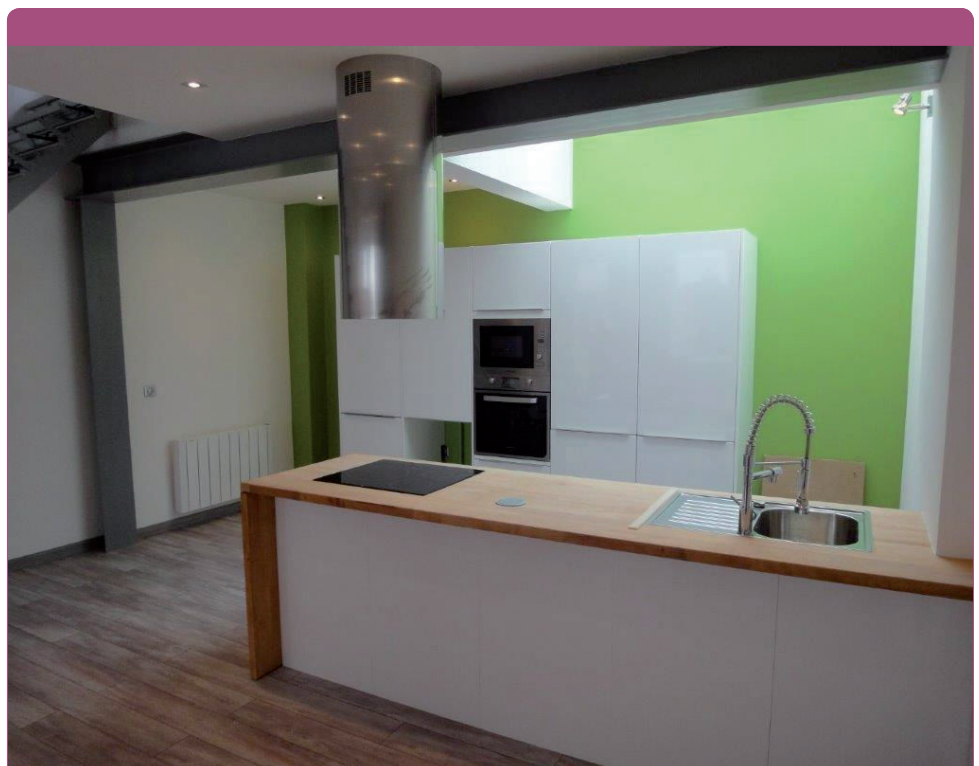
ANGLET

Réf : 4157

ANGLET cinq canton belle maison de 140m² sur + 800m² de terrain. Beaucoup de potentiel ! A saisir rapidement DPE : C

480 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96



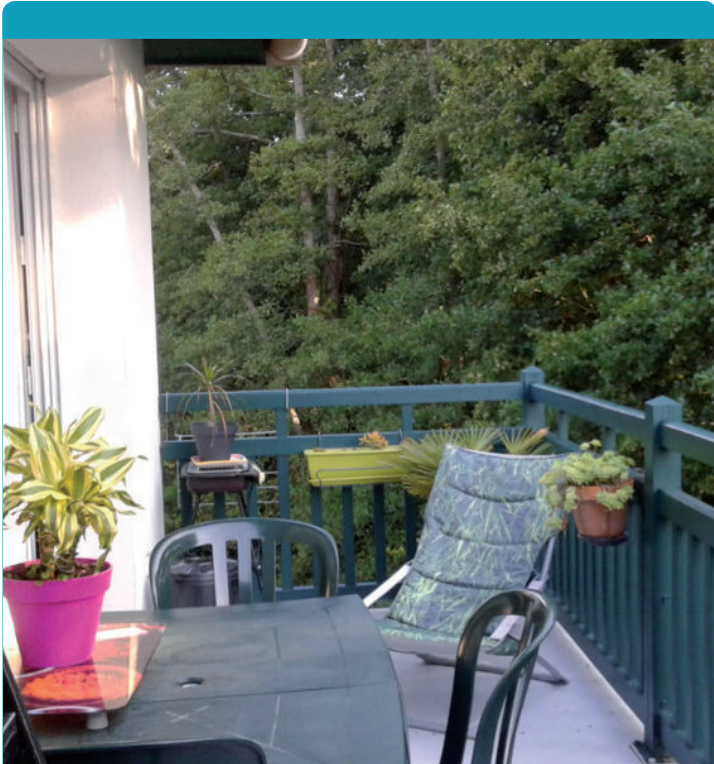
BIARRITZ

Réf : 3235

Superbe maison de ville de 100 m² entièrement rénovée style contemporain. 2 caves. Belle affaire ! Copro 2 lots. Charges annuelles : 180 €. DPE : D

360 000 € FAI

Tél. 05 59 01 64 96

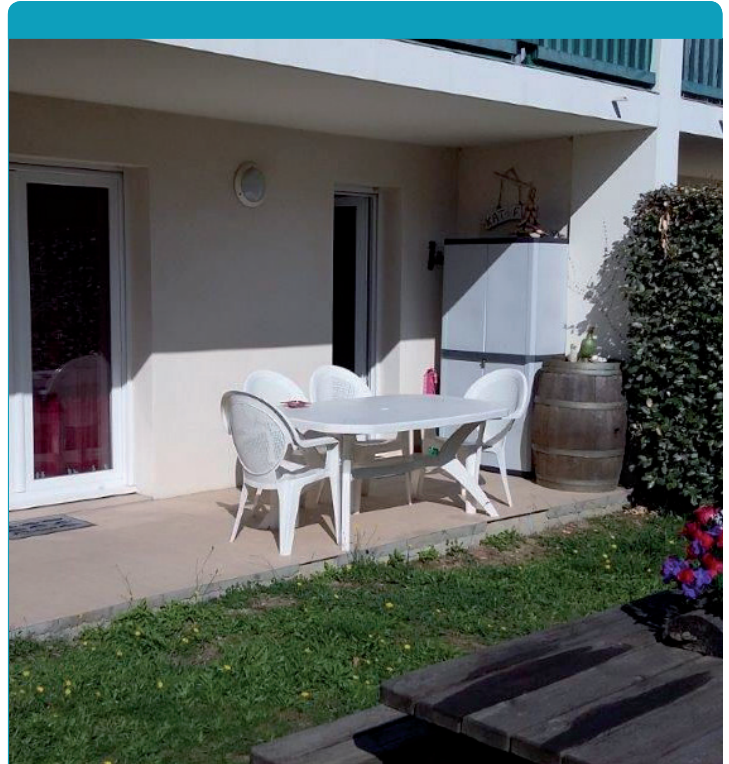


BOUCAU

Idéalement situé au calme sur les Hauts Boucau et dans une petite résidence récente bien entretenue, joli appartement T2 au 1^{er} et dernier étage ! Agréable terrasse donnant sur la forêt. Parking. Copropriété de 26 lots Charges annuelles : 480 €. DPE : E

128 000 € FAI

Tél. 05 59 45 10 72

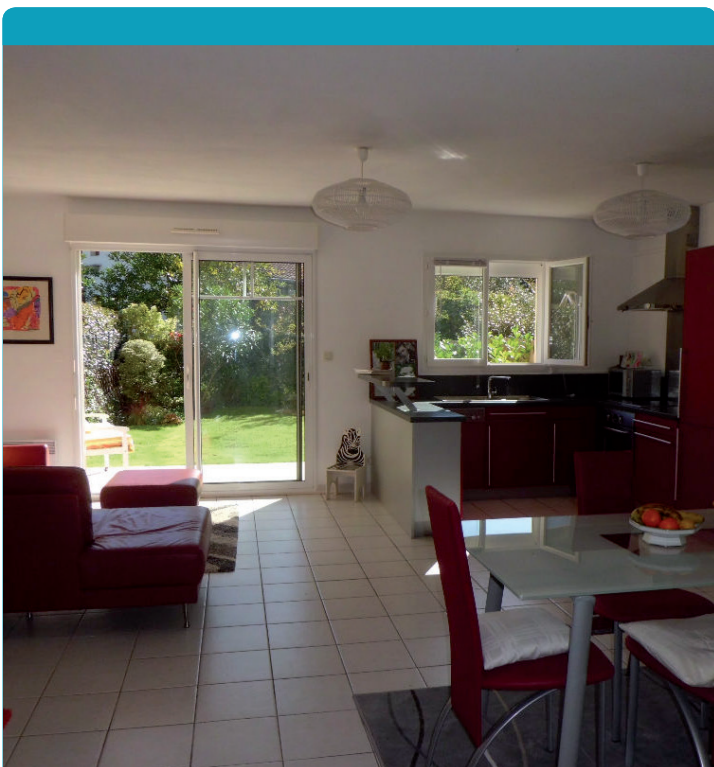


SAINT MARTIN DE SEIGNANX

A seulement 10 min de Bayonne et des plages d'Ondres et Tarnos, dans petite résidence calme de seulement 12 logements (faibles charges de copropriété), joli appartement T2 de 45 m² avec terrasse de 12 m². Garage, cave et 2 places de parking ! Belles prestations DPE : D

144 000 € FAI

Tél. 05 59 45 10 72

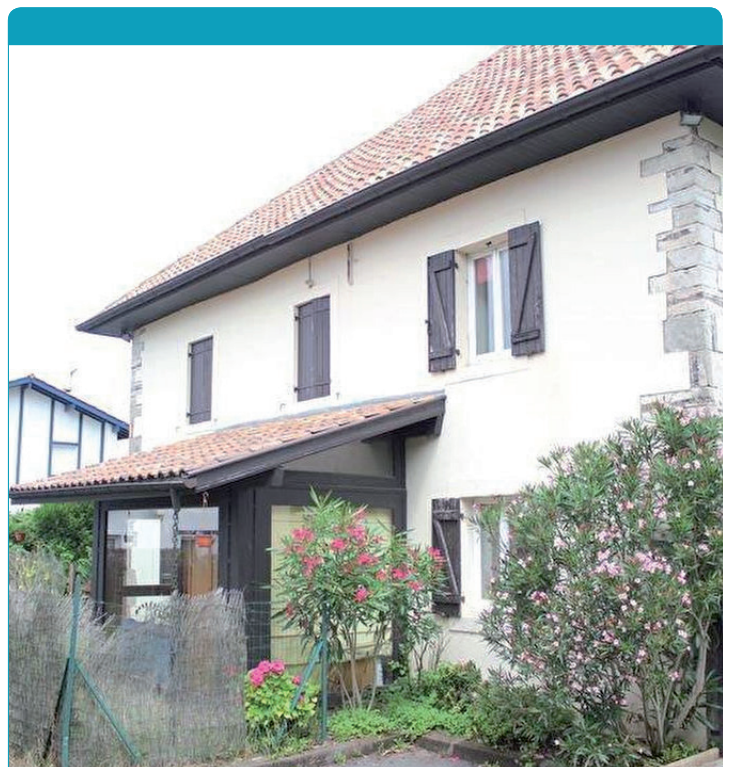


SAINT MARTIN DE SEIGNANX

10 min de Bayonne, charmante maison mitoyenne en duplex T4. Vous apprécierez ses volumes, sa luminosité et son parfait état d'entretien. Agréable terrasse et jardinet exposé sud sans vis-à-vis. Coup de cœur assuré ! Copropriété de 10 lots Charges annuelles 568 €. DPE : C

220 000 € FAI

Tél. 05 59 45 10 72

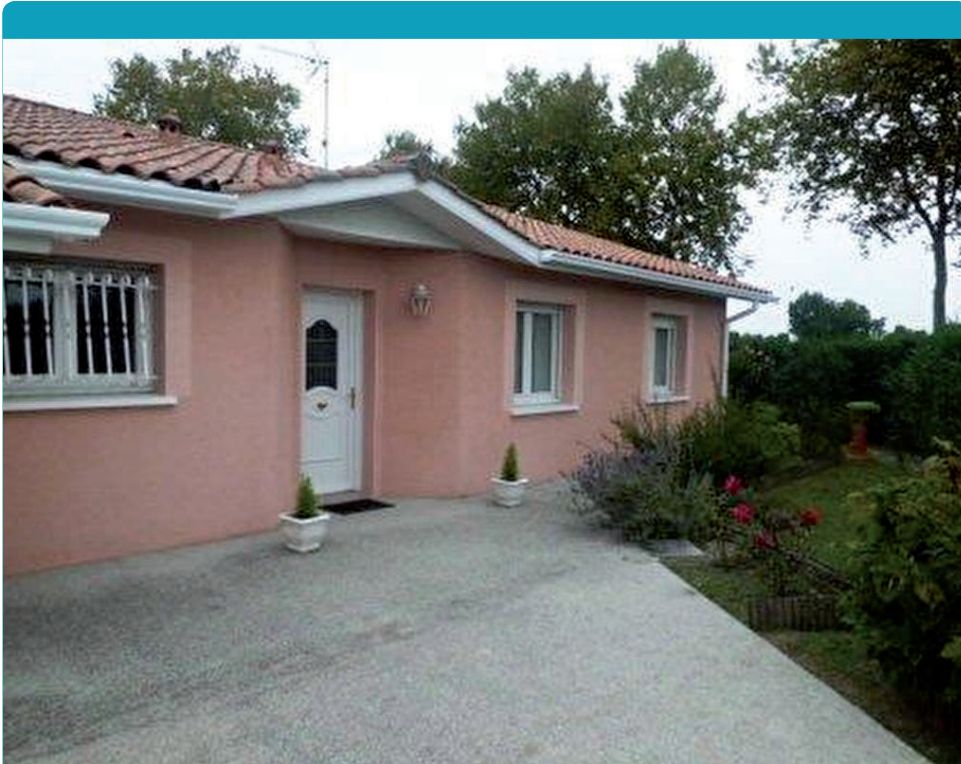


TARNOS

Agréable appartement T4 comprenant : séjour, cuisine aménagée et équipée, 3 belles chbres d'environ 12 m², sdb, wc indépendant, cellier. Son plus : jardin d'environ 90 m² ! Dans une toute petite copropriété aux faibles charges. Copro 19 lots. Charges annuelles 600 €. DPE : C

229 000 € FAI

Tél. 05 59 45 10 72



SOUSTONS

Réf : 3317-ED

Situation exceptionnelle pour cette villa contemporaine de plain pied. Elle vous offre une entrée, un salon / séjour de + de 40 m² lumineux et ouvert sur une belle terrasse, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, une salle d'eau, 2 toilettes, et une grande cuisine d'été. Son joli terrain arboré avec accès direct au lac vous ravira ! Une visite s'impose. DPE : NC

357 000 € FAI

Tél. 05 58 77 23 87

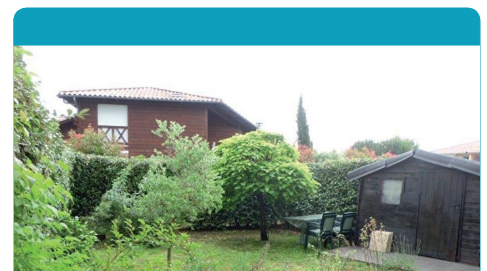


ST GEOURS DE MAREMNE Réf : 3153-1ED

Idéalement situé, terrain viabilisé de 787 m². Proximité immédiate des commerces et du collège. Possibilité de bâtir une maison de 200 m² !

91 000 € FAI

Tél. 05 58 77 23 87



ST VINCENT DE TYROSSE Réf : 3292-ED

Dans quartier à proximité des écoles, jolie maison T4. Terrain clos et arboré . Aucun travaux à prévoir. Copro 42 lots Charges an 480 €. DPE : D

189 000 € FAI

Tél. 05 58 77 23 87



SAINT VINCENT DE TYROSSE

Réf : 3091-A4

T3 neuf au cœur du centre ville, dans une petite résidence de 10 logements avec espaces verts. Il comprend une entrée, un salon, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains. Jardinnet de 47 m², et une place de parking. DPE : NC

175 350 € FAI

Tél. 05 58 77 23 87



SOUSTONS

Réf : 3286

Centre ville, proche des arènes et des écoles. Bel appartement T3 fonctionnel, confortable et climatisé. Parking privatif. L'appartement est vendu libre et entièrement repeint. Idéal pour investissement locatif, premier achat ou en résidence secondaire. DPE : D

139 000 € FAI

Tél. 05 58 77 23 87



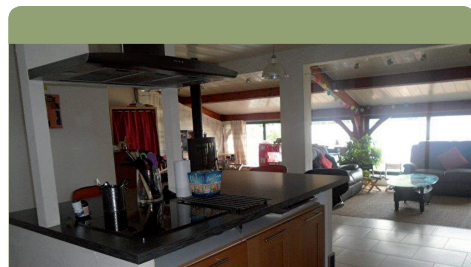
PORT DE LANNE

Réf : 3191

25 min de BAYONNE, beaucoup de potentiel pour cette propriété composée d'une maison d'habitation avec gîte attenant pour un total d'environ 260 m². Habitable en l'état, à vous de la moderniser avec goût sur environ 110 m² pour la partie principale et + de 150 m² pour son gîte. Un exceptionnel parc paysagé vous attend sur environ 5000 m². Très rare! DPE : B

273 000 € FAI

Tél. 05 58 49 83 06



SAINT CRICQ DU GAVE

Réf : 3279

Ecole et centre bourg à pied pour cette maison rénovée 106 m² hab. Terrain clos et arboré 1100 m². Grande terrasse couverte. Garage DPE : C

196 000 € FAI

Tél. 05 58 49 83 06



BELUS

Réf : 3265

Confortable et lumineuse maison de 110 m². Vaste séjour avec cuisine ouverte, 3 chbres, cellier. Terrain clos et arboré 1800 m² garage et terrasse. DPE : C

195 000 € FAI

Tél. 05 58 49 83 06



PEYREHORADE

Réf : 3113R

Sur les hauteurs de PEYREHORADE, belle maison landaise de 128 m² avec sous sol sur un terrain paysagé de 1534 m² avec garage et terrasse. Etat irréprochable et très confortable. DPE : C

259 000 € FAI

Tél. 05 58 49 83 06



SAMES

Réf : 3306

A 2 pas du bourg et des écoles, et à 25 min de Bayonne, maison récente de plain pied de 112 m² hab. Terrain clos et paysagé de 2000 m² avec terrasse couverte plein sud. Vaste garage indépendant tout aménagé. Prestations confortables. DPE : D

262 000 € FAI

Tél. 05 58 49 83 06



DAX Réf : 3095D
 Superbe appartement T5 + de 150 m² aux belles prestations ! 2 terrasses vue sur les Pyrénées, double garage, cave en sous sol et parking extérieur... Climatisation réversible. Affaire rare et exceptionnelle sur le secteur! Résidence de qualité. Copropriété de 32 lots. DPE : NC

318 000 € FAI

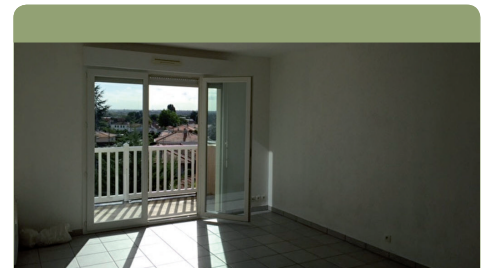
Tél. 05 58 91 03 52



DAX Réf : 2397-dax
TERRAIN DAX ! Situé au calme proche commerces et écoles, parcelle de + 900 m², plat et prêt à construire. Rare sur le secteur, Contactez-nous !

77 500 € FAI

Tél. 05 58 91 03 52



SAINT PAUL LES DAX Réf : 3252
 Centre ville au calme- appartement en excellent état au dernier étage d'une résidence sécurisée avec piscine ! DPE : C

125 000 € FAI

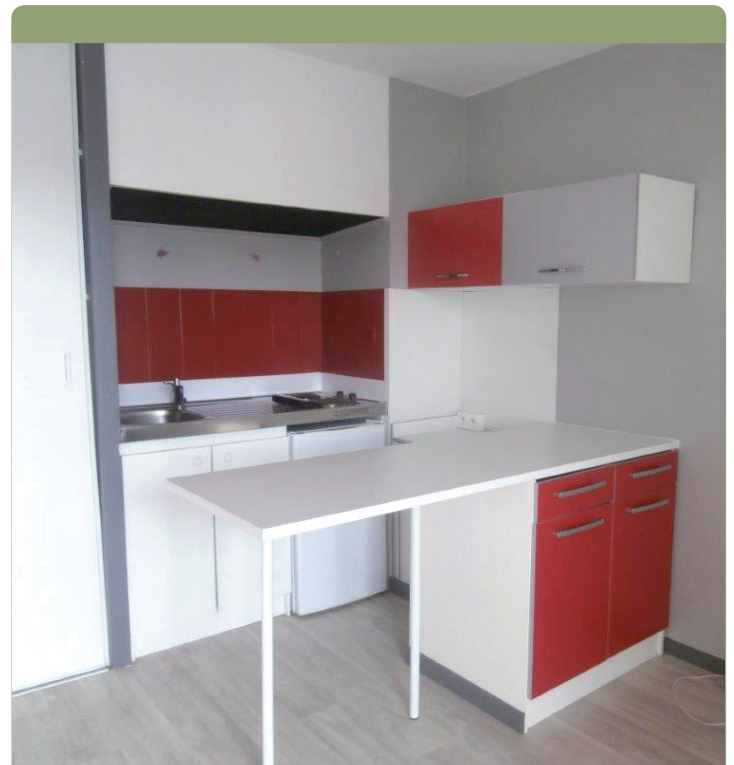
Tél. 05 58 91 03 52



DAX Réf : 3107
 Le centre ville à pied pour cette maison T5 en duplex ! Jardin, garage et parking. Ses atouts : le calme d'une résidence sécurisée avec piscine et la proximité des commerces! Copropriété de 182 lots. DPE : C

170 000 € FAI

Tél. 05 58 91 03 52



DAX Réf : 3294
 Proche centre ville, joli studio entièrement relooké + terrasse orientée sud ! Résidence sécurisée avec ascenseur et parking privatif. Bon rendement locatif, idéal curistes ou étudiants ! Copropriété 36 lots. Charges annuelles : 430 €. DPE : E

53 900 € FAI

Tél. 05 58 91 03 52



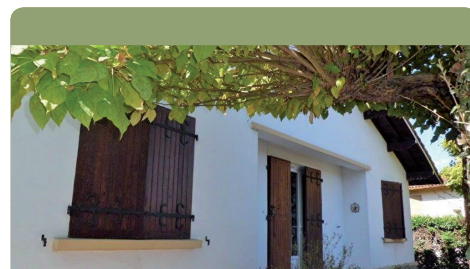
LUCBARDEZ

Réf : 3305

A 10 kms de MONT DE MARSAN, très belle contemporaine de 122 m² offrant 3 chambres dont une suite parentale, un bureau, une grande pièce de vie de 56 m² avec cuisine américaine. Double garage de 40 m². Le tout sur un terrain de 1363 m² avec piscine chauffée et dépendance de 35 m². DPE : D

271 000 € FAI

Tél. 05 58 75 05 69



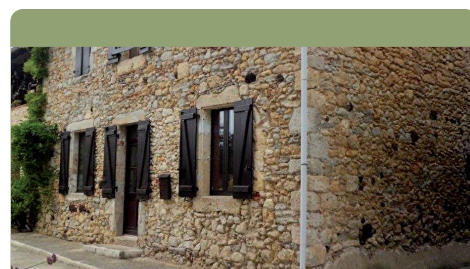
SAINT PIERRE DU MONT

Réf : 3301

Au calme, cette villa castor offre un double séjour, 3 chbres et un bureau. Terrain 600 m² avec un grand garage indépendant de 70 m² ! DPE : E

174 000 € FAI

Tél. 05 58 75 05 69



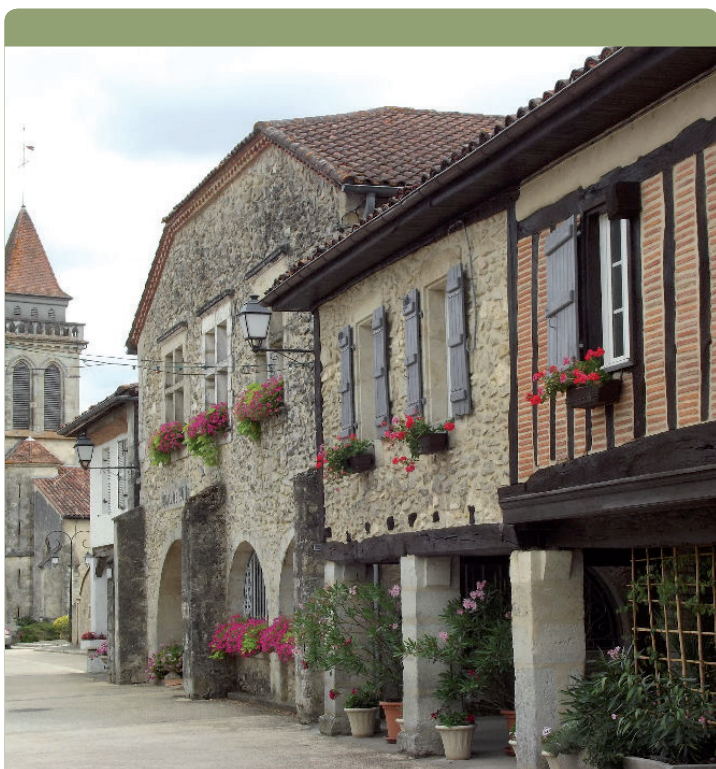
SAINT JUSTIN

Réf : 3308-EC

Dans village médiéval à 20 min de MONT DE MARSAN, maison de village de caractère à restaurer. Pierres apparentes, vieilles poutres, portes anciennes. DPE : C

116 500 € FAI

Tél. 05 58 75 05 69



SAINT JUSTIN

Réf : 3048

Au cœur d'un joli village toutes commodités, grande maison familiale sur 2 niveaux. Les pièces de vie du rdc donnent sur une belle cour intérieure et l'étage comprend 4 chbres dont une de 20 m². Le + : dépendance aménageable avec accès privatif ! Idéal chambres d'hôtes. DPE : NC

169 600 € FAI

Tél. 05 58 75 05 69



SAINT LOUBOUER

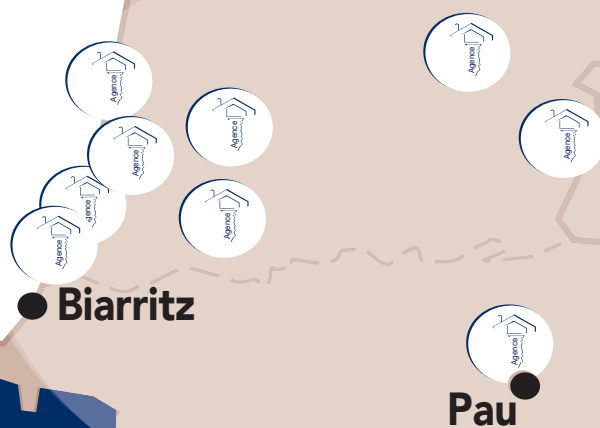
Réf : 3307

A SAISIR ! Maison T4 sur un terrain de + 2000 m² clôturé, sur lequel vous profiterez d'un garage indépendant de 38 m², d'une grange de 65 m², d'un cellier extérieur ainsi que d'une terrasse couverte de 20 m² ! DPE : E

145 000 € FAI

Tél. 05 58 75 05 69

9
Agences



Aire-sur-l'Adour

28 place du Commerce
40800 Aire-Sur-l'Adour
Tél. 05 58 44 73 56

Anglet

Boulevard du BAB - Zone Hausquette
Allée du Phoenix
64600 Anglet
Tél. 05 59 01 64 96

Messanges

Centre Commercial Les Grillons
40660 Messanges
Tél. 05 58 48 98 09

Mont-de-Marsan

56 avenue du Président John Kennedy
40000 Mont-de-Marsan
Tél. 05 58 75 05 69

Ondres

Résidence Champs-Élysées
20 chemin Sainte-Claire
40440 Ondres
Tél. 05 59 45 10 72

Pau

13 bis rue Jean Monnet
64000 Pau
Tél. 05 59 40 11 98

Peyrehorade

46 rue Alsace-Lorraine (Château)
40300 Peyrehorade
Tél. 05 58 49 83 06

Saint-Paul-lès-Dax

2576 avenue de la Résistance
40990 Saint-Paul-Lès-Dax
Tél. 05 58 91 03 52

Saint-Vincent-de-Tyrosse

90 avenue Nationale
40230 Saint-Vincent-de-Tyrosse
Tél. 05 58 77 23 87

IMMOBILIER

contact@conforeco-immobilier.fr

www.conforeco-immobilier.fr



CONFORECO
Immobilier

#04



NOTRE MÉTIER,
C'EST TOUT L'IMMOBILIER !



LANDES INTÉRIEUR 🏠 LANDES CÔTE SUD 🏠 PAYS BASQUE 🏠 BÉARN 🏠